

区立障害者福祉施設整備・活用方針の実施について

1 これまでの経過

- (1) おおた障がい施策推進プラン（平成30年～令和2年度）における重点施策の推進
特に重度障がい者の日中活動の場となる生活介護施設等を確保していく必要がある。本計画を実施しなければ、令和8年度以降の生活介護の利用希望者の受け入れが困難になる。
- (2) 施設整備の今後の方向性
「区立障害者福祉施設整備基礎調査（令和元年10月～令和2年3月実施）」、「区立障害者施設整備・活用検討委員会（令和2年3月2日実施）」での協議を経て、下記のとおり対応することとした。
新井宿福祉園（築49年）を改築
大田生活実習所（築40年）を改築
南六郷福祉園・くすのき園（築33年）を増築

2 各施設の整備・活用の方向性

ア 定員の増（最大値）

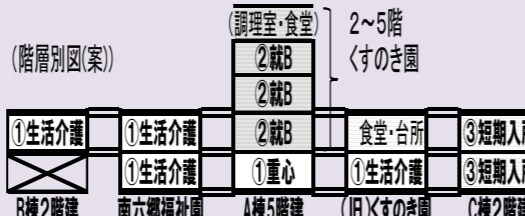
※ 増定員の人数は、増床部分の共用部分を45%として訓練室面積を算出し試算した。

(1) 南六郷福祉園・くすのき園【改修・増築】

南六郷福祉園 単位分け

増築	事業	現定員	増定員	定員合計
増築	生活介護(既)	53	7	60
	重心(新)	0	10	10
	生活介護(新)	0	63	63
	合計	53	80	133
就B	70	0	70	

- 現在の南六郷福祉園・くすのき園の間に5階建てを増築→くすのき園が移動
- 現在の南六郷福祉園側のバス駐車スペース、くすのき園側の鉄塔跡地に増築→現在の建物も含めて生活介護・短期入所を運営。



(2) 大田生活実習所【敷地分割し、2棟建設】

東側敷地(東棟)

新築	事業	現定員	増定員	定員合計
新築	生活介護(既)	48	22	70
	重心(既)	5	5	10
	合計	53	27	80

西側敷地(西棟)→新規施設

改築	事業	現定員	増定員	定員合計
改築	生活介護(新)	0	70	70
	重心(新)	0	10	10
	合計	0	80	80

- 現在の多目的ホールを解体したうえで、園庭内に生活介護施設(東棟)を建設。
- 旧施設を南六郷福祉園、新井宿福祉園の仮移転先として活用。
- 新井宿福祉園完成後、旧施設を解体して新たに西側敷地に新規施設を建設。

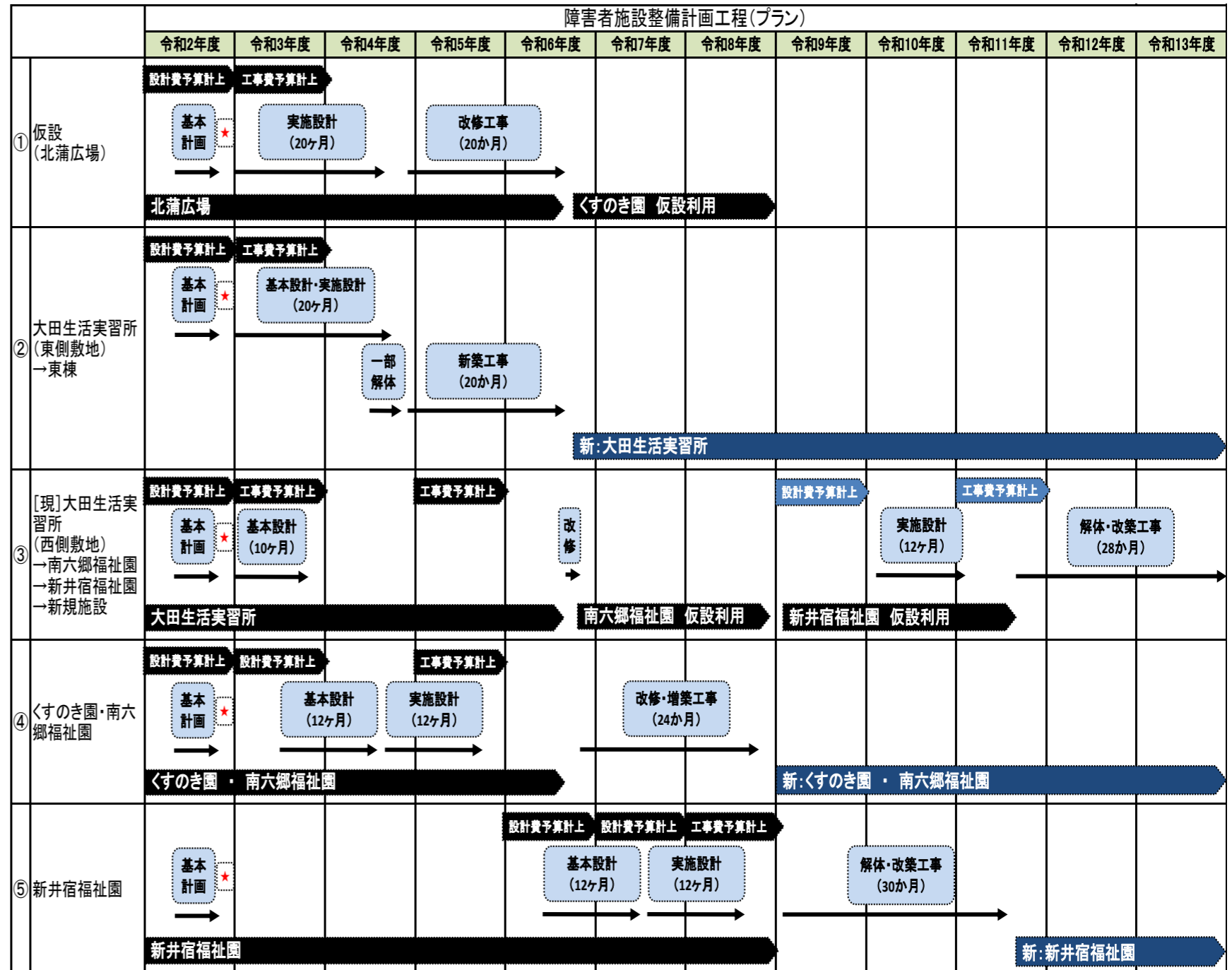
(3) 新井宿福祉園【改築】

改築	事業	現定員	増定員	定員合計
改築	生活介護(既)	40	23	63
	合計	40	23	63

- 敷地を最大限活用して拡充し、使い勝手の向上を図る。
- 1階部分の一部に送迎バス駐車場を設置。

イ 仮設地とスケジュール

※ この工程案は、基本計画等の詳細な検討に伴い変更する可能性がある。



※基本計画では必要に応じた必要諸室を検討し、都と確認・調整を行い、基本設計に反映できるようプランニングの検討を行う。

※★説明会等