

| | |
|------------------|-------|
| まちづくり環境委員会 | |
| 令和3年2月26日・3月1日 | |
| まちづくり推進部 資料 31 番 | |
| 所管 | 建築審査課 |

大田区手数料条例の一部改正について (建築物省エネ法改正に伴う改正)

「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律（略称：建築物省エネ法）」は、我が国のエネルギー需給構造がひっ迫している問題の解消や、国際的な気候変動対策の枠組みである「パリ協定」の目標達成のため、住宅・建築物市場を踏まえ、規模・用途ごとの特性に応じた実効性の高い総合的な対策を講じることが必要不可欠となり、令和3年4月に建築物省エネ法が改正されます。

1 建築物省エネ法の一部を改正する法律について

(1) 省エネ基準適合義務制度の対象を拡大

従来は2,000㎡以上の大規模な非住宅建築物を対象としていた省エネ基準への適合義務制度について、延べ面積300㎡以上の中規模な非住宅建築物へ対象を拡大します。

(2) 新計算方式（BEST省エネツール）を追加

非住宅建築物における省エネ基準の評価方法に新計算方式としてBEST省エネツールを追加します。シミュレーションを活用した詳細な評価方法で、既存の評価方法では正確に評価できなかった様々な形状の建築物を正確に省エネ性能を評価することが可能になります。

(3) 法第27条新設による条ずれの修正

法第27条に小規模における建築物のエネルギー消費性能に係る評価及び説明が追加されます。この改正により法第27条以降に生ずる条ずれを修正します。

2 大田区手数料条例の一部改正について

今回の改正に伴い、大田区手数料条例を一部改正し、建築物エネルギー消費性能適合性判定等に係る手数料を新たに規定します。

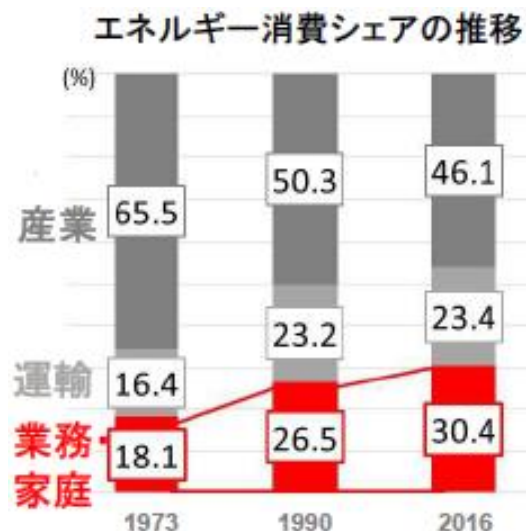
施行日：令和3年4月1日

建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律の改正概要

(令和3年4月1日施行予定)

背景・必要性

○我が国のエネルギー需給構造の逼迫の解消や、地球温暖化対策に係る「パリ協定」の目標達成のため、住宅・建築物の省エネ対策の強化が喫緊の課題
 ⇒住宅・建築物市場を踏まえ、規模・用途ごとの特性に応じた実行性の高い総合的な対策を講じることが必要不可欠。



法律の改正概要

省エネ基準適合性判定の対象拡大

省エネ基準適合性判定の対象を 300 m²以上の中規模建築物へ拡大

| | 非住宅 (例：事務所ビルなど) | 住宅 (例：マンションなど) |
|---|---------------------------------------|---|
| 大規模建築物 延べ面積 2,000 m ² 以上～ | 省エネ基準への適合義務 →適合性判定 | 省エネ計画の届出義務 →建築物省エネ法の届出 工事着工の21日前までに 所管行政庁へ届出 |
| 中規模建築物 延べ面積 300～2,000 m ² 未満 | 省エネ計画の届出義務 ↓ 法改正 ※令和3年4月から適合義務 | |
| 小規模建築物 延べ面積 300 m ² 未満 | 努力義務 ※令和3年4月から、建築士から建築主への説明義務制度を新設 | |

手数料条例の改正について

省エネ適合性判定の対象が

大規模建築物(2,000 m²以上) → 中規模建築物(300 m²以上)へ拡大

法改正に伴い、以下の通り手数料条例を改正予定

- 非住宅部分の面積区分を見直し
- 新計算方式(BEST 省エネツール)を追加
- 条ずれ修正



非住宅部分の面積区分を見直し

| 現行区分 | 新区分 |
|------------------------------|------------------------------|
| ～300 m ² | ～300 m ² |
| 300～2,000 m ² | 300～1,000 m ² |
| 2,000～5,000 m ² | 1,000～2,000 m ² |
| 5,000～10,000 m ² | 2,000～5,000 m ² |
| 10,000～25,000 m ² | 5,000～10,000 m ² |
| 25,000 m ² ～ | 10,000～25,000 m ² |
| | 25,000 m ² ～ |

分割

新計算方式(BEST 省エネツールを追加)

非住宅における省エネ基準の評価方法に新計算方式を追加

○非住宅の省エネ評価方法

標準入力法 (詳細な評価方法)

モデル建物法 (簡易な評価方法)

+

BEST 省エネツール
(シミュレーションを活用した詳細な評価方法)

