

(旧)大田区立伊豆高原荘の利活用に係る
サウンディング型市場調査の実施について

1 目的

(旧)大田区立伊豆高原荘は平成23年3月末の閉館後、伊豆高原学園の建て替え期間中の代替施設として平成27年3月まで活用し、現在に至っている。

本施設の利活用を検討するに当たり、市場性を把握するとともに今後の活用方針を定めるための情報収集を図るため、民間事業者とのサウンディング型市場調査(以下「サウンディング」という。)を実施する。

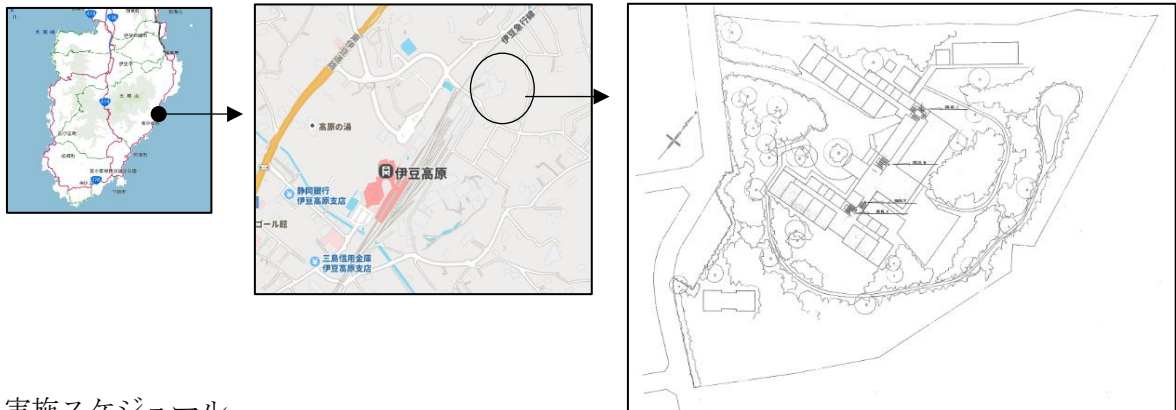
2 用地・施設の概要

所在地	静岡県伊東市八幡野1151-36
敷地面積/延床面積	11,831.78㎡/3,284.73㎡
既存建物の概要	宿舎(A棟・B棟・C棟・浴室棟)のほか ・鉄筋コンクリート造、地下1階地上2階 ・昭和42年築(平成23年耐震補強済)

3 経過

昭和42年8月	竣工
昭和42年10月	(旧)大田区立伊豆高原荘 開館
平成21年2月	(旧)大田区立伊豆高原荘 廃止の決定
平成23年3月	(旧)大田区立伊豆高原荘 閉館
平成23年4月 ～平成27年3月	伊豆高原学園建設時の暫定活用
令和4年8月現在	未利用地として保有継続中

4 位置図



5 実施スケジュール

実施要領の公表 9月下旬(予定)