

抽出事案説明書

入札契約方式	制限付一般競争入札
工 事 件 名	呑川高濃度酸素水浄化施設新築工事
施 工 場 所	大田区西蒲田五丁目1番1号先
工 事 概 要	呑川高濃度酸素水浄化施設の新築工事 上記に伴う付帯機械設備工事
契 約 金 額	101,196,000円(税込み)
入 札 年 月 日	平成30年5月23日
工 期	平成31年3月15日
請 負 人	大田区田園調布二丁目28番3号 株式会社アイガー産業 代表取締役 藤井 徳昭
業 種	建築工事
入札に参加する者に必要な資格	<p>①地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当していないこと。</p> <p>②東京電子自治体共同運営電子調達サービス(以下「電子調達サービス」という。)の建設工事等競争入札参加資格者名簿に記載され、業種『建築工事』の共同格付が、一般競争入札参加資格確認申請書の提出(以下「希望申請」という)時にA又はBであること。</p> <p>③大田区との契約に関し、権限を有する者がいる本・支店、営業所等が大田区内にあること。ただし、支店・営業所等にあつては、大田区における競争入札に係る準区内業者の認定基準(平成27年7月29日付け27総経発第10517号)に基づき認定を可としているものに限る。</p> <p>④大田区競争入札参加資格者指名停止措置要綱(平成25年12月19日付け25総経発第11201号)による指名停止期間中でないこと。</p> <p>⑤経営不振の状態(民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てがなされたとき、会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項に基づき更生手続を行ったとき。)にないこと。</p> <p>⑥大田区契約関係暴力団等排除措置要綱に基づく排除措置期間中でないこと。</p> <p>⑦平成25年4月1日から平成30年3月31日までの期間に、1件契約金額1,000万円以上の官公庁発注建築工事の契約実績(以下「官公庁実績」という。)を有すること。ただし、契約実績は工事がすでに完成しているものに限る。</p> <p>⑧建設業法に従い、当該工事に現場代理人及び監理技術者又は主任技術者を配置できること。ただし、現場代理人と監理技術者又は主任技術者はこれを兼ねることができる。</p> <p>⑨電子調達サービスの「建設工事等入札参加資格申請の手引き」に定義するところの関係会社が同時に申し込むことはできない。</p>
入札参加者	1者
予 定 価 格	132,516,000円(税込み)
調査制度価格	最低制限価格制度を採用 金額非公表
落 札 率	76.4%
契 約 手 続	4月16日～4月20日 入札告示 4月23日 指名通知渡し 5月8日 質問締切 5月14日 質問回答 5月23日 入札
備 考	

抽出事案説明書

入札契約方式	総合評価落札方式
工 事 件 名	道路改良工事(呑川緑道の整備)
施 工 場 所	大田区南雪谷五丁目14番から16番先
工 事 概 要	ア 舗装工 排水性アスファルト舗装工 490㎡、遮熱性舗装工 460㎡、 アスファルト舗装工 29㎡、コンクリート舗装工 12㎡ イ 排水施設工 L型側溝工 109.9m ウ 交通安全施設工 ガードレール設置工 4.3m、車止め設置工 2本、区画線設置工 184.9m エ 仮設工 一式
契 約 金 額	24,116,400円(税込み)
入 札 年 月 日	平成30年6月26日
工 期	平成30年11月5日
請 負 人	大田区鶴の木二丁目33番8号 鹿実建設 株式会社 代表取締役 岡村 順一
業 種	道路舗装工事
入札に参加する者に必要な資格	(1) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当していないこと。 (2) 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの建設工事等競争入札参加資格者名簿に記載され、業種『道路舗装工事』の共同格付が、一般競争入札参加資格確認申請書の提出時にA、B又はCであること。 (3) 大田区との契約に関し、権限を有する者がいる本・支店、営業所等が大田区内にあること。ただし、支店・営業所等にあつては大田区における競争入札に係る準区内業者の認定基準(平成27年7月29日付け27総経発第10517号)に基づき認定を可としているものに限る。 (4) 大田区競争入札参加資格者指名停止措置要綱(平成25年12月19日付け25総経発第11201号)による指名停止期間中でないこと。 (5) 経営不振の状態(民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てがなされたとき、会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項に基づき更生手続を行ったとき。)にないこと。 (6) 大田区契約関係暴力団等排除措置要綱に基づく排除措置期間中でないこと。 (7) 平成20年4月1日から平成30年3月31日までの期間に、大田区経理管財課発注の入札に参加実績があること(契約に関し、権限を有する者がいる支店、営業所等については、いずれも道路舗装工事に限る。) (8) 平成20年4月1日から平成30年3月31日までの期間に完成した、1件契約金額1,000万円以上の官公庁発注の道路舗装工事の契約実績を有すること。ただし契約の締結が平成20年4月1日以降の契約で、契約実績は履行がすでに終了しているものに限る。 (9) 建設業法に従い、当該工事に現場代理人及び監理技術者又は主任技術者を配置できること。ただし、現場代理人と監理技術者又は主任技術者はこれを兼ねることができる。 (10) 電子調達サービスの「建設工事等競争入札参加資格申請の手引き」に定義するところの関係会社が同時に申し込むことはできない。 (11) 大田区工事成績評定通知書の総評定点のうち、最も直近のものが60点未満である者又は最も直近の大田区発注道路舗装工事の検査結果が不合格である者は、入札参加を認めないものとする。
入札参加者数	4者
予 定 価 格	30,679,560円(税込み)
調 査 制 度 価 格	失格基準価格を採用 金額非公表
落 札 率	78.6%
契 約 手 続	6月4日～6月8日 入札告示 6月11日 指名通知送付 6月14日 質問締切 6月19日 質問回答 6月26日 電子入札(契約日)
備 考	