追加

大田区手数料条例（昭和32年条例第24号）新旧対照表

| 新 | | | | 旧 | | | |
|----------------------|------|--|----------|----------------------|------|--|----------|
| ○大田区手数料条例 | | | | ○大田区手数料条例 | | | |
| 昭和32年12月2日 条例第24号 | | | | 昭和32年12月2日 条例第24号 | | | |
| 第1条から第6条まで（略） | | | | 第1条から第6条まで（略） | | | |
| 別表第1（略） | | | | 別表第1（略） | | | |
| 別表第2（第2条関係） | | | | 別表第2（第2条関係） | | | |
| 項 | 事務 | 名称及び額（1件につき） | 徴収 時期 | 項 | 事務 | 名称及び額（1件につき） | 徴収 時期 |
| 1 | 都市 | 低炭素建築物新築等計画認定申請手数料 次の の低炭素化の促進に 関する法律（平成24年 法律第84号。以下「法」と いう。）の第12条の第1項の 1から3までに掲げる額 （申請に併せて法第54条第2項の規定に基づく 申請があつた場合においては、一の建築物につい て別表第1の72の項の4に掲げる額の手数料を加えた額、建 築基準法第87条の4に規定する昇降機に係る部分 が含まれる場合においては当該昇降機1基につい て同表72の項の6に掲げる額の手数料を加えた額） | 認定 | 1 | 都市 | 低炭素建築物新築等計画認定申請手数料 次の の低炭素化の促進に 関する法律（平成24年 法律第84号。以下「法」と いう。）の第12条の第1項の 1から3までに掲げる額 （申請に併せて法第54条第2項の規定に基づく 申請があつた場合においては、一の建築物につい て別表第1の72の項の4に掲げる額の手数料を加えた額、建 築基準法第87条の4に規定する昇降機に係る部分 が含まれる場合においては当該昇降機1基につい て同表72の項の6に掲げる額の手数料を加えた額） | 認定 |
| | 「法」と | (1) | (略) | | 「法」と | (1) | (略) |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|-----|-----|-------|---|---|-------------------------|-----|-----|-------|------------|-------------------------------|--|--------------------------|------------|-------------------------------|---|-----------------------|
| いう。)第54条第1項の規定に基づく低炭素建築物新築等計画の認定の申請に対する審査 | 申請併せて規定に基づく炭素建築物新築等計画の認定の申請において「適合性確認」が作成した第54条第1項各に掲げる | 共同住宅(共同住宅、長屋その他一戸建て住宅をい | (略) | (略) | 申請のとき | いう。)第54条第1項の規定に基づく低炭素建築物新築等計画の認定の申請に対する審査 | 申請併せて規定に基づく炭素建築物新築等計画の認定の申請において「適合性確認」が作成した第54条第1項各に掲げる | 共同住宅(共同住宅、長屋その他一戸建て住宅をい | (略) | (略) | 申請のとき | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) |
| | | | | | | | | | | | | | 共用廊下等の部分(住宅の用途に供する共用廊下、共用階段その | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートルを超え1,000平方メー</u> | 9,300円 <u>16,000円</u> | | 共用廊下等の部分(住宅の用途に供する共用廊下、共用階段その | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの <u>(新設)</u> | 9,300円 <u>(新設)</u> |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | |
|--|--|--|---|--------------|--|--|--|---|--------------|--|--------------|
| 基準 に 適 合 し て い る こ と を 示 す 書 類 が 提 出 さ れ た 場 合 | | 他共用 部分を いう。 以下こ の表に おいて 同じ。) | トル以内のもの | 26,000 円 | 基準 に 適 合 し て い る こ と を 示 す 書 類 が 提 出 さ れ た 場 合 | | 他共用 部分を いう。 以下こ の表に おいて 同じ。) | トル以内のもの | 26,000 円 | | |
| | | | 当該部分の床 面積の合計が 1,000平方メ ートルを超え | | | | | 当該部分の床 面積の合計が 2,000平方メ ートルを超え | 80,000 円 | 当該部分の床 面積の合計が 2,000平方メ ートルを超え | 80,000 円 |
| | | | 2,000平方メ ートル以内の もの | | | | | 5,000平方メ ートル以内の もの | | 5,000平方メ ートルを超え | |
| | | | 当該部分の床 面積の合計が 5,000平方メ ートルを超え | 126,000 円 | | | | 10,000平方メ ートル以内の もの | | 10,000平方メ ートルを超え | 126,000 円 |
| | | | 当該部分の床 面積の合計が 10,000平方メ ートルを超え | 160,000 円 | | | | 当該部分の床 面積の合計が 10,000平方メ ートルを超え | 160,000 円 | | |
| | | | 25,000平方メ | | | | | 25,000平方メ | | | |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|---|--|--|--|---|---|----------------|--|--|--|--|---|----------------------------|--------|--|
| | | | | | 一トル以内のもの | | | | | | 一トル以内のもの | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 200,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 200,000円 | | |
| | | | | 非住宅の部分（住戸の部分、共用廊下等の部分以外の部分をいう。以下この表において同じ。） | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 9,300円 | | | | | 非住宅の部分（住戸の部分、共用廊下等の部分以外の部分をいう。以下この表において同じ。） | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 9,300円 | |
| | | | | | <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの</u> | <u>16,000円</u> | | | | | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が1,000平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 26,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が1,000平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 26,000円 | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 80,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 80,000円 | | |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | |
|---|--|-----|---|--------------------|----------------|---|--|-----|-------------------------|--------------------|-------------|--|--|
| | | | | 2,000平方メートルを超え | | | | | | 2,000平方メートルを超え | | | |
| | | | | 5,000平方メートル以内のもの | | | | | | 5,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 126,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 126,000 | | |
| | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 | | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 | | |
| | | | | 10,000平方メートル以内のもの | | | | | | 10,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 160,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 160,000 | | |
| | | | | 10,000平方メートルを超え | 円 | | | | | 10,000平方メートルを超え | 円 | | |
| | | | | 25,000平方メートル以内のもの | | | | | | 25,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 200,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 200,000 | | |
| | | | | 25,000平方メートルを超えるもの | 円 | | | | | 25,000平方メートルを超えるもの | 円 | | |
| | | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | 9,300円 | | | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | 9,300円 | | |
| | | 物 | <u>建築物の延べ面積が300平方メートルを超え1,000平方メートル</u> | | <u>16,000円</u> | | | 物 | <u>(新設)</u> | | <u>(新設)</u> | | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | |
|---|--------|-------|-----|---|----------|--|--|--|---|----------|-----|
| | | | | 方メートル以内のもの | | | | | | | |
| | | | | 建築物の延べ面積が1,000平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 26,000円 | | | | 建築物の延べ面積が300平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 26,000円 | |
| | | | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 80,000円 | | | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 80,000円 | |
| | | | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 126,000円 | | | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 126,000円 | |
| | | | | 建築物の延べ面積が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 160,000円 | | | | 建築物の延べ面積が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 160,000円 | |
| | | | | 建築物の延べ面積が25,000平方メートルを超えるもの | 200,000円 | | | | 建築物の延べ面積が25,000平方メートルを超えるもの | 200,000円 | |
| | (2) | (略) | (略) | (略) | (略) | | | | (2) | (略) | |
| | その他の場合 | 共同住宅等 | (略) | (略) | (略) | | | | その他の場合 | 共同住宅等 | (略) |

