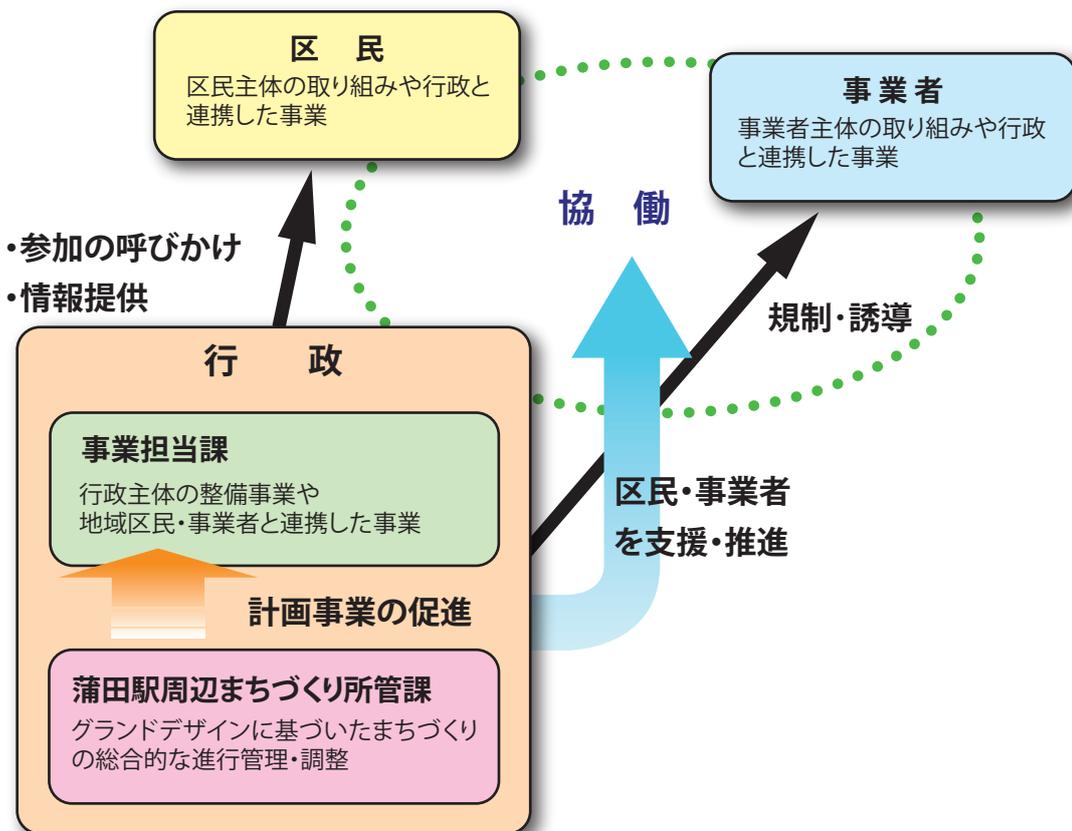


1. 区民・事業者・行政の協働によるまちづくりの推進

グランドデザインを推進していくには、区民・事業者・行政が協働しながら、取り組んでいくことが必要となります。そのためには、それぞれが、「蒲田のまちを何とかして、にぎわいと魅力あふれるまちにしたい」という共通の想いをもち続けることが重要です。また、お互いにコミュニケーションを大事にしながら、信頼関係を築き保つことも不可欠となります。

グランドデザインにより、今後様々な計画・プロジェクトが動いていきます。その時、区民・事業者・行政がそれぞれの役割を担うこととなります。

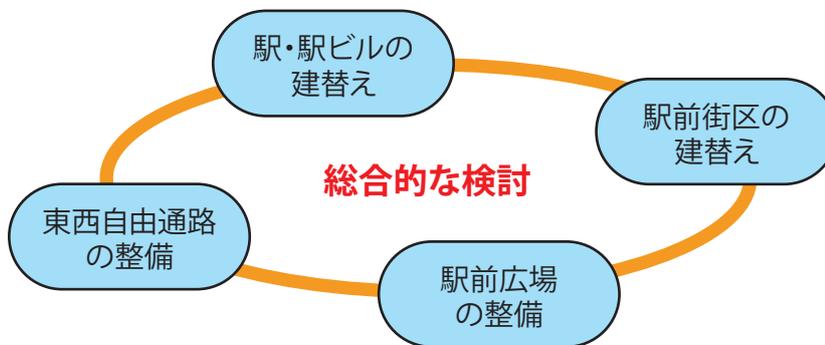
主にソフトな施策について、区民・事業者自らが主体となって取り組んでいくことにより、蒲田のまちはより一層、居心地よく魅力的になっていきます。



