

健康福祉委員会 令和3年9月17・21日
福祉部 資料51番
所管 介護保険課

貴船堀埋立地における特別養護老人ホーム整備運営予定事業者の決定について

1 事業の概要

大森東地区貴船堀に新たに造成された区有地を社会福祉法人に貸し付け、運営法人を公募し、法人負担により特別養護老人ホーム等の整備を進める。

2 選定事業者

- (1)名称 社会福祉法人 旭会
- (2)所在地 愛知県尾張旭市旭ヶ丘町濁池 1151-18
- (3)事業内容 愛知県を中心に特別養護老人ホーム5施設等を運営する大規模な法人。横浜市でも特別養護老人ホームを運営。

3 選定理由

- (1)優良な法人経営状況
- (2)適切かつ有効なユニット及び多床室数の提案
- (3)看護職や介護職の充実した配置
- (4)高齢者支援等の地域に開かれた地域交流スペースの活用
- (5)災害時を配慮した建物のレイアウト

4 選定経過

- (1)応募書類受付期間 令和3年4月7日から4月16日まで
- (2)一次審査（書類審査） 7月7日
- (3)一次審査結果通知 7月12日
- (4)二次審査（プレゼンテーション） 8月4日
- (5)二次審査結果通知 9月6日

5 応募事業者数

9事業者

6 今後の予定

令和3年10月	運営予定法人による地元住民説明会の開催
令和4年6月	東京都整備費内示、事業者との土地契約
令和4年11月	施設建設着工
令和6年4月	施設開設予定

7 その他

- 今回の選定事業者は、契約予定者として選定したものであって、今後提案した内容を含め、契約条件を詰めて契約に至るため、当該事業者との契約を確約したものではありません。
- 選定事業者等は、区ホームページにて公表します。