| 新 | | | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|---|--|--|--|------------|----------|---|-----------------|--|--|--|--|------------|----------|---|-------------|
| | | | | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) | | | | | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) |
| | | | | | 共用廊下等の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 109,000円 | | | | | | 共用廊下等の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 109,000円 |
| | | | | | | <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの</u> | <u>138,000円</u> | | | | | | | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> |
| | | | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>1,000平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | 180,000円 | | | | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>300平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | 180,000円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | |
|---|--|--|--------|--|--------------|--|--|--|--------|--|--------------|
| | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 280,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 280,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 359,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 359,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 429,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 429,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 500,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 500,000 円 |
| | | | 非住宅の部分 | 当該部分の床面積の合計が | 242,000 円 | | | | 非住宅の部分 | 当該部分の床面積の合計が | 242,000 円 |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--------------------------------|---------|--|--|--|--|--------------------------------|---------|--|--|
| | | | | | 300平方メートル以内のもの | | | | | | 300平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 300,000 | | | | | (新設) | (新設) | | |
| | | | | | 300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの | | | | | | | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 384,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 384,000 | | |
| | | | | | 1,000平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 円 | | | | | 300平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 円 | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 546,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 546,000 | | |
| | | | | | 2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 円 | | | | | 2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 円 | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 670,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 670,000 | | |
| | | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 | | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 | | |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | |
|---|-----|--|--|--|----------------------|---|-----|--|--|--|--------------|
| | | | | 10,000平方メートル以内のもの | | | | | | 10,000平方メートル以内のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 789,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 789,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 900,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 900,000 円 |
| | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | | 242,000 円 | | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | | 242,000 円 |
| | 物 | <u>建築物の延べ面積が300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの</u> | | | <u>300,000 円</u> | | 物 | <u>(新設)</u> | | | <u>(新設)</u> |
| | | 建築物の延べ面積が <u>1,000平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | | | 384,000 円 | | | 建築物の延べ面積が <u>300平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | | | 384,000 円 |
| | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | | | 546,000 円 | | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | | | 546,000 円 |
| | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | | | 670,000 円 | | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | | | 670,000 円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | |
|---|------------|----------------------|--|----------|----|---|---|----------------------|-----|
| | | | 0平方メートル以内のもの | | | | 0平方メートル以内のもの | | |
| | | | 建築物の延べ面積が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 789,000円 | | | 建築物の延べ面積が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 789,000円 | |
| | | | 建築物の延べ面積が25,000平方メートルを超えるもの | 900,000円 | | | 建築物の延べ面積が25,000平方メートルを超えるもの | 900,000円 | |
| 2 | 法第55条第1項の規 | 低炭素建築物新築等計画変更認定申請手数料 | 次の(1)及び(2)に掲げる区分に応じて、次に掲げる額(申請に併せて法第55条第2項の規定において準用する法第54条第2項の規定に基づく申請があつた場合においては、一の建築物について別表第1の72の項の1から3までに掲げる額(申請に係る計画に特定建築基準適合審査をする部分が含まれる場合においては当該部分ごとに同表72の項の4に掲げる額の手数を加えた額、建築基準法の第87条の4に規定する昇降機に係る部分が含まれる場合においては当該昇降機1基について同表72の項の6に掲げる額の手数を加えた額)の手数を加えた額) | | | 2 | 法第55条第1項の規 | 低炭素建築物新築等計画変更認定申請手数料 | |
| | 査 | (1) | (略) | (略) | 変更 | | 査 | (1) | (略) |
| | | | | | | | | | 変更 |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------|-----|-----|-----|--------|---|--|-----|-----|-----|--------|------------|----------|-----------------------------------|---------|------------|----------|----------------------------|--------|
| 申請併せて適合性確認関作した法第54条第1項に掲げる準適しいこをす類提された合 | 共同住宅等 | (略) | (略) | (略) | 認定申請とき | | | (略) | (略) | (略) | 認定申請とき | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) |
| | | | | | | | | | | | | | 共用廊下等の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 6,500円 | | 共用廊下等の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 6,500円 |
| | | | | | | | | | | | | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートルを超え1,000平方メー | 11,000円 | | | (新設) | (新設) |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | |
|---|--|--|--|-------------------|---------|--|--|--|-------------------|---------|
| | | | | トル以内のもの | | | | | | |
| | | | | の | | | | | | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 18,000 | | | | 当該部分の床面積の合計が | 18,000 |
| | | | | 1,000平方メートルを超え | 円 | | | | 300平方メートルを超え | 円 |
| | | | | 2,000平方メートル以内のもの | | | | | 2,000平方メートル以内のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 56,000 | | | | 当該部分の床面積の合計が | 56,000 |
| | | | | 2,000平方メートルを超え | 円 | | | | 2,000平方メートルを超え | 円 |
| | | | | 5,000平方メートル以内のもの | | | | | 5,000平方メートル以内のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 88,000 | | | | 当該部分の床面積の合計が | 88,000 |
| | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 |
| | | | | 10,000平方メートル以内のもの | | | | | 10,000平方メートル以内のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 112,000 | | | | 当該部分の床面積の合計が | 112,000 |
| | | | | 10,000平方メートルを超え | 円 | | | | 10,000平方メートルを超え | 円 |
| | | | | 25,000平方メ | | | | | 25,000平方メ | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | |
|---|--|--|--------|---|----------------|--|--|--|---|----------------------------|
| | | | | 一トル以内のもの | | | | | 一トル以内のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 140,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 140,000円 |
| | | | 非住宅の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 6,500円 | | | | 非住宅の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの |
| | | | | <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの</u> | <u>11,000円</u> | | | | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>1,000平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | 18,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>300平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | 18,000円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 56,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が | 56,000円 |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | |
|---|--|-----|---|--------------------|----------------|---|--|-----|-------------------------|--------------------|-------------|--|--|
| | | | | 2,000平方メートルを超え | | | | | | 2,000平方メートルを超え | | | |
| | | | | 5,000平方メートル以内のもの | | | | | | 5,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 88,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 88,000 | | |
| | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 | | | | | 5,000平方メートルを超え | 円 | | |
| | | | | 10,000平方メートル以内のもの | | | | | | 10,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 112,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 112,000 | | |
| | | | | 10,000平方メートルを超え | 円 | | | | | 10,000平方メートルを超え | 円 | | |
| | | | | 25,000平方メートル以内のもの | | | | | | 25,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が | 140,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 140,000 | | |
| | | | | 25,000平方メートルを超えるもの | 円 | | | | | 25,000平方メートルを超えるもの | 円 | | |
| | | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | 6,500円 | | | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | 6,500円 | | |
| | | 物 | <u>建築物の延べ面積が300平方メートルを超え1,000平方メートル</u> | | <u>11,000円</u> | | | 物 | <u>(新設)</u> | | <u>(新設)</u> | | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | |
|---|--------|-------|-----|---|----------|--|--------|-------|---|----------|
| | | | | 方メートル以内のもの | | | | | | |
| | | | | 建築物の延べ面積が1,000平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 18,000円 | | | | 建築物の延べ面積が300平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | 18,000円 |
| | | | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 56,000円 | | | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 56,000円 |
| | | | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 88,000円 | | | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 88,000円 |
| | | | | 建築物の延べ面積が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 112,000円 | | | | 建築物の延べ面積が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 112,000円 |
| | | | | 建築物の延べ面積が25,000平方メートルを超えるもの | 140,000円 | | | | 建築物の延べ面積が25,000平方メートルを超えるもの | 140,000円 |
| | (2) | (略) | | | (略) | | (2) | (略) | | (略) |
| | その他の場合 | 共同住宅等 | (略) | (略) | (略) | | その他の場合 | 共同住宅等 | (略) | (略) |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | |
|---|--|--|------------|---|----------------|-----|--|------------|---|-------------|-----|
| | | | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) | | 一の建築物申請の場合 | (略) | (略) | (略) |
| | | | 共用廊下等の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 57,000円 | | | 共用廊下等の部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以内のもの | 57,000円 | |
| | | | | <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの</u> | <u>72,000円</u> | | | | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>1,000平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | 96,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>300平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | 96,000円 | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | |
|---|--|--|--------|--|--------------|--|--|--|--------|--|--------------|
| | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 156,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | 156,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 205,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | 205,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 247,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 247,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 290,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 290,000 円 |
| | | | 非住宅の部分 | 当該部分の床面積の合計が | 123,000 円 | | | | 非住宅の部分 | 当該部分の床面積の合計が | 123,000 円 |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--------------------------------|---------|--|--|--|--|--------------------------------|---------|--|--|
| | | | | | 300平方メートル以内のもの | | | | | | 300平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 154,000 | | | | | (新設) | (新設) | | |
| | | | | | 300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの | | | | | | | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 198,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 198,000 | | |
| | | | | | 1,000平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | | | | | | 300平方メートルを超え2,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 290,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 290,000 | | |
| | | | | | 2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | | | | | | 2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 361,000 | | | | | 当該部分の床面積の合計が | 361,000 | | |
| | | | | | 5,000平方メートルを超え | | | | | | 5,000平方メートルを超え | | | |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | |
|---|-----|--|--|--|-----------------|---|-----|--|--|--|-------------|
| | | | | 10,000平方メートル以内のもの | | | | | | 10,000平方メートル以内のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 427,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートルを超え25,000平方メートル以内のもの | 427,000円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 491,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートルを超えるもの | 491,000円 |
| | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | | 123,000円 | | その他 | 建築物の延べ面積が300平方メートル以内のもの | | | 123,000円 |
| | 物 | <u>建築物の延べ面積が300平方メートルを超え1,000平方メートル以内のもの</u> | | | <u>154,000円</u> | | 物 | <u>(新設)</u> | | | <u>(新設)</u> |
| | | 建築物の延べ面積が <u>1,000平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | | | 198,000円 | | | 建築物の延べ面積が <u>300平方メートル</u> を超え2,000平方メートル以内のもの | | | 198,000円 |
| | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | | | 290,000円 | | | 建築物の延べ面積が2,000平方メートルを超え5,000平方メートル以内のもの | | | 290,000円 |
| | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | | | 361,000円 | | | 建築物の延べ面積が5,000平方メートルを超え10,000平方メートル以内のもの | | | 361,000円 |

