

## 地域産業委員会 案件一覧

(令和8年1月15日開催分)

○所管事務報告 6件

部局	報告順	件名	資料番号	説明者（所管課長名等）
地域未来創造部	1	臨海斎場の増築に係る都市計画変更について	24	飯野 地域未来創造部副参事 (事業調整担当)
	2	大田区文化芸術講演会の開催について	25	三上 文化芸術推進課長
	3	勝海舟記念館 入館者 10 万人達成に伴う無料開放について	26	
産業経済部	4	「Meet New Solution in TIB 2025」の開催結果について	20	高野 工業振興担当課長
	5	認定農業者制度創設に向けた「大田区農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想」の制定について	21	元木 商業・観光振興担当課長
	6	「第 76 回大田区野菜と花の品評会」実施報告および表彰式開催について	22	

地域産業委員会 令和 8 年 1 月 15 日
地域未来創造部 資料 24 番
所管 地域力推進課

## 臨海斎場の増築に係る都市計画変更について

### 1 趣旨

臨海斎場の増築にあたって、従前の都市計画を変更したうえで、改めて都知事から都市計画事業としての認可を得る。

### 2 都市計画原案について

別紙 1 から 6 のとおり

### 3 スケジュール（予定）

令和 8 年 1 月 27 日（火）	都市計画審議会への原案報告
3 月 27 日（金）	住民説明会（大田区及び品川区住民向け）
6 月	都知事協議
11 月～12 月	都市計画審議会への付議 都知事への事業認可申請
令和 9 年 1 月	実施設計開始

## 東京都市計画火葬場の変更（大田区決定）

東京都市計画火葬場第 8 号臨海部広域斎場を次のように変更する。

種別	名称		位置	面 積	備 考
	番号	火葬場名			
火葬場	第 8 号	臨海部広域斎場	大田区東海一丁目 3 号 1 番	約 2. 3 ha	処理能力 火葬炉 20 基

「区域は計画図表示のとおり」

理由：臨海斎場を設置する臨海部広域斎場組合の組織区における人口動態を踏まえた将来の火葬需要に対応するためには、火葬炉を増設する必要があることから、都市計画を一部変更する。

## 変更概要

名称	変更事項
東京都市計画火葬場第 8 号臨海部広域斎場	処理能力の変更 火葬炉 8 基→20基







## 東京都市計画火葬場（東京都市計画火葬場第 8 号臨海部広域斎場）の変更（大田区決定）について

【説明資料】

1 趣旨	議案は、大田区東海一丁目に位置する東京都市計画火葬場第 8 号臨海部広域斎場の火葬炉数 8 基から 20 基に変更するものである。	●大田区都市計画決定 平成12年12月20日決定
2 経緯及び現況	<p>臨海部広域斎場は、港区、品川区、目黒区、大田区及び世田谷区が設置した臨海部広域斎場組合が運営する公営火葬場である。</p> <p>組織区における死亡者数は開業以来増加し続けており、2060年頃にピークを迎えるまで増加する見込みである。</p> <p>臨海斎場の利用件数は令和 6 年度実績で開業時の 2 倍を超えており、現況の火葬場設備では、今後の火葬需要の増加に対応できず、区民生活に大きな支障を来すことが想定される。</p> <p>このため、住民福祉の充実を図ることを目的に、火葬炉数を 20 基とするものである。</p>	<p>●東京都 東京都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 令和 3 年 3 月 2 ゆとりある回遊性を支える都市施設 (都市施設の整備に関する主要な都市計画の決定の方針) ⑤ その他の都市施設 ・不足傾向にある火葬場などの都市施設については、地域の特性に配慮しながら整備を検討する。</p> <p>●大田区都市計画マスタープラン 令和 4 年 3 月 P73 地域別方針 市街地別都市づくり方針 ②物流・流通ターミナル市街地 ・火葬場などの都市施設について機能の維持、充実を図る。</p> <p>●用途地域等について 商業地域 建ぺい率 80% 容積率 400%</p>
3 位置	本計画地は、大田区臨海部の埋立地である東海一丁目に位置し、公園、物流施設、東京都水道局の給水所に隣接している。	
4 内容	敷地内北側の駐車場に新たに火葬棟を増築し、火葬炉 10 基を増設する。なお、敷地の位置及び面積は変更しない。	
5 説明会の予定	日 時：令和 8 年 3 月 場 所：大森スポーツセンター 集会室	
6 事業の予定	令和 7 年度 基本設計 令和 8 年度から 9 年度 実施設計 令和 10 年度から 12 年度 施設建設工事 令和 12 年度 供用開始	

## 【参考】臨海部広域斎場 施設整備の概要

## 1.コンセプト

- (1) 故人との最後のお別れの場にふさわしい施設計画
- (2) プライバシー性の高い、  
会葬の各シーンにふさわしい施設計画
- (3) 誰もが安心して利用できる施設計画
- (4) 既存棟と一体的な運用を実現する増築・施設計画
- (5) 持続可能で、環境に配慮した施設計画

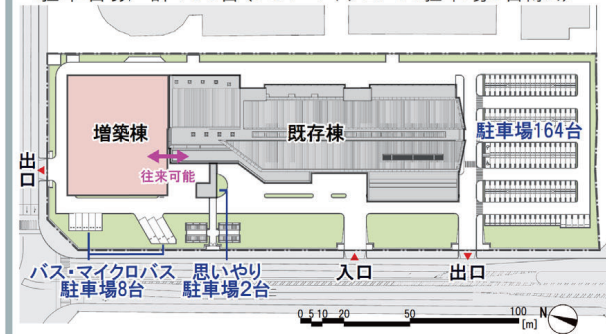
## 2.施設概要

所在地 大田区東海1-3-1  
敷地面積 22,496.74㎡  
高さ・規模 約15m・地上3階建て(地下なし)  
延床面積 約4,400㎡(既存棟約7,600㎡)

