

5. 駅前空間の全体構想

1) 駅前空間形成の方向性

駅前空間形成の方向性

- ① 快適で安全な歩行者空間
- ③ 便利で快適な交通結節空間
- ⑤ 安全・安心な都市空間
- ② 駅東西が一体となった回遊性の高い空間
- ④ 快適な自転車利用空間
- ⑥ 環境にやさしい都市空間

○駅前広場周辺街区

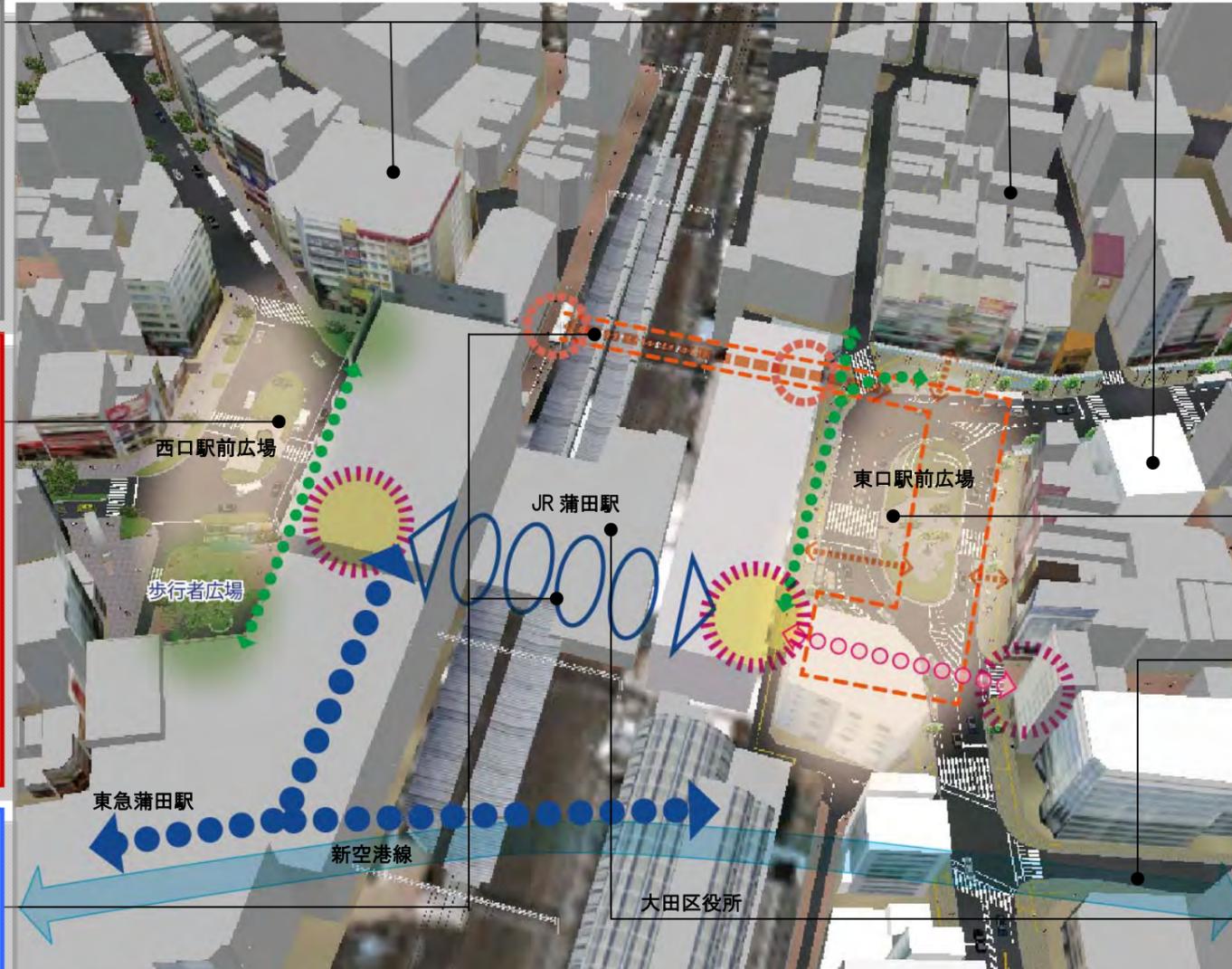
- ・安全・安心な街区形成のための共同化などによる建替え
- ・商業のまちとしてにぎわいを創出する建替え
- ・環境負荷を低減した建替え