| 新 | | | | 旧 | | | |
|---|---|--------------|--|---|--------------|--|--|
| 物省エ ネ法」 とい う。)第12条 第1項 及び第 13条第 2項の 規定に 基づく 建築物 エネル ギー消 費性能 適合性 判定 | 未満のもの | | | 未満のもの | | | |
| | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 80,400円 | | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 80,400円 | | |
| | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メート ル未満のも の | 128,000 円 | | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メート ル未満のも の | 128,000 円 | | |
| | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メート ル以上25,00 0平方メート ル未満のも の | 161,000 円 | | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メート ル以上25,00 0平方メート ル未満のも の | 161,000 円 | | |
| | 当該部分の 床面積の合 計が25,000 平方メート | 201,000 円 | | 当該部分の 床面積の合 計が25,000 平方メート | 201,000 円 | | |

| 新 | | | | 旧 | | | |
|------|--|--|----------|------|--|--|----------|
| | | ル以上のもの | | | | ル以上のもの | |
| (2) | モデル建物法（建築物エネルギー消費性能 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの | 110,700円 | (2) | モデル建物法（建築物エネルギー消費性能 | (新設) | (新設) |
| (1) | 基準等を定める省令 | 計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの | | (1) | 基準等を定める省令 | | |
| 以外 | (平成28年経済産業省令・国土交通省令第1号。以下この表において「省令」という。) | 計が1,000平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | 145,700円 | 以外 | (平成28年経済産業省令・国土交通省令第1号。以下この表において「省令」という。) | | |
| 住宅部分 | 第1条第1項第1号イに規定する一次エネルギー消費量（以下この表において「一次エネルギー消費量」という。）の算出に用いるべき標準的な建築物 | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 235,700円 | 住宅部分 | 第1条第1項第1号イに規定する一次エネルギー消費量（以下この表において「一次エネルギー消費量」という。）の算出に用いるべき標準的な建築物 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | 145,700円 |
| | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 309,000円 | | 及び省令第10条第1号イ(1)に規定する屋内周囲空間の年間熱負荷（以下この表において「屋内周囲空間の年間熱負荷」という。）の算出に用いるべきものとして国土交通大臣が定める建築物 | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 235,700円 |
| | | をういて評価する方法をいう。以下この表(3の項及び4の | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 309,000円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | |
|---|--|--|---|--------------|---|--|--|---|--------------|
| | | | 以上2,000平方メートル未満のもの | | | | | 以上2,000平方メートル未満のもの | |
| | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 523,700 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 523,700 円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 646,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 646,000 円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 763,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 763,000 円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計 | 871,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計 | 871,000 円 |

| 新 | | | | 旧 | | | |
|-----|-------------|--|---|----------|-----|-----------|---|
| | | | 未満のもの | | | | 未満のもの |
| | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 90,000円 | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの |
| | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 113,000円 | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの |
| | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 141,000円 | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの |
| (2) | モデル建物法による場合 | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方 | 77,600円 | (2) | モデル建物法による | (新設) |
| (1) | 以外 | | | | (1) | 以外 | (新設) |