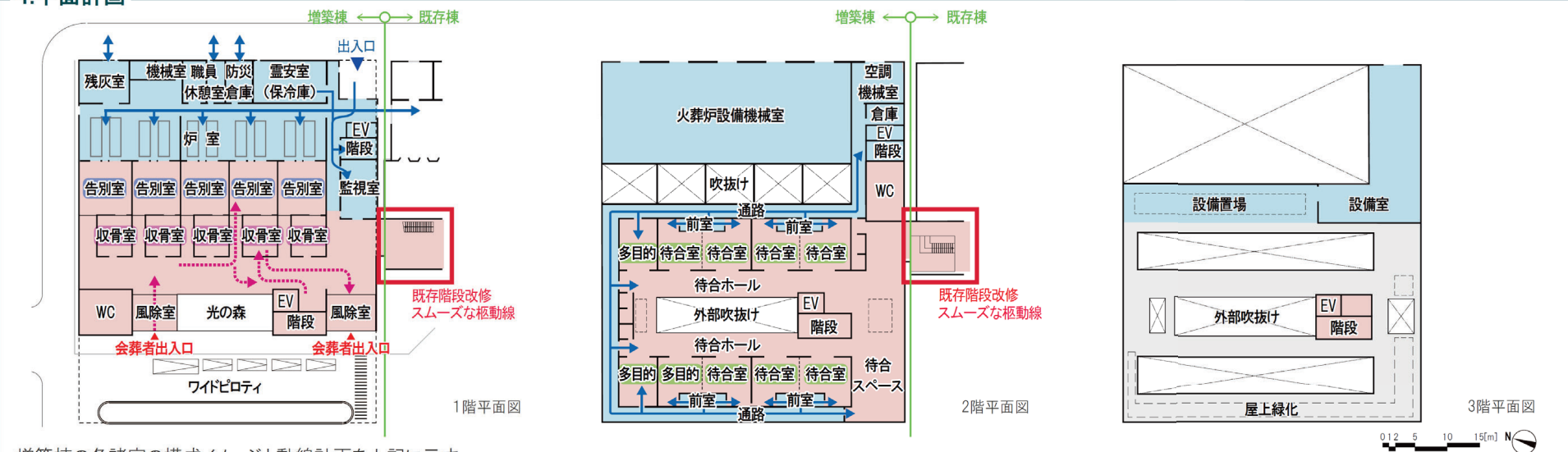
各階面積 ※面積調整中		
1階	告別室・収骨室・火葬炉設備等	約1,900㎡
2階	待合室7室・多目的室3室等	約2,150㎡
3階	設備室等	約350㎡

## 3.配置計画

・駐車台数 計166台(バス・マイクロバス駐車場8台除く)



## 4.平面計画



- ・増築棟の各諸室の構成イメージと動線計画を上記に示す。
- ・赤いエリアが主に会葬者利用、青いエリアが主にスタッフ利用を想定。

## 凡例

- 会葬者の動線
- スタッフの動線
- 会葬者利用エリア
- 管理諸室エリア

諸室面積  
※面積調整中

室名称	各室合計面積	1室あたり
告別室(1階)	約340㎡	約68㎡
収骨室(1階)	約160㎡	約32㎡
待合・多目的室(2階)	約520㎡	約52㎡

## 5.今後のスケジュール

R7(2025) 年度	R8(2026) 年度	R9(2027) 年度	R10(2028) 年度	R11(2029) 年度	R12(2030) 年度
基本設計	都市計画変更	実施設計	工事	工事	供用開始