○西口駅前広場

- ・快適な空間やにぎわいを創出する広場南側のオープンスペースの確保
- ・快適な歩行者動線や回遊性を高める歩道の整備
- ・乗換え利便性向上のための交通施設の再配置
- ・新空港線整備に対応した交通結節空間整備

○自由通路・連絡通路

- ・歩行者環境の改善と回遊性を高める駅東西を結ぶ自由通路の整備
- ・新空港線整備を踏まえた鉄道利用連絡通路の整備
- ・駅東西の通行を可能にする自転車用地下東西連絡通路の整備



○東口駅前広場

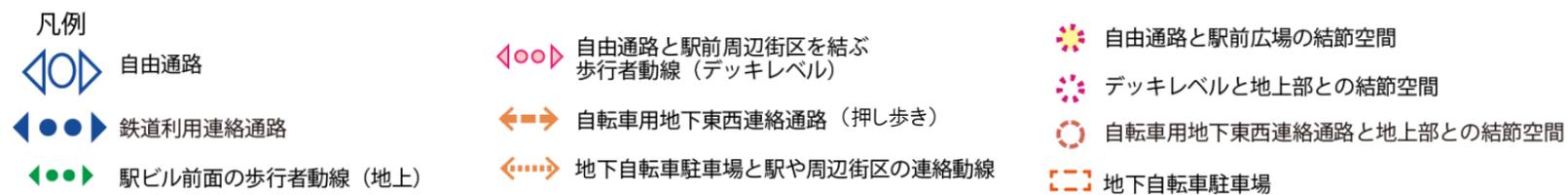
- ・駅前空間整備のための面積拡張
- ・快適な歩行者動線や回遊性を高める歩道の整備
- ・乗換え利便性向上のための交通施設の再配置
- ・新空港線整備に対応した交通結節空間整備
- ・駅周辺環境の改善と快適な自転車利用を目指した地下自転車駐車場の整備

○新空港線

- ・交通結節拠点としての新空港線の整備

○駅舎・駅ビル

- ・建替え更新に合わせた安全で快適な公共空間の確保



※イメージ図及び記載内容については今後、関係機関と協議し決定していきます。

※図中の自由通路の位置は、現在の JR コンコースの位置付近に仮置きしたものです。
 ※東口駅前広場は上空利用を想定し、仮置きした自由通路と直線状に接続するデッキレベルのイメージ例を示したものです。