| 新 | | | | 旧 | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--------------|----------------------------|--|------------------------------------|--|--------------|
| の 非 住 宅 部 分 | | | <u>メートル未 満のもの</u> | | の 非 住 宅 部 分 | | | | |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が <u>1,000平 方メートル</u> 以上2,000平 方メートル 未満のもの | 102,100 円 | | | | 当該部分の 床面積の合 計が <u>300平 方メートル</u> 以上2,000平 方メートル 未満のもの | 102,100 円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 165,100 円 | | | | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 165,100 円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メー トル未満 のもの | 216,000 円 | | | | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メー トル未満 のもの | 216,000 円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メー | 260,000 円 | | | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メー | 260,000 円 | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | |
|---|--|-------------|--|----------------------------|---|-------------|--|--------------|--|
| | | | ル以上25,000平方メートル未満のもの | | | | ル以上25,000平方メートル未満のもの | | |
| | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 305,000 円 | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 305,000 円 | |
| | | 標準入力法等による場合 | <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの</u> | <u>199,200</u> <u>円</u> | | 標準入力法等による場合 | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> | |
| | | | 当該部分の床面積の合計が <u>1,000平方メートル</u> 以上2,000平方メートル未満のもの | 257,100 円 | | | 当該部分の床面積の合計が <u>300平方メートル</u> 以上2,000平方メートル未満のもの | 257,100 円 | |
| | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル | 366,700 円 | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル | 366,700 円 | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | |
|---|----|--------------------------------|---|---|--------------|----|---|----|---|
| | | | | 以上5,000平方メートル未満のもの | | | | | 以上5,000平方メートル未満のもの |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 453,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 535,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 610,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの |
| 3 | 建築 | 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手 物省エネ法 | 第 | 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手 物省エネ法 | 第 | 35 | 3 | 建築 | 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手 物省エネ法 |
| | | | | 次の(1)及び(2)に掲げる区分に応じて、 次に掲げる額（申請に併せて建築物省エネ法 | | | | | 次の(1)及び(2)に掲げる区分に応じて、 次に掲げる額（申請に併せて建築物省エネ法 |
| | | | | 第35 | | | | | 第30 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|--|---------------|-------------------|-------------------|---|---|--|---------------|---------|-------------------|-------------------|---|---|---------|
| 35条第1項の規定に基づく申出があつた場合において、一の建築物について別表第1の72の項の1から3までに掲げる額（申請に係る計画に特定建築物に基づく建築基準適合審査をする部分が含まれる場合には当該部分ごとに同表72の項の4に掲げる額の手数料を加えた額、建築基準法第87条の4に規定する昇降機に係る部分が含まれる場合には当該昇降機1基について同表72の項の6に掲げる額の手数料を加えた額）に相当する額を加えた額 | 画の認定の申請に対する審査 | (1) | (略) | (略) | 認定申請のとき | 30条第1項の規定に基づく申出があつた場合において、一の建築物について別表第1の72の項の1から3までに掲げる額（申請に係る計画に特定建築物に基づく建築基準適合審査をする部分が含まれる場合には当該部分ごとに同表72の項の4に掲げる額の手数料を加えた額、建築基準法第87条の4に規定する昇降機に係る部分が含まれる場合には当該昇降機1基について同表72の項の6に掲げる額の手数料を加えた額）に相当する額を加えた額 | 画の認定の申請に対する審査 | (1) | (略) | (略) | 認定申請のとき | | |
| | | 併せて建築物省エネ法第35条第1項 | 戸建て住宅以外の建築物の申請の場合 | 一 住宅部分（建築物省エネ法第11条第1項に規定する住宅部分をいう。以下この表において同じ。） | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | | | 9,700円 | 併せて建築物省エネ法第30条第1項 | 併せて建築物省エネ法第30条第1項 | 一 住宅部分（建築物省エネ法第11条第1項に規定する住宅部分をいう。以下この表において同じ。） | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 9,700円 |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | | | 21,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | 21,000円 |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | | | 46,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 46,000円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | |
|---|--|--|--|----------------|---|--|--|---|-------------|
| <u>項各号</u> に掲げる基準に適合していることを示す書類として区長 | | | 計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | | <u>項各号</u> に掲げる基準に適合していることを示す書類として区長 | | | 計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | |
| | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上のもの | 81,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上のもの | 81,000円 |
| | | | 非住宅部分 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 9,700円 | | | | 非住宅部分 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 9,700円 |
| | | | <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの</u> | <u>16,700円</u> | | | | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> |
| | | | 当該部分の床面積の合計が <u>1,000平方メートル</u> 以上2,000平方メートル | 27,100円 | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>300平方メートル</u> 以上2,000平方メートル | 27,100円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | |
|----------------|--|--|--------------------------|---|----------|----------------|--|--|--------------------------|---|----------|
| が定めるものが提出された場合 | | | | 未満のもの | | が定めるものが提出された場合 | | | | 未満のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 80,400円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 80,400円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 128,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 128,000円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 161,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 161,000円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル | 201,000円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル | 201,000円 | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | |
|----------|--------------------|-------|--|----------------------------|----------|---|----------|------|--------|----------|
| | | | | ル以上のもの | | | | | ル以上のもの | |
| (2) | (略) | | | (略) | (略) | (略) | | | (略) | |
| (1)以外の場合 | 一戸建て住宅以外の建築物の申請の場合 | (略) | | (略) | (略) | (略) | | | (略) | |
| | | 一の建築物 | (略) | (略) | (略) | (略) | | | (略) | |
| | | 非住宅部分 | モデル建築物法(一次エネルギー消費量の算出に用いるべき標準的な建築物及び省令第10条第1号イ(1)に規定する屋内周囲空間の年間熱負荷 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 87,100円 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの | 110,700円 | | | 87,100円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が1,000平方メートル | 145,700円 | | | | | 145,700円 |
| | | | | | | | | | | |
| (2) | (略) | | | (略) | (略) | (略) | | | (略) | |
| (1)以外の場合 | 一戸建て住宅以外の建築物の申請の場合 | (略) | | (略) | (略) | (略) | | | (略) | |
| | | 一の建築物 | (略) | (略) | (略) | (略) | | | (略) | |
| | | 非住宅部分 | モデル建築物法_____ | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 87,100円 | _____ | _____ | (新設) | (新設) | _____ |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が_____ | _____ | | | | | _____ |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|---|---|---------|---|--|--|--------------------|---|---------|---|--|--|
| | | | | (以下この表において「屋内周囲空間の年間熱負荷」という。)の算出に用いるべきものとして国土交通大臣が定める建築物を用いて評価する方法をいう。以下の4の項において同じ。)による場合 | 以上2,000平方メートル未満のもの | | | | | 以上2,000平方メートル未満のもの | | | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 235,700 | 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 235,700 | 円 | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 309,000 | 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 309,000 | 円 | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 371,000 | 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 371,000 | 円 | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計 | 435,000 | 円 | | | | 当該部分の床面積の合計 | 435,000 | 円 | | |

| 新 | | | | | | | 旧 | | | | | | | | | | | |
|---|----|---------------------------|---------------------|---------------|------------------|---|--------------|--|--|--|--|--|---|--------------|---------------------------|---------------------|---------------|------------------|
| | | | | | | 方メートル未満のもの | | | | | | | 方メートル未満のもの | | | | | |
| | | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 646,000 円 | | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 646,000 円 | | | | |
| | | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 763,000 円 | | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 763,000 円 | | | | |
| | | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 871,000 円 | | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 871,000 円 | | | | |
| 4 | 建築 | 建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料 | 次の(1)及び(2)に掲げる区分に応じ | ネ法第36条第36条第2項 | において準用する建築物省エネ法第 | | | | | | | | 4 | 建築 | 建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料 | 次の(1)及び(2)に掲げる区分に応じ | ネ法第31条第31条第2項 | において準用する建築物省エネ法第 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|--|--|--------------------|------------------------|----------------------------|-----------|--|--|------------------------|--------------------|-------|-----------|----------------------------|--------|
| 1項の規定については、一の建築物について別表第1の72の項の基づく1から3までに掲げる額（申請に係る計画に特定建築物建築基準適合審査をする部分が含まれる場合におエネルギー消費性能向上計画の変更の認定の申請に対する審査 | 35条第2項の規定に基づく申出があつた場合においては、一の建築物について別表第1の72の項の基づく1から3までに掲げる額（申請に係る計画に特定建築物建築基準適合審査をする部分が含まれる場合におエネルギー消費性能向上計画の変更の認定の申請に対する審査 | | | | 変更認定申請のとき | 1項の規定については、一の建築物について別表第1の72の項の基づく1から3までに掲げる額（申請に係る計画に特定建築物建築基準適合審査をする部分が含まれる場合におエネルギー消費性能向上計画の変更の認定の申請に対する審査 | 30条第2項の規定に基づく申出があつた場合においては、一の建築物について別表第1の72の項の基づく1から3までに掲げる額（申請に係る計画に特定建築物建築基準適合審査をする部分が含まれる場合におエネルギー消費性能向上計画の変更の認定の申請に対する審査 | | | | 変更認定申請のとき | | |
| | (1) | (略) | (略) | (略) | | | (1) | (略) | (略) | (略) | | | |
| | 申請に併せて建築物省エネ法第35条第 | 一戸建て住宅以外の建築物の申請の場合 | (略) | (略) | | | (略) | 申請に併せて建築物省エネ法第30条第 | 一戸建て住宅以外の建築物の申請の場合 | (略) | | (略) | (略) |
| | | | 非住宅部分 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | | | 6,900円 | | | 非住宅部分 | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 6,900円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以 | 11,800円 | | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以 | (新設) | (新設) | | | |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | |
|--|--|----------------------------|--|---------|---|--|--|----------------------------|--|---------|
| 1 項 各 号 に 掲 げ る 基 準 に 適 合 し て い る こ と を 示 す 書 類 と し て 区 | | | 上1,000平方 メートル未 満のもの | | | | 1 項 各 号 に 掲 げ る 基 準 に 適 合 し て い る こ と を 示 す 書 類 と し て 区 | | | |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が1,000平 方メートル 以上2,000平 方メートル 未満のもの | 19,100円 | | | | | 当該部分の 床面積の合 計が300平 方メートル 以上2,000平 方メートル 未満のもの | 19,100円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 56,400円 | | | | | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 56,400円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メート ル未満のも の | 90,000円 | | | | | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メート ル未満のも の | 90,000円 |
| | | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 | 113,000 円 | | | | | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 | 113,000 円 | |