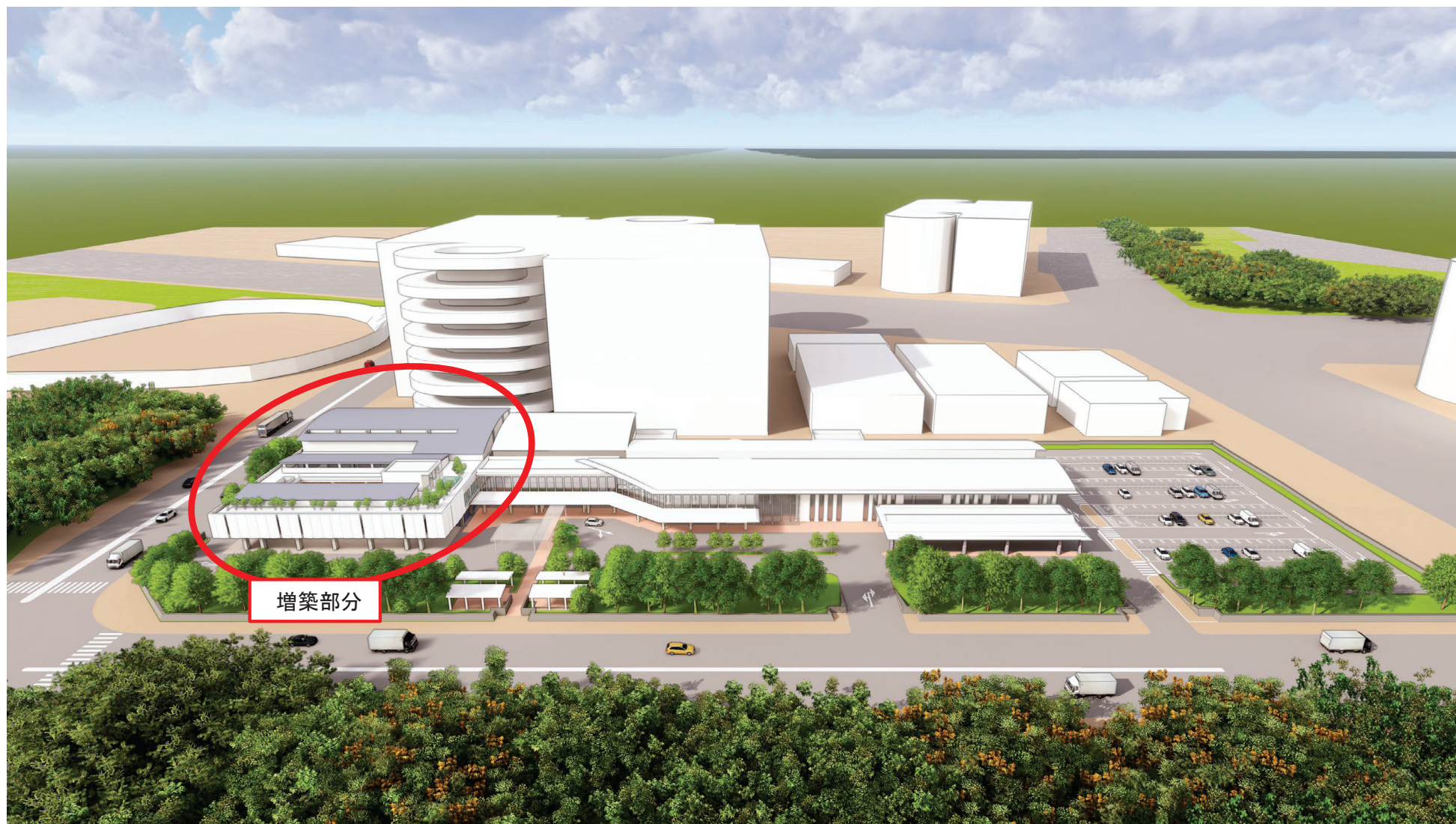


イメージ図





イメージ図



地域産業委員会 令和8年1月15日
地域未来創造部 資料25番
所管 文化芸術推進課

## 大田区文化芸術講演会の開催について

### 1 目的

NHK朝の連続テレビ小説『ブラッサム』を契機に、馬込文士村の文士の一人である宇野千代の人物像や、区内に点在する地域にゆかりの文化資源への理解と関心を高め、新たな交流の創出やシティプロモーション等による地域活性化に係る事業を展開する。

### 2 講演会名称

大田区文化芸術講演会～つなぐ言葉、咲くところ 綿矢りさが語る宇野千代～

### 3 開催日時

令和8年3月1日（日）午後5時から午後6時30分まで  
（午後4時30分開場）

### 4 会場

スマイル大森 地下2階 多目的室大

### 5 周知方法

- （1）区HP
- （2）区報2月1日号
- （3）SNS（区公式X等）

### 6 定員

300名予定（事前申込制）

### 7 申込について

- （1）申込開始日 令和8年1月26日（月）
- （2）申込方法 LoGo フォーム

### 8 内容

宇野千代を敬愛する綿矢りさ氏を起用し、綿矢氏から見た宇野千代の講演及びクロストークを実施する。

また、幅広い世代に大田区の文化的魅力を発信するため、同会場の地下2階ホワイエを使用し、こども向けワークショップと馬込文士村関連のパネル展を併設する。

地域産業委員会 令和8年1月15日
地域未来創造部 資料26番
所管 文化芸術推進課

## 勝海舟記念館 入館者10万人達成に伴う無料開放について

令和元年9月7日の開館以来、3月までに入館者が10万人に達成する見込みであることから、入館料を無料にするとともに2階講堂での基調講演の実施や、入館者全員に記念品を贈呈する。

### 1 期間

令和8年3月20日（金・祝）から3月22日（日）まで  
開館時間 10時から18時まで

### 2 周知方法

- (1) 区HP
- (2) SNS（X、Instagram）



記念館正面



記念館2階講堂



地域産業委員会 令和8年1月15日
産業経済部 資料20番
所管 産業振興課

## 「Meet New Solution in TIB 2025」の開催結果について

### 1 事業概要

- (1) 名 称 : Meet New Solution in TIB 2025
- (2) 日 時 : 令和7年12月12日(金) 10時から17時まで
- (3) 会 場 : Tokyo Innovation Base (TIB) (東京都千代田区丸の内三丁目8番3号)
- (4) 主 催 : 大田区、(公財)大田区産業振興協会
- (5) 後 援 : (一社)大田工業連合会、東京都、  
経済産業省関東経済産業局、(一社)日本能率協会
- (6) 出展者数 : 126社・団体

### 2 開催結果

- (1) 来場者数 : 807名
- (2) 企画イベント(以下、開催順)
  - ① 特別講演  
「AIが新たな労働力となる  
～ハードウェア&ソフトウェアにおけるものづくりへのインパクト～」  
講師 : (株)pluszero 代表取締役会長兼CEO 小代 義行 氏
  - ② ピッチイベント  
「全国から集結! スタートアップピッチ 2025」
  - ③ 基調講演  
「ハードウェアスタートアップ支援最前線: 政策と地域産業の交差点から」  
講師 : 中小企業基盤整備機構 創業・スタートアップ支援部長 石井 芳明 氏
  - ④ トークセッション  
「日本一ベンチャーフレンドリーなまち 大田区を目指して」  
登壇者: 中小企業基盤整備機構 創業・スタートアップ支援部長 石井 芳明 氏、  
(株)浜野製作所 浜野 慶一 氏、(有)安久工機 田中 宙 氏、  
(株)ICOMA 生駒 崇光 氏、東日本旅客鉄道(株) 中島 悠輝 氏
  - ⑤ 各団体・企業の事業紹介(東京都、大田区、東京工科大学など)

### 3 総括

今年度は、会場を有楽町にある東京都のスタートアップ支援拠点「Tokyo Innovation Base (TIB)」に変更し、経済産業省関東経済産業局および東京都の後援を得て展示会を開催した。「ハードウェアスタートアップ×町工場×AI=イノベーション」を新たなテーマに掲げ、例年以上に大田区の強みである町工場の高い技術力・開発力に焦点を当てた内容とした。

本展示会には、大田区、墨田区、板橋区、江戸川区をはじめ、北九州、岡山、愛知、浜松、相模原、仙台など全国有数のものづくり自治体が出展し、各地域の強みや先進的な取組を発信した。その結果、会場全体が大きな熱気に包まれ、展示会としての存在感と訴求力が一層高まった。ピッチイベント「全国から集結! スタートアップピッ

