|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 決　定 | 係員 | 係長 | 課長 |  |
|  |  |  |  |

　　　　　　　　　　　　　(ア)　第41条

　　　　　　　　　　　　　　特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

　　　　　　　　　　　　　　　(ａ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　(ｂ)　建築後使用されたことのないもの

　　　　　　　　　　　　　特定認定長期優良住宅

租税特別措置法施行令　　　　(ｃ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　(ｄ)　建築後使用されたことのないもの

認定低炭素住宅

　　　　　　　　　　　　　　　(ｅ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　(ｆ)　建築後使用されたことのないもの

(イ)　第42条第１項（建築後使用されたことのあるもの）

(ａ)　第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた

　　　家屋で宅地建物取引業者から取得したもの

(ｂ) (ａ)以外

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（ウ）新築　　　　　　　　　　　　の規定に基づき、下記の家屋　　　　　年　　月　　日　　　　　　　　　が

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（エ）取得

この規定に該当するものである旨の証明を申請します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 申請者の住所 |  | | | |
| 申請者の氏名 |  | | | |
| 家屋の所在地 | 大田区 | | | |
| 取得の原因  (移転登記の場合に記入) | （１）　売　　買　　　　（２）　競　　落 | | | |
| 建築年月日 |  | 年　　　　月　　　　日 | | |
| 申請者の居住 | （１）　入　居　済　　　（２）　入 居 予 定 | | | |
| 床面積の合計 | ㎡ | | | |
| 区分建物の耐火性能 | （１）　耐火又は準耐火　（２）　低層集合住宅 | | | |
| 工事費用の総額  ((イ)(a)の場合に記入) | 円 | | 売買価格  ((イ)(a)の場合に記入) | 円 |

　（宛先）大田区長　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　　年　　　月　　　日　　　　　　　　　　　　　代理人住所

　　　　　　　　　　　　　　　　氏名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号　　　　（　　　　）

（注）{　　｝の中は、該当するものをそれぞれ○印で囲んでください。

　　　　　　　　　　　　　(ア)　第41条

　　　　　　　　　　　　　　特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

　　　　　　　　　　　　　　　(ａ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　(ｂ)　建築後使用されたことのないもの

　　　　　　　　　　　　　特定認定長期優良住宅

租税特別措置法施行令　　　　(ｃ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　(ｄ)　建築後使用されたことのないもの

認定低炭素住宅

　　　　　　　　　　　　　　　(ｅ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　(ｆ)　建築後使用されたことのないもの

(イ)　第42条第１項（建築後使用されたことのあるもの）

(ａ)　第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた

　　　家屋で宅地建物取引業者から取得したもの

(ｂ) (ａ)以外

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（ウ）新築　　　　　　　　　　　　の規定に基づき、下記の家屋　　　　　年　　月　　日　　　　　　　　　が

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（エ）取得

この規定に該当するものである旨を証明します。

|  |  |
| --- | --- |
| 申請者の住所 |  |
| 申請者の氏名 |  |
| 家屋の所在地 | 大田区 |
| 取得の原因  (移転登記の場合に記入) | （１）　売　　買　　　　（２）　競　　落 |

ま審証第　　　　　　　　　号

令和　　　年　　　月　　　日

大田区長