| 新 | | | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|---|-----|---|-------------------------------------|---|-------------------------------|--------------|---|--|--|---|-----------|-------------------------------------|---|-------------------------------|--------------|
| | | 長 が 定 め る も の が 提 出 さ れ た 場 合 | | | 平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | | | | | 長 が 定 め る も の が 提 出 さ れ た 場 合 | | | | 平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 141,000 円 | | | | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 141,000 円 |
| | (2) | (略) | | | (略) | (略) | | | | (2) | (略) | | | (略) | (略) |
| | (1) | 以外の 場合 | 一戸 建て 住宅 以外 の 建 築 | (略) | (略) | (略) | | | | (1) | 以外の 場合 | 一戸 建て 住宅 以外 の 建 築 | (略) | (略) | (略) |
| | | | 一の 建 築 物 の 申 | (略) | (略) | (略) | | | | | | 一の 建 築 物 の 申 | (略) | (略) | (略) |
| | | | 非 住 宅 | モデル 建 物 法 に よ る 場 合 | 当該部分の床面積の合計が300平方 | 61,100円 | | | | | | 非 住 宅 | モデル 建 物 法 に よ る 場 合 | 当該部分の床面積の合計が300平方 | 61,100円 |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | | |
|---|--|--|---|---|---|----------|---------|---|---|---|---|----------|---------|---|
| | | | 物 | 請 | 部 | | | | 物 | 請 | 部 | | | |
| | | | | の | | | | | | の | | | | |
| | | | | 場 | | | | | | 場 | | | | |
| | | | | 合 | | | | | | 合 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | メートル未 | | | | | | メートル未 | | |
| | | | | | | 満のもの | | | | | | 満のもの | | |
| | | | | | | 当該部分の | 77,600円 | | | | | (新設) | (新設) | |
| | | | | | | 床面積の合 | | | | | | | | |
| | | | | | | 計が300平方 | | | | | | | | |
| | | | | | | メートル以 | | | | | | | | |
| | | | | | | 上1,000平方 | | | | | | | | |
| | | | | | | メートル未 | | | | | | | | |
| | | | | | | 満のもの | | | | | | | | |
| | | | | | | 当該部分の | 102,100 | 円 | | | | 当該部分の | 102,100 | 円 |
| | | | | | | 床面積の合 | | | | | | 床面積の合 | | |
| | | | | | | 計が1,000平 | | | | | | 計が300平 | | |
| | | | | | | 方メートル | | | | | | 方メートル | | |
| | | | | | | 以上2,000平 | | | | | | 以上2,000平 | | |
| | | | | | | 方メートル | | | | | | 方メートル | | |
| | | | | | | 未満のもの | | | | | | 未満のもの | | |
| | | | | | | 当該部分の | 165,100 | 円 | | | | 当該部分の | 165,100 | 円 |
| | | | | | | 床面積の合 | | | | | | 床面積の合 | | |
| | | | | | | 計が2,000平 | | | | | | 計が2,000平 | | |
| | | | | | | 方メートル | | | | | | 方メートル | | |
| | | | | | | 以上5,000平 | | | | | | 以上5,000平 | | |
| | | | | | | 方メートル | | | | | | 方メートル | | |
| | | | | | | 未満のもの | | | | | | 未満のもの | | |
| | | | | | | 当該部分の | 216,000 | 円 | | | | 当該部分の | 216,000 | 円 |
| | | | | | | 床面積の合 | | | | | | 床面積の合 | | |
| | | | | | | 計が5,000平 | | | | | | 計が5,000平 | | |
| | | | | | | 方メートル | | | | | | 方メートル | | |
| | | | | | | 以上10,000 | | | | | | 以上10,000 | | |

| 新 | | | | | | | 旧 | | | | | | |
|---|--|--|--|--|-------------|---|--------------|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | 平方メートル未満のもの | | | | | | | 平方メートル未満のもの |
| | | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 260,000 円 | | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの |
| | | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 305,000 円 | | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの |
| | | | | | 標準入力法等による場合 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 159,100 円 | | | | | | 標準入力法等による場合 |
| | | | | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未 | 199,200 円 | | | | | | (新設) |
| | | | | | | | | | | | | | (新設) |

| 新 | | | | | 旧 | | | | |
|--|--|--|--|--------------|--|--|--|--|--------------|
| 2 条 第 3 号 の 建 築 物 エ ネ ル ギ ー 消 費 性 能 基 準 に 適 合 し て い る こ | | | <u>満のもの</u> | | 2 条 第 3 号 の 建 築 物 エ ネ ル ギ ー 消 費 性 能 基 準 に 適 合 し て い る こ | | | | |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が <u>1,000平 方メートル</u> 以上2,000平 方メートル 未満のもの | 27,100円 | | | | 当該部分の 床面積の合 計が <u>300平 方メートル</u> 以上2,000平 方メートル 未満のもの | 27,100円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 80,400円 | | | | 当該部分の 床面積の合 計が2,000平 方メートル 以上5,000平 方メートル 未満のもの | 80,400円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メート ル未満のも の | 128,000 円 | | | | 当該部分の 床面積の合 計が5,000平 方メートル 以上10,000 平方メート ル未満のも の | 128,000 円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メート ル以上25,00 | 161,000 円 | | | | 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メート ル以上25,00 | 161,000 円 |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | |
|---|--|---------------------------|--|-------------------------------|--------------|---|--|---------------------------|--|-------------------------------|--------------|
| | | とを示す書類として区長が定めるものが提出された場合 | | 0平方メートル未満のもの | | | | とを示す書類として区長が定めるものが提出された場合 | | 0平方メートル未満のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 201,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 201,000 円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | |
|---|--|----------------------|-------|-------------|----------------------------|----------|----------------------------|----------|------|------|
| | | (2) (略) (1) 以外の場合 | (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| | | | | (略) | (略) | (略) | | | | |
| | | | 非住宅部分 | モデル建物法による場合 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 87,100円 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 87,100円 | (新設) | (新設) |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が1,000平方メートル | 145,700円 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル | 145,700円 | | |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|--------------|--|--|--|--|---|--------------|
| | | | | | 以上2,000平方メートル未満のもの | | | | | | 以上2,000平方メートル未満のもの | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 235,700 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 235,700 円 |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 309,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 309,000 円 |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 371,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 371,000 円 |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計 | 435,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計 | 435,000 円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | | |
|---|--|--|-------------|--|-----------------|--|--|--|--|----------------------------|
| | | | | 計が25,000平方メートル以上のもの | | | | | 計が25,000平方メートル以上のもの | |
| | | | 標準入力法等による場合 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの | 227,100円 | | | | 標準入力法等による場合 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル未満のもの |
| | | | | <u>当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの</u> | <u>284,400円</u> | | | | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>1,000平方メートル</u> 以上2,000平方メートル未満のもの | 367,100円 | | | | 当該部分の床面積の合計が <u>300平方メートル</u> 以上2,000平方メートル未満のもの | 367,100円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 523,700円 | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 523,700円 |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | | | | | | |
|---|--------------|---|--|--|---|--------------|--|--|--|--|---|--------------|---|--|--|--|
| | | | | | 方メートル未満のもの | | | | | | 方メートル未満のもの | | | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 646,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 646,000 円 | | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 763,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 763,000 円 | | | | |
| | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 871,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 871,000 円 | | | | |
| 6 | 建築物のエネルギー消費額 | 建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更にかつ、(1)及び(2)に掲げる区分に応じて、次に掲げる | | | | | | | | | 6 | 建築物のエネルギー消費額 | 建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更にかつ、(1)及び(2)に掲げる区分に応じて、次に掲げる | | | |