「スタートアップピッチ 2025」では、全国から選出されたスタートアップ企業8社が登壇し、革新的な技術や事業アイデアが発表された。

本展示会を通じて、優れたアイデアを持つハードウェアスタートアップと、それを確かな技術力で具現化する町工場との出会いの場を創出することができた。今後もこうした連携を促進し、東京を起点とした新たなイノベーションの創出につなげていくことを目指す。

#### 4 当日の様子



地域産業委員会 令和 8 年 1 月 15 日
産業経済部 資料 21 番
所管 産業振興課

認定農業者制度創設に向けた「大田区農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想」の制定について

大田区の農業を将来にわたって持続可能な形で維持できるよう、農業者の育成の考え方や効率的かつ安定的な農業経営の目標を明らかにするため、農業経営基盤強化促進法第 6 条に基づき「大田区農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想」（令和 7 年 12 月 3 日施行）を制定したので報告する。

## 1 経過

令和 7 年 9 月 17 日（水）の地域産業委員会にて、当構想素案へのパブリックコメント実施について報告を行い、令和 7 年 10 月 1 日（水）から 10 月 21 日（火）までの期間で意見募集を行ったが、提出された意見はなかった。

## 2 制定内容

別紙のとおり。

## 3 今後の予定

令和 8 年度より当構想に基づく認定農業者制度を創設し、区内営農者の支援を進めていく。

（参考）

### ・農業経営基盤強化促進法第 6 条（要約）

市町村が農業経営基盤強化促進基本構想を定めることを規定しており、その中で農業経営の目標、効率的かつ安定的な経営指標（規模・生産方式・管理方法など）、農地集積目標、関連事業などを定めて、農業経営の基盤強化と農地の有効利用を促進することを目的としている。

### ・認定農業者制度とは

農業者が市町村の農業経営基盤強化促進基本構想に示された農業経営の目標に向けて、自らの創意工夫に基づき、経営の改善を進めるように作成した計画を市町村等が認定し、これらの認定を受けた農業者に対して支援措置を講じようとするもの。



# 大田区農業経営基盤の強化の 促進に関する基本的な構想

令和7年（2025年）12月

大 田 区

## 【目次】

はじめに.....	1
第1章 農業経営基盤の強化の促進に関する目標.....	1
1 大田区の位置と農業について.....	1
2 農業経営基盤の強化目標.....	3
第2章 農業経営の規模、生産方式、経営管理の方法、農業従事の態様などに関する 営農の類型ごとの効率的かつ安定的な農業経営の指標.....	6
第3章 農業経営の規模、生産方式、経営管理の方法、農業従事の態様などに関する営農の類型 ごとの新たに農業経営を営もうとする青年等が目標とすべき農業経営の指標.....	8
第4章 農業を担う者の確保及び育成に関する事項.....	8
1 農業を担う者の確保・育成の考え方及び取組.....	8
2 関係機関との連携・役割分担の考え方.....	8
第5章 効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に関する目標 その他農用地の効率的かつ総合的な利用に関する事項.....	9
1 効率的かつ安定的な農業経営が地域の農用地利用に占める面積のシェア目標.....	9
2 効率的かつ安定的な農業経営が利用する農用地の面的集積についての目標.....	9
3 その他農用地の効率的かつ総合的な利用に関する事項.....	9
第6章 農業経営基盤強化促進事業に関する次に掲げる事項.....	9
1 農業経営基盤強化促進事業.....	9
2 大田区での対応.....	9
第7章 その他.....	9

はじめに

都市の農業は、新鮮で安全な農産物の供給に加え、防災空間の確保、癒しの緑地空間、農業体験・食育の場の提供など、多くの役割を發揮しています。

国では、都市農業の安定的な継続を図るとともに、良好な都市環境の形成に資することを目的として、都市農業の多様な機能の適切かつ十分な發揮と都市農地の有効な活用などを基本理念とする都市農業振興基本法を平成27年4月に制定し、都市農地を「都市にあるもの」と位置付けました。

大田区では、大田区緑の基本計画グリーンプランおおたで、緑被率の向上や農風景の保全などを目標としています。また、近年の区民農園における申込者数からも区民の農業への関心が高まっていることが分かります。しかし、その一方で、区内の農地及び農家は年々減少の傾向にあります。

そのため、大田区は、大田区の農業を将来にわたって持続可能な形で維持できるよう、農業者の育成の考え方や効率的かつ安定的な農業経営の目標を明らかにするため、このたび農業経営基盤強化促進法第6条に基づく基本構想を新たに定めました。

## 第1章 農業経営基盤の強化の促進に関する目標

### 1 大田区の位置と農業について

大田区は、東京都の東南部に位置し、面積は61.86平方キロメートルと23区中で一番広い面積を有しています。海と川に臨み、武蔵野台地の先端に位置していることから、昔から人が住みやすく、交通の要路でもあったため、区内には大森貝塚、多摩川台古墳群、池上本門寺五重塔など多くの史跡が点在しています。

人口は、742,842人（令和7年4月1日現在）となっています。

また、産業構造としては、江戸時代初期に整備された「六郷用水」により、新田開発が進み、六郷領と世田谷領の一部を合わせた約50カ村の村々が恩恵を受け、以後300年余り、大田区の農業者の生活になくてはならないものとなりました。