2)回遊性

「商業のまち 蒲田」のまちづくりでは、にぎわい創出の視点で駅前空間の整備をすることが求められます。

駅前空間全体構想に基づく都市基盤整備のほか、駅周辺の回遊路整備による蒲田駅周辺の回遊性の向上について整理します。

①駅前空間整備による回遊性の向上

1. 自由通路※1・連絡通路の整備

- ・駅東西を結ぶ自由通路の整備
- ・自転車用地下東西連絡通路の整備
- ・新空港線整備を踏まえた鉄道利用連絡通路の整備

2. 駅と駅周辺を結ぶ駅前広場の整備

- ・歩行者空間の拡充と動線整備
- ・東口駅前広場の上空利用による駅周辺への歩行者動線の確保

3. 東口地下自転車駐車場の整備

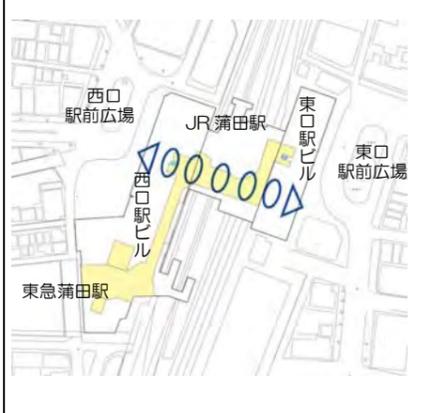
- ・路上暫定自転車駐車場解消による回遊路の整備
- ・駅周辺放置自転車解消による歩行者環境の改善

4. 交通施設の再配置

- ・利用しやすい歩行者動線の確保

※1 「自由通路」…連絡通路の中で、駅東西間を結ぶ 24 時間通行可能でバリアフリー化された通路

自由通路・連絡通路の整備の考え方

<p>1. 駅東西を結ぶまちの中心軸となる自由通路の再整備</p> <p>→(駅舎・駅ビルの更新時)駅東西を直線で通行できる十分な幅員を有した自由通路</p>	<p>2. 新空港線整備を踏まえた鉄道利用連絡通路の確保</p> <p>→東急蒲田駅方面と東口を結ぶ連絡通路</p>	<p>3. 駅直近での自転車の東西通行を実現する連絡通路の整備</p> <p>→駅北側地下通路を利用した自転車通行が可能な東西連絡通路</p>
		

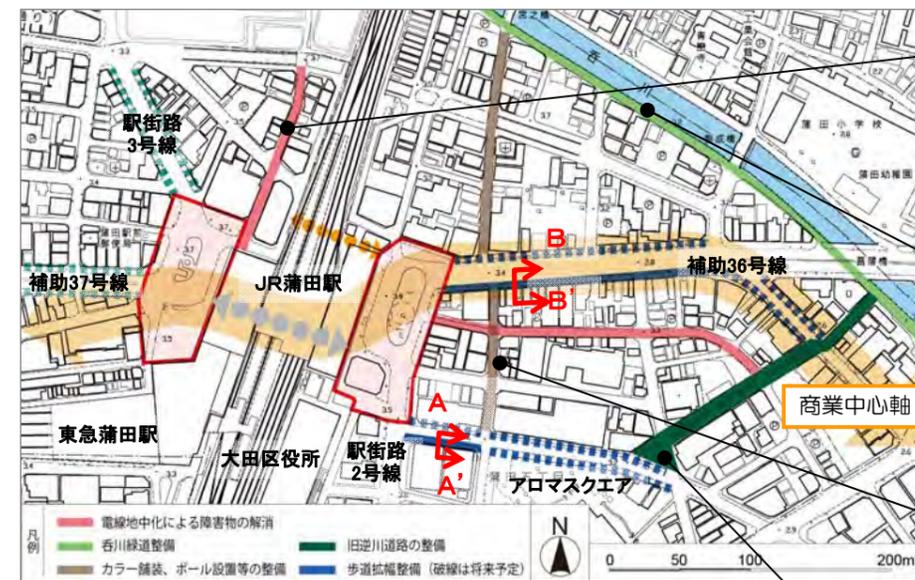
②回遊路の整備

1. 都市基盤整備を踏まえた駅周辺歩行者動線の整備

- ・バス降車場の駅前広場への配置による歩道拡幅整備を検討
- ・バス乗車場の駅前広場への配置による歩道上のバス利用者滞留スペース解消
- ・周辺歩道も含めた回遊動線の再整備
- ・地下自転車駐車場への暫定自転車駐車場移設による呑川緑道整備

2. 駅周辺道路の整備

- ・旧逆川道路の一方通行化、歩道・ポケットパーク等の整備
- ・カラー舗装、ポール設置などによる歩行者回遊動線整備
- ・電線地中化による地上器の街路灯上部への設置による障害物の解消 (※関係機関、地元関係者協議が必要)