| 新 | | | | 旧 | | | | | |
|---|-----------------------|--|---------|---------|---|---------------|--|---------|---------|
| 性能の向上に関する法律施行規則（平成28年国土交通省令第5号）第11条の規定に基づく建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更に該当していることの証明 | (1) 非住宅部分の用途が工場等のみのもの | 当該部分の | 11,800円 | 交付申請のとき | 性能の向上に関する法律施行規則（平成28年国土交通省令第5号）第11条の規定に基づく建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更に該当していることの証明 | (1) 非住宅部分の用途が | (新設) | 交付申請のとき | |
| | | 床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの | | | | | (新設) | | |
| | | 当該部分の床面積の合計が1,000平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | 19,100円 | | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | | 19,100円 |
| | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 56,400円 | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | | 56,400円 |
| | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 90,000円 | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 90,000円 | |

| 新 | | | | 旧 | | | | |
|---|------------------------------|--|--|----------------|--|------------------------------|--|--------------|
| | | | の 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メート ル以上25,00 0平方メート ル未満のも の | 113,000 円 | | | の 当該部分の 床面積の合 計が10,000 平方メート ル以上25,00 0平方メート ル未満のも の | 113,000 円 |
| | | | 当該部分の 床面積の合 計が25,000 平方メート ル以上のも の | 141,000 円 | | | 当該部分の 床面積の合 計が25,000 平方メート ル以上のも の | 141,000 円 |
| | (2) モデル建物法による 場合 | | <u>当該部分の</u> <u>床面積の合</u> <u>計が300平方</u> <u>メートル以</u> <u>上1,000平方</u> <u>メートル未</u> <u>満のもの</u> | <u>77,600円</u> | | (2) モデル建物法による 場合 | <u>(新設)</u> | <u>(新設)</u> |
| | (1) 以 外の 非住 宅部 分 | | 当該部分の 床面積の合 計が <u>1,000平</u> <u>方メートル</u> 以上2,000平 方メートル | 102,100 円 | | (1) 以 外の 非住 宅部 分 | 当該部分の 床面積の合 計が <u>300平</u> <u>方メートル</u> 以上2,000平 方メートル | 102,100 円 |

| 新 | | | | | 旧 | | | | |
|---|--|--|---|--------------|---|--|--|---|--------------|
| | | | 未満のもの | | | | | 未満のもの | |
| | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 165,100 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 165,100 円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 216,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000平方メートル未満のもの | 216,000 円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 260,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 260,000 円 |
| | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル | 305,000 円 | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル | 305,000 円 |

| 新 | | | | 旧 | | | |
|---|--|-------------|---|--------------|--|--|---|
| | | | ル以上のもの | | | | ル以上のもの |
| | | 標準入力法等による場合 | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの | 199,200 円 | | | (新設) |
| | | | 当該部分の床面積の合計が1,000平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | 257,100 円 | | | 当該部分の床面積の合計が300平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの |
| | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | 366,700 円 | | | 当該部分の床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの |
| | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000 | 453,000 円 | | | 当該部分の床面積の合計が5,000平方メートル以上10,000 |
| | | | | | | | (新設) |

| 新 | | | | | | 旧 | | | | | |
|---|--|--|--|---|--------------|---|--|--|--|---|--------------|
| | | | | 平方メートル未満のもの | | | | | | 平方メートル未満のもの | |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 535,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が10,000平方メートル以上25,000平方メートル未満のもの | 535,000 円 |
| | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 610,000 円 | | | | | 当該部分の床面積の合計が25,000平方メートル以上のもの | 610,000 円 |

備考

(1) 省令第1条第1項第1号ただし書に規定する国土交通大臣がエネルギー消費性能を適切に評価できる方法と認める方法により非住宅部分が備えるべき消費性能を有することが確かめられた場合の建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料の額は、それぞれ1の項の(2)、2の項の(2)及び6の項の(2)に掲げる標準入力法等による場合とみなして算出した額とする。

備考

(新設)

| 新 | 旧 |
|--|---|
| <p><u>(2) 省令第10条第1項第1号ただし書に規定する国土交通大臣がエネルギー消費性能を適切に評価できる方法と認める方法により非住宅部分が建築物のエネルギー消費性能の向上の一層の促進のために誘導すべきエネルギー消費性能を有することが確かめられた場合の建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料又は建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料の額は、それぞれ3の項の(2)の非住宅部分及び4の項の(2)の非住宅部分に掲げる標準入力法等による場合とみなして算出した額とする。</u></p> <p><u>(3) 省令第1条第1項第1号ただし書に規定する国土交通大臣がエネルギー消費性能を適切に評価できる方法と認める方法により非住宅部分が備えるべき消費性能を有することが確かめられた場合の建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請手数料の額は、5の項の(2)の非住宅部分に掲げる標準入力法等による場合とみなして算出した額とする。</u></p> <p><u>(4) 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料について、複合建築物(住宅部分と非住宅部分とを含む建築物をいう。)の共用部分について居住者以外の者のみが利用する部分の床面積の合計が居住者のみが利用する部分の床面積の合計より大きくなる場合は、当該共用部分は非住宅部分として取り扱う。</u></p> <p><u>(5) 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料につ</u></p> | <p><u>(新設)</u></p> <p><u>(新設)</u></p> <p><u>(1) 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料について、複合建築物(住宅部分と非住宅部分とを含む建築物をいう。)の共用部分について居住者以外の者のみが利用する部分の床面積の合計が居住者のみが利用する部分の床面積の合計より大きくなる場合は、当該共用部分は非住宅部分として取り扱う。</u></p> <p><u>(2) 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料につ</u></p> |

| 新 | 旧 |
|--|--|
| <p>いて、建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律施行令（平成28年政令第8号）第4条第1項に規定する内部に間仕切壁又は戸を有しない階又はその一部であつて、その床面積に対する常時外気に開放された開口部の面積の合計の割合が20分の1以上であるものに該当する部分を有する建築物の手数料の額は、当該部分を含む非住宅部分の延べ面積により算定した額とする。</p> <p><u>(6)</u> 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料について、非住宅部分に工場等の用途を含む一の建築物の場合の手数料の額は、1の項の(2)、2の項の(2)及び6の項の(2)により算出した額とする。</p> <p><u>(7)</u> 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料について、特定建築行為に該当する増築若しくは改築（法附則第3条第1項の規定により法附則第1条第2号に掲げる規定の施行の際、現に存する建築物について行う特定増改築を除く。）又は特定建築物以外の建築物の増築の場合は、当該増築又は改築に係る部分の床面積に応じて、算出した額とする。</p> <p><u>(8)</u> 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料又は建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料について、一の建築物の申請の場合の手数料の額は、住宅部分の額及び非住宅部分の額を合算した額とする。ただし、住宅部分又は非住宅部分が申請に含まれない場合は、当該部分の額は合算</p> | <p>いて、建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律施行令（平成28年政令第8号）第4条第1項に規定する内部に間仕切壁又は戸を有しない階又はその一部であつて、その床面積に対する常時外気に開放された開口部の面積の合計の割合が20分の1以上であるものに該当する部分を有する建築物の手数料の額は、当該部分を含む非住宅部分の延べ面積により算定した額とする。</p> <p><u>(3)</u> 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料について、非住宅部分に工場等の用途を含む一の建築物の場合の手数料の額は、1の項の(2)、2の項の(2)及び6の項の(2)により算出した額とする。</p> <p><u>(4)</u> 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料、建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料又は建築物エネルギー消費性能確保計画の変更が軽微な変更該当していることの証明手数料について、特定建築行為に該当する増築若しくは改築（法附則第3条第1項の規定により法附則第1条第2号に掲げる規定の施行の際、現に存する建築物について行う特定増改築を除く。）又は特定建築物以外の建築物の増築の場合は、当該増築又は改築に係る部分の床面積に応じて、算出した額とする。</p> <p><u>(5)</u> 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料又は建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料について、一の建築物の申請の場合の手数料の額は、住宅部分の額及び非住宅部分の額を合算した額とする。ただし、住宅部分又は非住宅部分が申請に含まれない場合は、当該部分の額は合算</p> |

