

大田区土地開発公社の経営状況報告について

1 経営状況（令和元年度）

貸借対照表	資 産		流動資産計	10,788,466,900
			固定資産計	0
			資産合計	10,788,466,900
	負 債		流動負債	129,839,146
			固定負債	10,598,345,074
			負債合計	10,728,184,220
資 本		資本合計	60,282,680 (当期純利益5,185)	
損益計算書	経常損益	事 業	事業収益	1,880,490,131
			事業原価	1,875,302,131
			販売費及び一般管理費	5,222,300
		事業外	事業外収益	39,485
			事業外費用	0
	経常利益		5,185	
	当期純利益		5,185	

2 主な事業報告（令和元年度）

(1) 公有用地の先行取得		302,830千円
・都市計画道路用地	(実績) 3か所	173.36㎡
・公園用地	(実績) 4か所	576.27㎡
・道路用地	(実績) 5か所	48.09㎡
計	(実績) 12か所	797.72㎡
追加補償契約		9,099千円
(2) 土地の処分（譲渡先：大田区）		1,875,188千円
・都市計画道路用地	(実績) 4か所	1,983.64㎡
・公園用地	(実績) 2か所	2,720.32㎡
・道路用地	(実績) 1か所	127.61㎡
計	(実績) 7か所	4,831.57㎡

3 主な事業計画（令和2年度）

(1) 公有用地の先行取得		5,000,000千円
1 都市計画道路用地		800㎡
2 公園用地・その他		6,600㎡

(2) 土地の処分（譲渡先：大田区）

- 1 都市計画道路用地 5か所
- 2 公園用地 2か所
- 3 道路用地 6か所

4 その他

役員等の異動について

理事等の異動

職名	新役員氏名（就任日）	旧役員氏名（退任日）
常務理事	鈴木久夫 (令和元年7月1日就任)	有我孝之 (令和元年6月30日退任)
理事	今井健太郎 (令和2年4月1日就任)	小泉貴一 (令和2年3月31日退任)
理事	浜口和彦 (令和2年4月1日就任)	水井靖 (令和2年3月31日退任)
監事	鴨志田隆 (令和2年4月1日就任)	近藤倫生 (令和2年3月31日退任)