

大田区立公園水泳場指定管理者募集要項等に関する質問票に対する回答

	質問事項	回 答
1	募集要項の提出書類に就業規則が掲載しておりませんが、12ページの(ク)に就業規則が掲載しております。就業規則は、提出書類に含まれますでしょうか？	お見込みのとおりです。
2	(3)施設の安全性、環境への配慮 ウ、なお指定管理者が管理する施設は、令和10年度から再エネルギー電力契約に切り替えていく方針となっておりますが、切り替えに関しては、区役所からなにかしらの指示があるという認識でよろしいでしょうか？	切替の詳細については指定管理者決定後、ご説明します。
2	第1募集の趣旨・概要2.水泳場の概要(2)各水泳場施設等の概要イ東調布公園水泳場 「屋外プール」流水プールの摘要 FRPコンポジットパネル(令和4年6月完成予定)について、「完了予定」というのは誤記でしょうか。	申し訳ありません。誤記であり、正しくは(令和4年6月完成)です。
3	4.応募方法(1)提出書類 経営状況関係書類 ・法人の登記事項証明書について 履歴事項全部証明書の提出でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	4.応募方法(1)提出書類 経営状況関係書類 ・法人の登記事項証明書について 現在代表取締役社長を含める役員変更等により、提出期限時点において変更の手続き中で、申請日に間に合いません。 その場合、現時点の履歴事項全部証明書を提出し、登記更新後に最新版を追加で提出させていただいた方がよろしいでしょうか。	登記事項提出時点で最新のものを提出願います。 役員等の変更が間に合わない場合は変更がわかる書類(取締役会等の議事録等)を登記事項証明書と合わせて提出をお願いします。
5	ア 労働環境チェックシート 従業員の賃金が東京都最低賃金以上とありますが、同公募要項22ページ(8)アには大田区公契約条例の労働報酬下限額を遵守と記載されております。現時点では、後者の下限額について告示されていない為、前者の下限額を遵守した金額の提示でよろしいでしょうか。 また、後者の下限額告示後に差異が生じる場合は、区と事業者でサービス対価の変更について協議できると理解してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
6	4.応募方法(3)提出方法 イ.ファイルの表紙を含めて全ての書類に法人等が特定できる記述部分(法人名称・ロゴマーク等)がある場合は、その部分にマスキング(塗りつぶし)処理をしてくださいとありますが、副本の提出分のみの黒塗りでもよいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	4.応募方法(1)提出書類 経営状況関係書類 ・納税証明書(その3の3)について 代表取締役社長を含める役員変更等により、提出期限時点において変更の手続き中です。 ただし、名義の変更届のみで納税状況は変わらないため、この度提出する納税証明書(6/15取得・名義変更前のもの)の提出でよろしいでしょうか。	納税証明書は提出期限時点で最新のものをお願いいたします。 証明書に合わせて取締役の変更がわかる書類(役員会の議事録等)を提出お願いいたします。
8	法人の登記事項証明書は、全部事項証明の提出という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

大田区立公園水泳場指定管理者募集要項等に関する質問票に対する回答

	質問事項	回 答
9	(3)提出方法 について 「フラットファイル等に綴じずに、ダブルクリップ等で束ねて提出」とありますが、様式ごとにインデックスを付けることは問題ないでしょうか。	問題ございません。
10	(3)提出方法 ウ について 「法人の登記事項証明書(謄本)、定款(代表者による真正である旨の付記が代表者印の押印を伴って行われたもの)については、正本1部のみを提出」とありますが、(2)部数 ウ には、「2部(正本1部+副本1部)」と記載されています。 こちらについては、正本1部のみ提出が正しいとの解釈でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	4 管理運営費の詳細 (4)修繕費について 「修繕費は毎年度、残金が発生した場合、区にすべて返還していただきます。」とありますが、修繕予算を超えた場合には、特に補填はしないということでしょうか。	修繕予算を超えた事由によりますので、発生した場合は協議事項になります。
12	「様式8 年間事業計画及び具体的な事業展開」における、「水泳場施設」とはプール施設、「水泳場施設以外」とはプール以外の施設(会議室や共用スペース等という認識でよろしいでしょうか。「水泳場施設」の定義をお示しください。	水泳場施設はプール施設を指します。 水泳場施設以外は会議室や共用スペース・公園敷地内等を指します。