| 新 | 旧 |
|--|---|
| <p>しない。</p> <p><u>(9)</u> 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料又は建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料について、同一の建築物において住戸ごとの申請と一の建築物の申請を同時にする場合の手数料の額は、一の建築物の申請の場合により算出した額とする。</p> <p><u>(10)</u> 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料又は建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料について、住宅部分及び非住宅部分を有する建築物の非住宅部分のみを申請する場合の手数料の額は、当該非住宅部分の床面積の合計を一の建築物の申請の場合における非住宅部分の床面積の合計とみなして算出した額とする。</p> <p><u>(11)</u> 建築物省エネ法<u>第34条第3項</u>に規定する申請建築物に自他供給型熱源機器等(建築物省エネ法<u>第34条第3項</u>に規定する自他供給型熱源機器等をいう。)を設ける場合の建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料の額は、申請建築物における一の建築物の手数料の額及び他の建築物(建築物省エネ法<u>第34条第3項</u>に規定する他の建築物をいう。)における一の建築物の手数料の額を合算した額とする。</p> <p><u>(12)</u> 建築物省エネ法<u>第36条第1項</u>に規定する認定建築主が認定を受けた建築物エネルギー消費性能向上計画の変更(建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律施行規則第26条に規定する建築物エネルギー消費性能向上計画の軽微な変更を除く。)を行う場合の建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料の額は、変更のある一の建築物の手数料の額を合算した額とする。<u>ただし、当該変更において、他の建築物として建築物省エネ法第34条第3項各号に掲げる事項を新たに</u></p> | <p>しない。</p> <p><u>(6)</u> 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料又は建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料について、同一の建築物において住戸ごとの申請と一の建築物の申請を同時にする場合の手数料の額は、一の建築物の申請の場合により算出した額とする。</p> <p><u>(7)</u> 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料又は建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料について、住宅部分及び非住宅部分を有する建築物の非住宅部分のみを申請する場合の手数料の額は、当該非住宅部分の床面積の合計を一の建築物の申請の場合における非住宅部分の床面積の合計とみなして算出した額とする。</p> <p><u>(8)</u> 建築物省エネ法<u>第29条第3項</u>に規定する申請建築物に自他供給型熱源機器等(建築物省エネ法<u>第29条第3項</u>に規定する自他供給型熱源機器等をいう。)を設ける場合の建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料の額は、申請建築物における一の建築物の手数料の額及び他の建築物(建築物省エネ法<u>第29条第3項</u>に規定する他の建築物をいう。)における一の建築物の手数料の額を合算した額とする。</p> <p><u>(9)</u> 建築物省エネ法<u>第31条第1項</u>に規定する認定建築主が認定を受けた建築物エネルギー消費性能向上計画の変更(建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律施行規則第26条に規定する建築物エネルギー消費性能向上計画の軽微な変更を除く。)を行う場合の建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料の額は、変更のある一の建築物の手数料の額を合算した額とする。</p> |

| 新 | 旧 |
|--|--|
| <p><u>記載する場合の当該他の建築物の部分に係る額は、3の項の規定により算出した額とする。</u></p> <p>(13) 建築物省エネ法第34条第3項に規定する他の建築物について、建築物省エネ法第35条第1項の規定による建築物エネルギー消費性能向上計画の認定（以下この表において「性能向上計画認定」という。）を受けた場合の建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料の額は、1の項の(1)に示す手数料と同額とする。ただし、エネルギー消費性能の評価方法が性能向上計画認定と同じ場合に限る。</p> <p>(14) 建築物省エネ法第34条第3項に規定する他の建築物について、性能向上計画認定を受けた場合の建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料の額は、2の項の(1)に示す手数料と同額とする。ただし、エネルギー消費性能の評価方法が性能向上計画認定と同じ場合に限る。</p> <p>(15) 建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請手数料の額は、住宅部分の額及び非住宅部分の額を合算した額とする。ただし、住宅部分又は非住宅部分が申請に含まれない場合は、当該部分の額は合算しない。</p> <p>(16) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請、建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請又は建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請(省令第1条第1項第2号イ(3)及び同号ロ(3)に定める基準により当該認定申請を行う場合を除く。)において共同住宅の共用部分を除く場合の手数料の額は、これらの認定申請に係る床面積から当該住宅部分の共用部分の床面積を除いた床面積により算出した額とする。</p> | <hr/> <p>(10) 建築物省エネ法第29条第3項に規定する他の建築物について、建築物省エネ法第30条第1項の規定による建築物エネルギー消費性能向上計画の認定（以下この表において「性能向上計画認定」という。）を受けた場合の建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料の額は、1の項の(1)に示す手数料と同額とする。ただし、エネルギー消費性能の評価方法が性能向上計画認定と同じ場合に限る。</p> <p>(11) 建築物省エネ法第29条第3項に規定する他の建築物について、性能向上計画認定を受けた場合の建築物エネルギー消費性能確保計画の変更に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料の額は、2の項の(1)に示す手数料と同額とする。ただし、エネルギー消費性能の評価方法が性能向上計画認定と同じ場合に限る。</p> <p>(12) 建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請手数料の額は、住宅部分の額及び非住宅部分の額を合算した額とする。ただし、住宅部分又は非住宅部分が申請に含まれない場合は、当該部分の額は合算しない。</p> <p>(13) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請、建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請又は建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請(省令第1条第1項第2号イ(3)及び同号ロ(3)に定める基準により当該認定申請を行う場合を除く。)において共同住宅の共用部分を除く場合の手数料の額は、これらの認定申請に係る床面積から当該住宅部分の共用部分の床面積を除いた床面積により算出した額とする。</p> |

| 新 | 旧 |
|---|--|
| <p><u>(17)</u> 省令第1条第1項第2号イ(3)及び同号ロ(3)に定める基準により共同住宅の建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請を行う場合の手数料の額は、当該認定申請に係る床面積から当該住宅部分の共用部分の床面積を除いた床面積により算出した額とする。</p> <p><u>付 則</u> <u>この条例は、令和3年4月1日から施行する。</u></p> | <p><u>(14)</u> 省令第1条第1項第2号イ(3)及び同号ロ(3)に定める基準により共同住宅の建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請を行う場合の手数料の額は、当該認定申請に係る床面積から当該住宅部分の共用部分の床面積を除いた床面積により算出した額とする。</p> |