

(仮称) 大田区田園調布せせらぎ公園体育施設の建設について

地域産業委員会
令和3年3月8日
地域力推進部 資料 33 番
所管 地域力推進課

1 基本的な考え方

- (1) 田園調布・多摩川のまちの将来像を見据え、駅を中心とした地域の活性化につながる特色あるまちづくり
- (2) 「環境保全」「レクリエーション」「防災」「景観形成」の4つの機能を有する田園調布せせらぎ公園の魅力アップ
- (3) 老朽化した田園調布特別出張所の更新の機会をとらえ「大田区公共施設整備計画(後期)」「大田区公共施設等総合管理計画」に基づく、当該地域の公共施設の適正配置

2 コンセプト

1	<p>地域文化活動の拠点 -区民の方々が身近で使える、やすらぎと地域活動の場の充実-</p> <ul style="list-style-type: none"> ●学習・趣味・イベントなど、多様なニーズに対応できる多目的室・集会室などを確保する。 ●自然の景観を楽しみながら、豊かな緑の中でゆっくりとくつろぎながら交流できる場を確保する。 	➔
2	<p>スポーツ・レクリエーションの拠点 -スポーツに親しめる、新たなにぎわいの場の充実-</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地域の方々がスポーツや健康づくりに親しむことができ、スポーツを通じて地域の活性化にも繋がる運動施設を確保する。 	
3	<p>地域防災の拠点 -安全な避難空間の確保と物資備蓄の充実-</p> <ul style="list-style-type: none"> ●災害時に補完避難所として避難住民や帰宅困難者の安全を確保し、物資の備蓄保管体制等を構築する。 	

田園調布せせらぎ館

既存施設

- ◆集会・体験学習施設 (区民活動施設)
- ・学習や趣味、イベント等、多様なニーズに対応できる多目的室・集会室 (せせらぎ公園休憩所及び田園調布富士見会館内の集会室の集約)
- ◆休養施設 (休憩室・読書・飲食スペース)
- ・公園利用者の憩いの場
- ・図書館の貸出窓口や読書、飲食などができるスペース

(仮称) 大田区田園調布せせらぎ公園体育施設

- ◆運動施設 (体育施設)
- ・屋内スポーツ、運動等を行うことができるスペース
- ◆その他施設 (防災機能)
- ・災害時の補完避難所
- ・防災備蓄倉庫

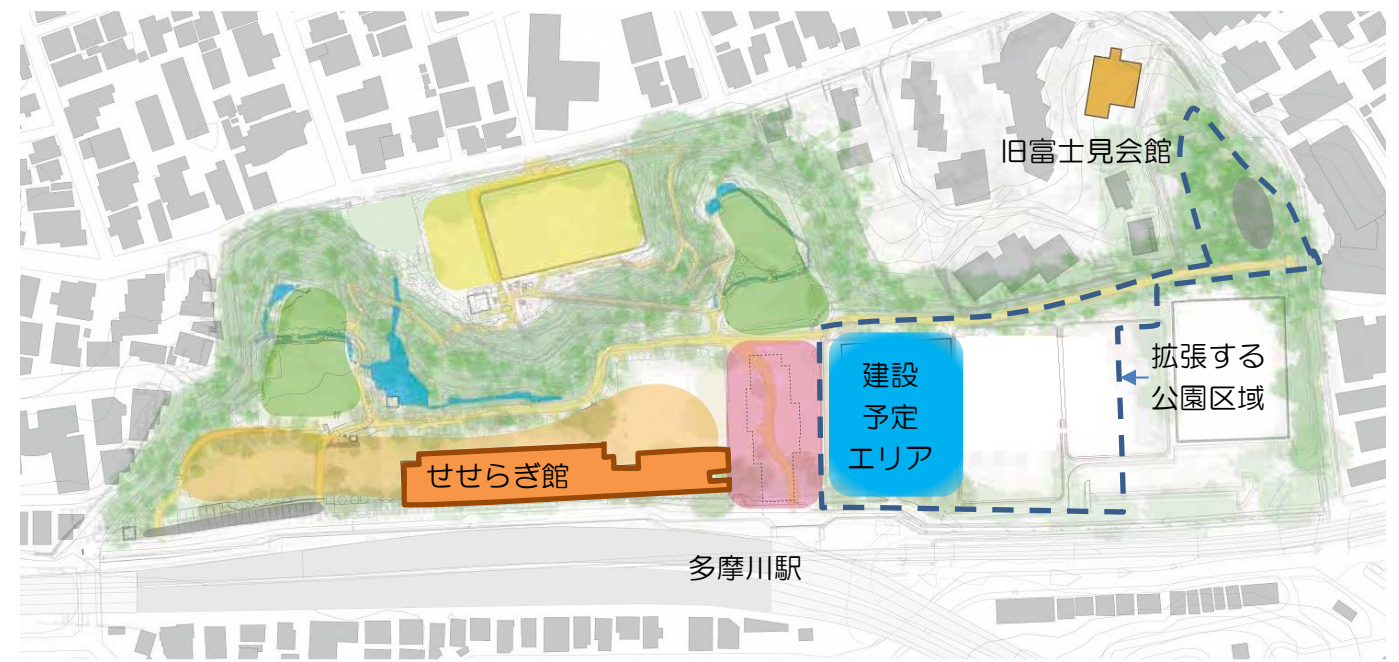
4 施設整備による効果

屋内スポーツ、運動等をおこなうことができるスペースとして、スポーツ・レクリエーションの拠点として公園機能のさらなる充実を図るとともに、既設の公園施設、田園調布せせらぎ館及び今後整備が予定されている公園拡張用地等と合わせて、多摩川駅前という利便性の高いエリアで、魅力ある公園、文化・スポーツなどの活動の場を実現する。

5 体育施設建設予定地

体育施設は多摩川駅からの動線、田園調布せせらぎ館との距離、今後の公園拡張部分の整備及び周辺環境への影響を考慮し現在の暫定広場付近に整備を進める。

なお、整備にあたっては令和2年6月の体育施設の整備に関する意見募集、令和2年9月から12月に開催されたワークショップの内容を踏まえるとともに、今後の拡張部分を中心とした公園整備と一体的に進めていく。また、設計にあたっては騒音や振動、既存樹木への影響に可能な限り配慮する。



体育施設の形状及び建築面積等については基本設計、実施設計の中で決めていく。

3 配置予定諸室

諸室名	利用方法など	
アリーナ	球技、ダンスなど (600~800 m ² 程度)	(1)延べ床面積 1,800~2,000 m ² 程度 (2)一部2階建て (3)高さ10m程度
器具庫	アリーナで使用する器具などを収納	
受付、ホワイエ		
更衣室	公園利用者等の利用も想定	
防災備蓄倉庫	災害発生時に必要な物品などを収納	
事務室		
その他の諸室等		

諸室、面積及び利用方法については基本設計、実施設計の中で決めていく。

6 今後のスケジュール (予定)

- (1) 基本設計・実施設計 令和2年度から4年度
- (2) 建設工事 令和4年度から5年度
- (3) 竣工 令和5年度

なお、基本設計・実施設計に関する住民説明会については新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえ実施について今後検討する。