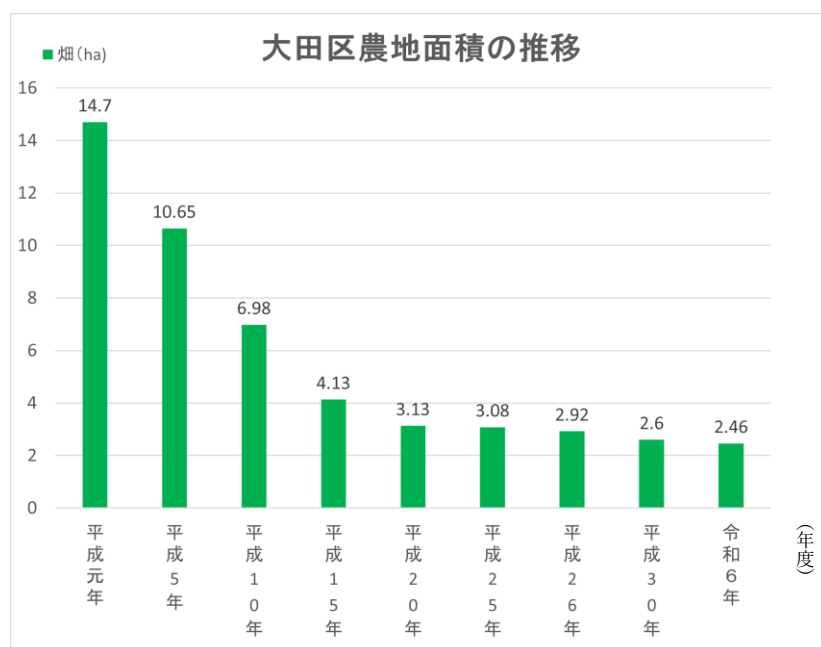
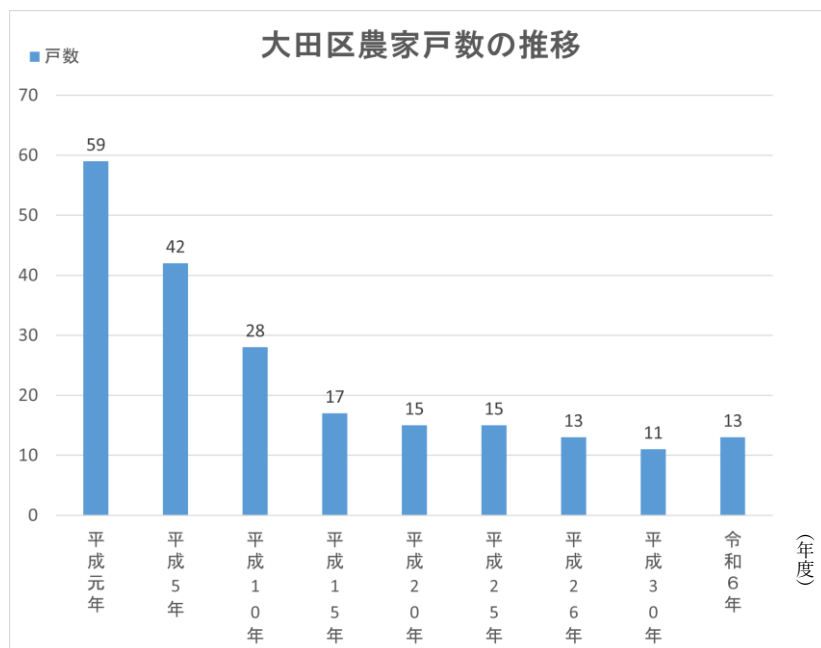
大正期以降は、中小工場が進出し、低地部は住宅や工場が密集する商業・工地域を形成し、京浜工業地帯の一部となっています。また、都市人口の増加に伴う市街地の拡大によって、農地面積は次第に減少し、今日では商業やサービス業、製造業などの従事者が非常に高い割合を占めています。

#### (1) 都市の農業の現状

都市の農業及び農地は、安全で安心な農産物の供給といった生産面での貢献を基本に、災害時における復旧復興用地や農産物の提供という防災面としての機能や環境保全、潤いや安らぎの場、食育としての機能など、地域を豊かにする多面的な役割を果たしています。

また、担い手である農業者は、消費者に囲まれた地域環境の中で、その地域にあった独自の農業を営んでいます。しかし、都市農地に特有の農地継承の困難さなどの課題があり、農地の減少に歯止めをかけることができていないのが現状です。





(出所 大田区の数字、大田区農家基本調査)

## (2) 大田区の農業の現状

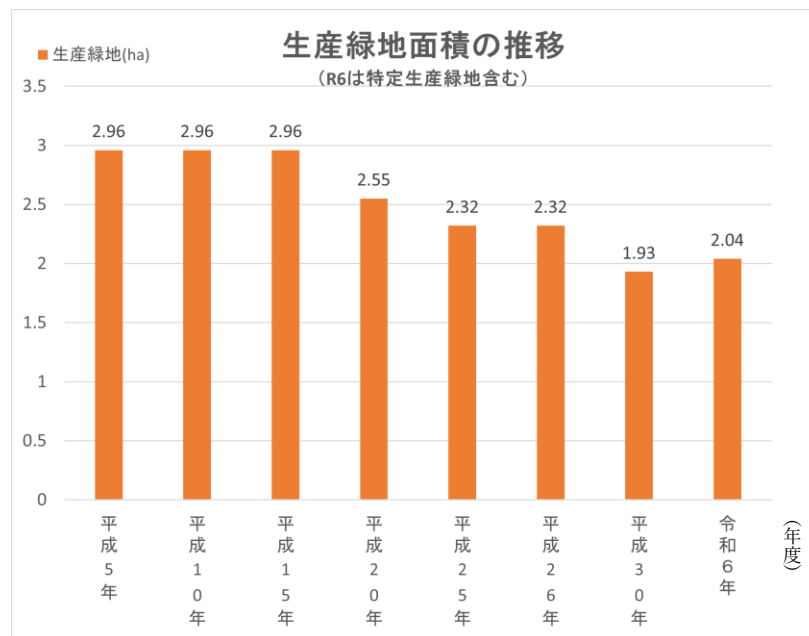
大田区の農業は、他の都市農業を営んでいる地域と同様に、近年、農業者の高齢化や後継者不足が進む中、相続の発生による税負担により農地を手放すなど、宅地化が進行しています。

昭和50年度は農家（注1）110戸、農業人口206人、農地面積約23.62haがあったところ、平成以降は特に減少が進み、令和6年度にはそれぞれ13戸、28人、約2.46haにまで減少するなど、大田区の農業は存続の危機を迎えています。

## (3) 生産緑地と宅地化農地

大田区が生産緑地面積は、平成20年度には約2.55haですが、令和6年度には約2.04haとなり、約2割の減少に留まりました。生産緑地においては、昭和期にみられたような極端な農地減少はなく、残された貴重な農地を農業者の努力により維持している状況です。