2. 駅を中心とするエリアの今後の進め方

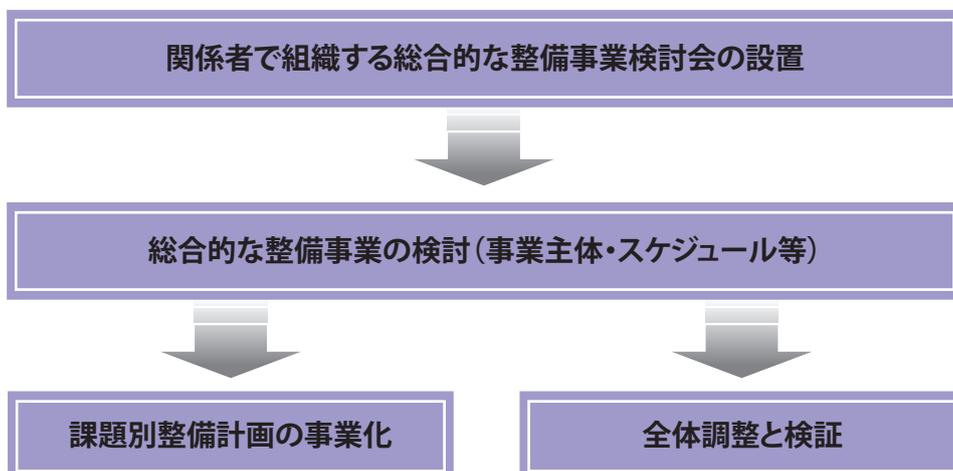
アクションプランを具体的に進めるためには、区民、事業者、行政がその事業の性質に応じた役割を担い、協働して取り組む必要があります。特に駅を中心とするエリアの整備は、いずれも関連するため、十分考慮した進め方が求められます。

これらの整備は、区民の意見を反映しながら、行政と関係機関がエリアの総合的な整備事業の検討による合意形成を図ります。そして、それぞれの役割を明確にし、個別の整備計画を検討していくことが必要になります。



このような公益性が高く、様々な関係者が関わる事業は、行政が総合的な調整を行いながら、今から事業化に向けた検討や調整を進めていくことが重要です。

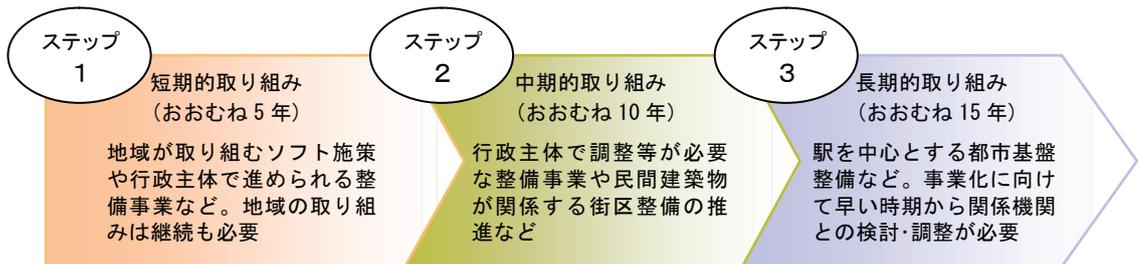
区は、国や東京都の指導・助言、財政的支援などを得ながら、行政の中心的な役割を果たし、区民・利用者の支持のもと、鉄道事業者をはじめとする関係機関と協議を重ね、互いに応分の負担を担っていくことが求められます。