電線地中化による地上器の街路灯設置による障害物の解消



暫定駐車場移設による呑川緑道整備



カラー舗装、ポール設置などによる歩行者回遊動線整備



旧逆川道路の一方通行可、歩道・ポケットパーク等の整備



3) 環境配慮と緑化整備

① 環境配慮

大田区が目指す環境像(大田区環境基本計画)(H23 年度)
環境と生活、産業の好循環を礎とした持続可能で快適な都市

低炭素社会実現の必要性

- ・地球温暖化の抑制
- ・東日本大震災以降のエネルギー問題 など
- ・地球温暖化対策の促進に関する法律、都市の低炭素化の促進に関する法律の制定など

蒲田駅周辺の課題

- ・老朽化した駅前広場周辺街区などの建物
- ・躯体が老朽化した駅ビル
- ・公共交通の乗換えの不便
- ・駅周辺の自動車交通の錯綜・滞留 など

蒲田駅周辺再編プロジェクトにおける低炭素都市実現に向けた基本方向

1. 環境にやさしい交通手段の利用促進

- ・駅前広場機能の改善による公共交通の利用促進
- ・自転車駐車場の整備や歩行者の安全に配慮した自転車の走行環境の改善

2. 環境負荷低減を図った建替えなど都市機能の更新

- ・老朽化建物の機能更新
- ・未利用・再生可能エネルギーの利用促進、効率的エネルギーの利用
- ・緑化等によるヒートアイランド現象の緩和
- ・駅前広場の再整備など都市基盤整備における環境負荷低減

3. まちの回遊性を高める、環境にやさしい水と緑のネットワークの形成

- ・呑川の親水空間整備による風の道の形成や旧逆川の整備による水と緑のネットワーク形成

蒲田駅周辺再編プロジェクトで考えられる環境負荷低減のための施策

交通

1. 公共交通利用の促進
 - ・駅前広場の整備
 - ・新空港線の整備
2. 自動車から環境にやさしい自転車利用への転換
 - ・自転車駐車場の確保
 - ・自転車走行環境の改善
3. 円滑な自動車交通の確保
 - ・自動車と歩行者の交錯の解消
 - ・駅前広場に流入する自動車通過動線の分離

エネルギー

1. 建物の省エネルギー化
 - ・建替え時等に高断熱化、高効率設備機器を導入
 - ・太陽光発電など未利用・再生可能エネルギー利用機器の導入
2. 基盤施設の省エネルギー化
 - ・駅前広場、道路整備にLED 照明、太陽光発電などの導入
3. 街区・地区レベルでの効率的なエネルギー利用の推進
 - ・共同化等の際に建物間熱融通の導入

みどり

1. 水と緑のネットワーク
 - ・公共空間の緑化、公共施設の屋上緑化・壁面緑化の推進
 - ・建物整備に合わせた屋上緑化・壁面緑化の推進
 - ・暫定自転車駐車場の解消による呑川緑道における親水空間の創出
 - ・道路表層整備によるクールスポットの形成・ヒートアイランド対策

② 緑化整備

大田区緑の基本計画 (H22 年度)

世界に開かれた、賑わいと活力の中に
潤いを感じるみどりのまち

大田区環境基本計画 (H23 年度)

環境と生活、産業の好循環を礎とした
持続可能で快適な都市

緑化の基本方向

1. 水と緑の散策路づくり

- ・暫定自転車駐車場の解消による呑川緑道の整備
- ・旧逆川道路の整備によるゆとりある歩行者空間の形成

2. 緑のやすらぎ空間づくり

- ・駅前広場のにぎわいや人の流れに配慮した潤いやゆとりを感じる植栽配置

3. ヒートアイランド現象の緩和など環境にやさしいまちづくり

- ・駅ビルや駅周辺街区の建替えに合わせた建物の屋上や壁面などの緑化の推進

整備イメージ