ここ数年で新規指定もわずかにあり面積は微増してはいますが、今後は農業者の高齢化に伴う相続の発生等により引き続き農地減少については予断を許さない状況が続いています。



(出典 大田区農家基本調査他)

注1 農家とは、大田区農家基本調査対象である経営耕地面積(本人及び家族が実際に耕作している自作地の合計)が10a以上の世帯、または、経営耕地面積に関係なく、昨年の農産物販売額が15万円以上の世帯をいう。以下同じ。

## 2 農業経営基盤の強化目標

### (1) 基本目標

第1章の1で示した大田区の農業の現状を踏まえ、都市農業における農業経営の育成に向けて、東京都農業振興基本方針に沿って令和7年度から15年度までの9年間を目標期間とし、本構想を定めます。

大田区の農業者は、個人直売などを通じて区民への農産物の供給に大きな役割を果たしてきました。都市農業振興基本法に基づき、生産緑地法の改正や都市農地貸借円滑化法の制定など法・制度が整備される中で、農業者の高齢化や新たな人材の確保、生産性向上に対応する必要が生じています。

今後は、農業の経営基盤を強化し、都市農地の減少に対応するために土地生産性の向上を図りつつ、新技術の導入や環境保全型農業を推進します。さらに、大田区産地としてのブランドを確立し、販売力を高めることで、農業経営基盤の安定化を図ります。

農地面積や農業者が減少している環境の中、農地や農業者を維持していく上で、収益の増加や労働時間の削減などにつながる事業展開を行う農業者の支援・育成を積極的に推進します。

また、区民ニーズに的確に対応し、都市農業及び農地が持つ魅力を積極的に働きかけるために農業にふれあう機会を創出することにより、若い農業者の確保と持続的な大田区農業の発展を目指します。

さらに、地域における農業の役割を自覚しながら、環境に配慮した農業形成の実現を目指します。

この他、大田区は江戸東京野菜に認定されている「馬込大太三寸人参」<sup>まごめおおぶとさんずんにんじん</sup>や「馬込半白節成胡瓜」<sup>まごめはんしろふしなりきゅうり</sup>の発祥

地であり、これに加え「伝統小松菜（城南（久が原）小松菜）」の生産も行われていることから、こうした生産者による「種の生産・保存」についても東京中央農業協同組合等と連携して支援していきます。

## （２）農地面積、農家数等の目標

### ア 農地面積

令和６年度の区内の農地面積は約 2.46ha であり、そのうち生産緑地は約 2.04ha と約 83%を占めています。平成 26 年度の約 2.92ha から 10 年間で約 16%減少していますが、生産緑地については約 11%の減少に留まっています。

また、令和６年度末時点では、生産緑地のうち約 86%の農地が特定生産緑地へ移行しています。今後も生産緑地への追加指定の制度周知や特定生産緑地への移行推進等により、令和 15 年度の農地面積約 2.19ha（うち生産緑地約 1.87ha）の確保を目標とします。

### イ 農家数

大田区の農家数は、令和６年度は 13 戸で、10 年前の平成 26 年度と同数の農家数となっています。

農地の減少等に伴う今後の農家数の減少は否めませんが、施策を講じることによって減少を抑え、令和 15 年度の農家数は概ね 10 戸を目標とします。

### ウ 認定農業者を目指す農家数

大田区では、今後、認定農業者制度を開始し、制度周知を図るとともに、関係機関と連携して農業経営改善計画の作成等の支援を行うことで、令和 15 年度末までに農業継続意向が高く効率的かつ安定的な農業経営（注 2）を行う農家である認定農業者を 3 経営体以上とすることを目標とします。

## （３）効率的かつ安定的な農業経営を育成するための目標及び取組

### ア 農業所得と目標労働時間

大田区は、都市農業の特性を活かし、農業が魅力とやりがいがあるものとなるよう、将来の農業経営の展望を明らかにし、効率的かつ安定的な農業経営を育成することとします。

年間農業所得の目標は、東京都農業振興基本方針や東京農業振興プランに合わせ、300 万円以上と設定します。

労働力は、主たる従事者 1 人と補助的従事者 1 人からなる家族経営を基本として、パートタイマーを中心とする雇用労働等などの活用も考慮します。労働時間は、農業者の健康や余暇時間を確保する観点から、農作業の省力化対策を積極的に進めるとともに、経営に合わせた雇用や援農ボランティアなどの活用により、主たる従事者 1 人あたりの年間総労働時間は、1,800 時間程度と設定します。

注 2 「効率的かつ安定的な農業経営」とは、主たる従事者が他産業従事者と同等の年間労働時間で地域における

他産業従事者と遜色ない水準の生涯所得を確保し得る経営体及びそれを目指している経営体であり、以下のことをいう。



- (1) 「認定農業者」
- (2) 将来認定農業者となると見込まれる「認定新規就農者」
- (3) 将来法人化して認定農業者となることも見込まれる「集落営農」

#### イ 農業経営基盤の強化の方向

効率的かつ安定的な農業経営の育成を図るためには、農業経営基盤の強化を促進するための措置を講じていく必要があります。このため、農業経営の改善を計画的に進めようとする農業者に対しては、認定農業者制度の普及を図るとともに、大田区農業振興連絡協議会、東京中央農業協同組合、農業改良普及センター等と連携して支援を行うための体制を整備します。

特に認定農業者に対しては、経営改善その他の農業経営基盤の強化を促進するための支援措置を集中的に実施します。

具体的には、技術指導及び経営指導について、東京中央農業協同組合や農業改良普及センター等と連携して、重点的に行うとともに、農業経営改善計画の期間を完了する認定農業者については、今後とも効率的かつ安定的な農業経営を目指す者と考え、当該計画の実践結果の点検と新たな計画作成の支援等を行います。また、経営管理の方法については経営と家計との分離を図ることや青色申告の実施を推進します。