抽出事案説明書

入札契約方式	希望制指名競争入札
工事件名	蒲田西特別出張所仮庁舎改修電気設備工事
施工場所	大田区西蒲田七丁目11番1号
工事概要	仮庁舎改修に伴う電気設備工事一式
契約金額	2,990,000円(税込み)
入札年月日	平成30年4月4日
工期	平成30年7月13日
請負人	大田区北千束二丁目31番4号 アール電設株式会社 代表取締役 森田 恒三郎
業種	電気工事
希望票を提出した入札希望業者の中から業者を考えた	大田区工事請負指名競争入札参加者指名基準第4条に基づき、ランク内の希望票提出者1者と、希望票を提出していないが、該当ランクで、過去に指名実績のある業者9社を指名した 他に希望票を提出した業者が3者いたが、1者が該当ランクだが指名実績がないため、2者がランク外であったため指名から除外した。 該当ランク業者は、指名しても辞退・不参が多いため、計10者を指名した。
希望票提出者数	4者
指名業者数	10者
入札参加者数	7者
予定価格	3,618,000円(税込み)
調査制度価格	最低制限価格制度を採用 金額非公表
落札率	82.6%
契約手続	3月5日～3月9日 希望申請受付 3月8日 契約締結請求書 3月26日 指名通知 4月4日 電子入札(契約日)
備考	

抽出事案説明書

入札契約方式	希望制指名競争入札
工 事 件 名	大森第三小学校東棟電灯幹線改修工事
施 工 場 所	大田区大森西五丁目22番18号
工 事 概 要	東棟電灯幹線改修工事一式
契 約 金 額	3,888,000円(税込み)
入 札 年 月 日	平成30年7月19日
工 期	平成30年9月14日
請 負 人	大田区西六郷二丁目39番6号 井川電設株式会社 代表取締役 井川 裕稔
業 種	電気工事
希望票を提出した入札参加希望業者の中から指名業者を選定した考え	大田区工事請負指名競争入札参加者指名基準第4条に基づき、該当ランクから希望票を提出した2者及び、希望票を提出していないが、該当ランクで過去に指名実績があり、開札日に手持ち工事が無い業者8者を指名した。 他に希望票を提出した業者2者については、いずれもランク外であったため除外した。
希望票提出者数	4者
指名業者数	8者
入札参加者数	2者
予 定 価 格	3,889,080円(税込み)
調査制度価格	最低制限価格制度を採用 金額非公表
落 札 率	99.9%
契 約 手 続	6月26日 契約締結請求書 7月2日～7月6日 希望申請受付 7月10日 指名通知 7月19日 電子入札(契約日)
備 考	

抽出事案説明書

入札契約方式	随意契約
工 事 件 名	大田スタジアム施設改修工事
施 工 場 所	大田区東海一丁目2番10号
工 事 概 要	修繕改修(グラウンド・スタンド・外壁塗装等) バリアフリー・ユニバーサルデザイン改修(車いす観覧席増設・サイン等) バリューアップ改修(昇降式マウンド・壁面緑化)
契 約 金 額	2,509,920,000円(税込み)
入 札 年 月 日	平成30年4月13日
工 期	平成31年6月14日
請 負 人	大田区下丸子二丁目20番1号 北信・鎗谷・拓栄建設工事共同企業体 代表者 大田区下丸子二丁目20番1号 北信土建株式会社 東京支店 取締役副社長 東京支店長 野澤 利正 構成員 大田区中央二丁目17番1号 株式会社鎗谷工務店 代表取締役 鎗谷 清 構成員 大田区南馬込六丁目1番12号 拓栄建設株式会社 代表取締役 村松 隆康
業 種	建築工事
随 意 契 約 の 理 由	本案件は、制限付一般競争により入札を行った結果、第1回目、第2回目及び第3回目の入札とも予定価格を超過したため、最低入札業者と協議を行い随意契約を締結したものである。
予 定 価 格	2,510,784,000円(税込み)
調 査 制 度 価 格	最低制限価格を採用 金額非公表
予 定 価 格 に 対 する 契 約 金 額 の 比 率	99.9%
契 約 手 続	3月12日～3月16日 入札告示 3月22日 指名通知交付 3月30日 質問締切 4月4日 質問回答 4月13日 入札(仮契約日) 5月25日 契約日
備 考	

抽出事案説明書

入札契約方式	随意契約
工 事 件 名	大森第十中学校ほか3校ガス管改修工事
施 工 場 所	大田区仲池上二丁目13番1号ほか3か所
工 事 概 要	ガス管取替工事 一式
契 約 金 額	11, 143, 440円(税込み)
契 約 年 月 日	平成30年7月3日
工 期	平成30年10月19日
請 負 人	新宿区西新宿3丁目7番30号 東京ガス株式会社首都圏西需要開拓部 部長 灰野 和成
業 種	高圧ガス配管
随 意 契 約 の 理 由	本工事はすべてガス設備工事であり、ガス設備工事については、ガス事業法の規定に基づき、施工者が東京ガス株式会社に特定されている。 そのため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(契約の性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき)の規定に基づき、随意契約に至った。
予 定 価 格	11, 965, 320円(税込み)
契 約 手 続	平成30年6月25日 契約締結請求書持込 平成30年6月27日 仕様書渡し 平成30年7月3日 契約日
備 考	