

蒲田駅周辺地区グランドデザイン策定 検討概要

1. 対象範囲



2. グランドデザインの構成イメージ

(1) まちづくり基本方針

① コンセプト

② まちづくりの方向性（テーマ）

③ 基本方針

- ・ 土地・建物利用の方針（商業・業務、沿道、文化・教育、住居、公共公益、公園緑地、街区再編 など）
- ・ 自動車交通環境の方針（駅周辺の交通処理（バス、タクシーなど）、駅前広場整備 など）
- ・ 歩行者自転車環境の方針（歩行者・自転車空間（駅東西動線、回遊動線）など）
- ・ 都市アメニティの方針（街並み・景観、親水空間、都市緑化、ユニバーサルデザイン など）
- ・ 駅周辺の賑わいづくりの方針（商店街活性化、羽田空港関連、地域イベント、生活支援サービス など）

(2) ゾーン別まちづくり方策

① 事業の進め方

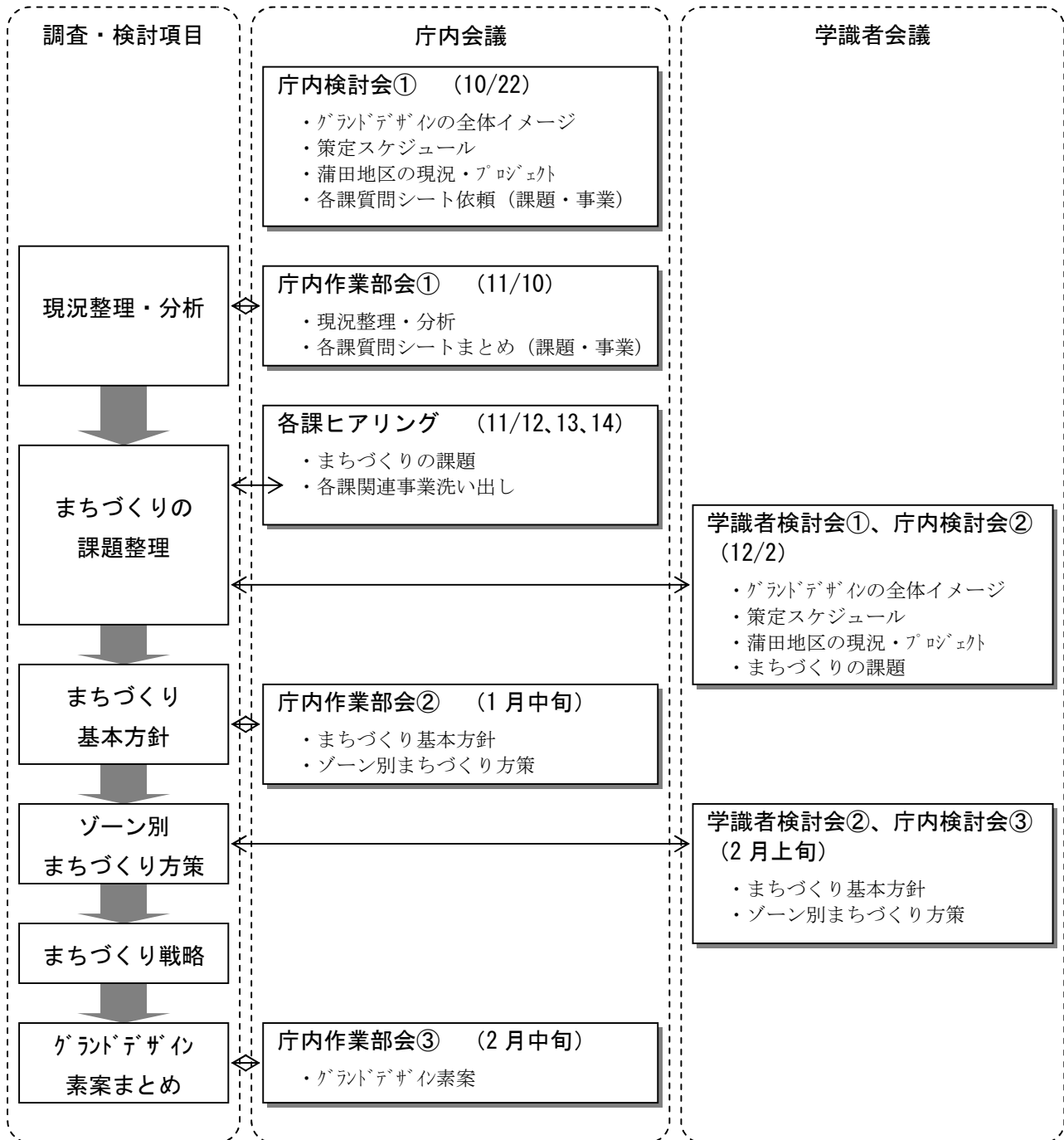
② 事業手法

(3) まちづくり戦略

① スケジュール

② 推進体制・役割分担

3. 検討の流れ



平成 21 年度 学識者、地元関係者と協議しながらグラントデザインを策定