農業従事の態様については、家族経営協定による給料制や休日制の導入、農繁期の援農ボランティアや臨時雇用従事者の活用ができるような取り組みを支援します。

#### (4) 新たに農業経営を営もうとする青年等の育成・確保に関する目標

##### ア 新規就農の現状と新たに農業経営を営もうとする青年等の確保に関する目標

大田区における新規就農者（注3）は、過去10年でも1名しかおらず、親元就農を除き該当者がいない状況です。今後、担い手の高齢化や農業者の減少を考慮すると、将来にわたって、区の農業の担い手を安定的かつ計画的に確保していく必要があります。

東京都農業振興基本方針に掲げられた新たに農業経営を営もうとする青年等の育成・確保目標を踏まえ、大田区においては令和15年度末までに1名の当該青年等の確保を目標とします。

大田区及びその周辺区市の他産業従事者や優良な農業経営の事例と均衡する年間総労働時間（主たる従事者1人あたり1,800時間程度）の水準を達成しつつ、東京都における基準と合わせ農業経営開始から5年後には主として生計が成り立つ年間農業所得300万円程度を確保することを目標とします。

注3 「新規就農者」とは、就農前の主な状態が学生、会社員（農業法人除く）、家事等で、自営農業への従事（親元就農）、農業法人での従事（新規雇用）、新たに農業経営を始めるもの（新規参入）をいう。

#### イ 新たに農業経営を営もうとする青年等の確保に向けた取組

大田区における新規就農者への支援体制については、都の農業経営・就農支援センターで就農支援

業務を担う公益財団法人東京都農林水産振興財団及び一般社団法人東京都農業会議と連携しながら、就農相談機能の充実を図ります。また、技術指導及び経営指導については、大田区農業振興連絡協議会、東京中央農業協同組合、農業改良普及センター等と連携して、重点的に指導を行い、将来的には認定農業者などへと誘導します。

## **第2章 農業経営の規模、生産方式、経営管理の方法、農業従事の態様などに関する営農の類型ごとの効率的かつ安定的な農業経営の指標**

第1章に示したような目標達成を可能とする効率的かつ安定的な農業経営の指標として、大田区及び周辺区市で展開している優良事例を踏まえ、大田区における主要な営農類型を定めます。なお、主な経営タイプは主な経営体系を記述したものであり、記述にないような他の経営体系でも認められます。

「おおた農業」の将来の主な経営タイプ

タイプ 1

目指す農業経営		経営面積 (a) (うち施設(a) )	所得 (万円)	労力 (人)	主な品目	主な機械整備等
1	野菜類の直販を主とした農業経営	30 (施設 5)	300 以上	2 以上	果菜類（トマト、キュウリなど）、葉菜類（コマツナなど）、根菜類（ダイコンなど）、江戸東京野菜など	トラクター、管理機、防除機
2	花卉類の直販を主とした農業経営	20 (施設 10)			花壇苗（パンジーなど）、鉢花（寄せ植えなど）、野菜苗、切り花（キク、ユリなど）	トラクター、管理機、暖房機、自動灌水装置、防除機
3	花卉類及び野菜類の直販を主とした農業経営	20 (施設 5)			花壇苗（パンジーなど）、野菜苗、切り花（キク、ユリなど）、果菜類、葉菜類など	トラクター、管理機、暖房機、自動灌水装置、防除機
4	シクラメンの直販を主とした農業経営	20(都外除く) (施設 15)	600 以上	2 以上 + 雇用 1	鉢花（シクラメン）など	暖房機、自動灌水装置、防除機、土壌消毒機

タイプ 2

目指す農業経営		経営面積 (a) (うち施設(a) )	所得 (万円)	労力 (人)	主な品目	主な機械整備等
1	農業体験利用型	20 (施設 2)	300 以上	1 + 援農ボランティア等の支援	5 万円×80 区画	管理機



### 第3章 農業経営の規模、生産方式、経営管理の方法、農業従事の態様などに関する営農の 類型ごとの新たに農業経営を営もうとする青年等が目標とすべき農業経営の指標

第1章に示したような目標達成を可能にする農業経営の指標として、現に大田区及び周辺区市で展開している優良事例を踏まえつつ、大田区における主要な営農類型については、第2章の「おおた農業」の将来の主な経営タイプ1～2のうち所得300万円以上の経営タイプを指標とします。

### 第4章 農業を担う者の確保及び育成に関する事項

#### 1 農業を担う者の確保・育成の考え方及び取組

区内農産物を安定的に生産し、農業の維持・発展に必要となる効率的かつ安定的な経営を育成するため、生産方式の高度化や経営管理の合理化に対応した高い技術を有した人材の確保・育成を図ります。このため認定農業者制度及び認定農業者への各種支援制度を活用するとともに、農業改良普及センター、農業経営・就農支援センター、東京中央農業協同組合等と連携して研修・指導及び相談対応等を行います。

また、新たに農業経営を営もうとする青年等の就農を促進するため、関係機関と連携し、第1章2(4)の取組を行います。

さらに、農業者の安定確保を図るため、家族経営協定制度の推進や、都で実施している「とうきょう援農ボランティア」制度のPR等を行い労働力の確保等の促進を図ります。

加えて、区の農業の将来を担う幅広い人材の確保に向け、職業としての農業の魅力等を発信するとともに、雇用されて農業に従事する者、定年退職後に農業に従事する者、他の仕事とともに農業に従事する者など農業生産に関わる多様な人材に対して、農業関係機関と連携し、地域に定着し活躍できるよう必要な情報の提供等の支援を行います。

#### 2 関係機関との連携・役割分担の考え方

区は、東京都、大田区農業振興連絡協議会、一般社団法人東京都農業会議、東京中央農業協同組合等の関係機関と連携しながら、全体的な管理・推進を行います。就農等希望者への情報提供や相談対応、農地や農業用機械等のあっせん・確保、就農後の定着に向けたサポート等を以下の役割分担により実施します。