3. アクションプランの実施手順

今後、ランドデザインの実現に向けて、アクションプランに掲げる各取組みに関して、短期(ステップ1)、中期(ステップ2)、長期(ステップ3)の視点で、各主体間の連携を取り、取組んでいくことが重要となります。

アクションプランの取組み



基本方針 1	目標 1	1-1 活気あふれる商店街づくり	Step 1
		1-2 商店街の環境づくり	Step 1
	目標 2	2-1 人でにぎわう回遊路づくり	Step 1, 2, 3
		2-2 快適な歩行者空間の整備	Step 1, 2
	目標 3	3-1 新たな観光施策の展開	Step 1
		3-2 人や文化の交流促進	Step 1
3-3 空港利用者サービスの向上		Step 1, 2, 3	
基本方針 2	目標 4	4-1 中心拠点としての駅前広場の再整備	Step 1, 2, 3
		4-2 蒲田駅東西自由通路の整備	Step 1, 2, 3
	目標 5	5-1 蒲田駅の再整備	Step 1, 2, 3
		5-2 空港アクセス機能の強化	Step 1, 2, 3
	目標 6	6-1 共同・協調化、再開発の促進	Step 1, 2, 3
	目標 7	7-1 京急連続立体交差事業関連の整備	Step 1, 2
		7-2 京急蒲田駅周辺の新たな魅力づくり	Step 1, 2, 3
基本方針 3	目標 8	8-1 自転車利用対策の推進	Step 1, 2, 3
		8-2 放置自転車のないまちづくり	Step 1
	目標 9	9-1 ユニバーサルデザインの推進	Step 1
		9-2 バリアフリー整備	Step 1
	目標 10	10-1 災害に強いまちづくりの推進	Step 1
		10-2 犯罪のないまちづくり	Step 1
	目標 11	11-1 清潔なまちの維持	Step 1
		11-2 美しいまちなみの確保	Step 1
	目標 12	12-1 水と緑の散策路整備	Step 1, 2, 3
		12-2 緑のやすらぎ空間づくり	Step 1, 2, 3

4. パンフレットによる広報

蒲田駅周辺地区のまちづくりを推進するため、今後パンフレットによりランドデザインの内容を広くお知らせします。

パンフレットは、分かりやすさを重視して、本編内容を再構成します。

パンフレットの構成(案)

1. 表紙
2. ランドデザイン策定目的
3. 蒲田駅周辺地区の検証
 - 蒲田を取り巻く背景
 - 伸ばしていく魅力と解決すべき問題点
4. ランドデザインの対象範囲
5. まちの将来像
6. 将来像を実現する3つの基本方針
7. 12の目標とアクションプラン
8. 周辺地域の重点整備
 - 主に行政が中心となって進めていくハード整備関係のアクションプラン
 - にぎわいを生む商業のまちづくり(1-2・2-1・2-2・3-3・5-2)
 - 安全で快適な都市空間づくり(6-1・8-1・9-1・10-1)
 - まちの潤いづくり(12-1・12-2)
9. 蒲田駅を中心とする地区整備
 - 周辺地域の重点整備の中で駅を中心とするエリアのハード整備
 - 蒲田駅東西の連絡性強化(4-2)
 - 自転車利用対策の推進(8-1)
 - 東西駅前広場の機能向上(4-1)
 - 蒲田駅・駅ビル、駅前周辺街区の建替え促進(5-1・6-1)
10. 地域との連携でつくる蒲田のまち
 - 主に地域住民が中心となって取り組むアクションプラン
 - 活気あふれるにぎわいのまち
 - ・商店街がにぎわうまち(1-1・1-2)
 - ・観光と人・文化の交流(3-1・3-2)
 - 訪れる人に過ごしやすく、住む人に暮らしやすいまち
 - ・清潔感のある美しいまち(11-1・11-2・12-2)
 - ・放置自転車のないまち(8-1・8-2)
 - ・人にやさしいまち(9-2)
 - ・安全・安心のまち(10-1・10-2)
11. 京急蒲田駅周辺のまちづくり(7-1・7-2)
12. ランドデザインの推進