- (1) 大田区農業振興連絡協議会、一般社団法人東京都農業会議は、新たに農業経営を開始しようとする者に対して、農地等に関する相談対応・情報提供等を行います。
- (2) 区は、東京中央農業協同組合等と連携して、就農等希望者が必要とする情報を収集・整理し、東京都及び農業経営・就農支援センターへ情報提供します。また、経営の委譲を希望する農業者の情報を積極的に把握するよう努め、後継者がいない場合は東京都及び農業経営・就農支援センターへ情報提供や、新たに農業経営を開始しようとする者が円滑に委譲を受けられるよう関係機関と連携し、円滑な継承に向けて必要なサポートを行います。

## 第5章 効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に関する目標

### その他農用地の効率的かつ総合的な利用に関する事項

効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に関する目標を将来の地域における農用地利用に占めるシェア及び面的集積の目標として示すと、概ね次のとおりとなります。

#### 1 効率的かつ安定的な農業経営が地域の農用地利用に占める面積のシェア目標

大田区農家基本調査で概ね 0.2ha の耕作を行っている農家を大田区内の中心となる農家とします。令和 6 年度調査で概ね 0.2ha の耕作を行っている農家 5 戸のうち 3 戸が認定農業者となり、令和 15 年度も概ね 0.2ha の耕作面積を保持して効率的かつ安定的な農業経営を継続すると、集積される農地面積は 0.60ha ( $0.2\text{ha} \times 3\text{戸} = 0.60\text{ha}$ ) となります。

この集積面積が令和 15 年度の区内農地面積の推計約 2.19ha に占める割合約 27.4% ( $0.60\text{ha} \div 2.19\text{ha} \times 100$ ) を、大田区における効率的かつ安定的な農業経営が農用地の利用に占めるシェアの目標とします。

#### 2 効率的かつ安定的な農業経営が利用する農用地の面的集積についての目標

面的集積は困難なため、施設化などの推進により農地の高度利用を図り、実質的な経営耕作面積の確保に努めていくこととします。

#### 3 その他農用地の効率的かつ総合的な利用に関する事項

関係機関及び関係団体の緊密な連携のもと、認定農業者など担い手の状況に応じて、地域の地理的自然条件、営農類型の特性、農地の保有及び利用状況並びに農業者の意向を踏まえた効率的かつ安定的な農業経営の実現を後押しするため、都市農地貸借円滑化法に基づく農地貸借や農作業委託などの取組を促進します。その際、区は、関係機関及び関係団体とともに、こうした取組が効果的かつ計画的に展開されるよう、地域の農業者をはじめとする関係者の合意形成を図りつつ、認定農業者などの担い手が農業経営の改善を計画的に進めるための措置を必要に応じて講じます。

## 第6章 農業経営基盤強化促進事業に関する次に掲げる事項

### 1 農業経営基盤強化促進事業

農業経営基盤強化促進事業は、農業経営基盤強化促進法第 4 条第 3 項に掲げる事項で、農業の健全な発展に寄与することを目的として農用地の利用権設定等を促進するものです。

### 2 大田区での対応

この事業については、同法第 17 条第 2 項の規定により、市街化区域においては行わないものとされているため、大田区では実施しません。

## 第7章 その他

この農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想に定めるもののほか、農業経営基盤強化促進法の実施に関し必要な事項については、別に定めるものとします。

地域産業委員会 令和 8 年 1 月 15 日
産業経済部 資料 22 番
所管 産業振興課

## 「第 76 回大田区野菜と花の品評会」実施報告および表彰式開催について

令和 7 年 11 月 16 日（日）大田文化の森において、標記事業を開催し、東京都中央農業改良普及センターの審査により、入賞品目等を選定した。

品評会で出展された野菜や果実は、その後、品評会会場で行った即売会で販売し、早々に売り切れるなど大盛況のうちに終了した。

### 1 品評会概要

#### （1）日時

令和 7 年 11 月 16 日（日）品評会（審査）	9 時 30 分～11 時
展示会	11 時～12 時
即売会	13 時 30 分～15 時

#### （2）会場

大田文化の森 5 階展示室

#### （3）出品数

42 品目・305 点 ＊内訳は下表のとおり

今回	（参考）昨年度
野菜 134 点	野菜 140 点
花き 28 点	花き 20 点
果実 143 点	果実 117 点
計 305 点	計 277 点
馬込支店：188 点 田園調布支店：117 点	馬込支店：171 点 田園調布支店：106 点

#### （4）入賞状況

75 点 ＊内訳は別表のとおり

### 2 その他事業

J A 東京中央農業感謝まつり（同時開催）

ア 1 階館内で友好都市の長野県東御市と秋田県美郷町による特産品販売、おおむすびによる福祉作業所などの商品販売。

イ 屋外では区内野菜の他、J A 東京中央管内の野菜販売、区内のこども達による大根餅販売、J A 関連団体による物販。はねぴょん他キャラクターとの写真撮影など

ウ 豚汁やお蕎麦の販売の他、リース作りなど体験コーナーを実施



別表 入賞者抜粋と内訳

賞名	品名	受賞者（敬称略）
大田区長賞	小松菜	渡辺 政次郎
優秀賞（10点）	赤芽ジャガイモ他	城下 美恵子 他
優良賞（20点）	キャベツ他	波田野 初江 他
佳作（34点）	カリフラワー他	波田野 惇 他
東京都知事賞	シクラメン	波田野 清明
東京中央農業協同組合長賞	カリフラワー	波田野 初江
	サトイモ	鈴木 潔
東京都農業協同組合中央会長賞	レモン	三部 金光
	ジャンボピーマン	直井 基恵
大田区農業振興連絡協議会長賞	柿	海老澤 彰江
	ミカン	波田野 勝彦
東京都農業改良普及事業協議会長賞	大根	城下 義章
城南西地区農業改良普及事業協議会長賞	文旦	河原 紗也子
	一切ユズ	鈴木 潔

### 3 表彰式

上記入賞品目及び受賞者について、別途、表彰式を実施する。

#### （1）日時

令和8年1月23日（金） 11時00分～12時00分（予定）

#### （2）会場

大田文化の森 5階 多目的室