

令和4年度 大森駅周辺地区グランドデザイン計画事業取組状況報告書

部署名	鉄道・都市づくり部
事業名（件名）	大森駅西側駅周辺の整備計画検討・推進
目標	7.大森駅周辺の充実した都市基盤

【令和4年度取組報告】

東京都市計画道路幹線街路補助線街路第28号線（通称：池上通り）及び東京都市計画交通広場第12号大森駅西口広場の事業概要及び測量作業説明を書面送付により実施しました。

事業概要及び測量作業のご案内について

実施日	令和4年9月16日（金）書面送付にて実施
対象区民	測量予定範囲に該当する地域住民及び範囲内に係る土地・建物の所有者
郵送・配布実績	地権者郵送数 427通
	ポスティング数 1,304通
	合計 1,731通

【写真又はイメージ図等】



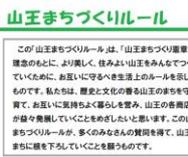
【令和5年度取組予定】

令和5年度中の事業認可に向け、事業認可手続きを進めてまいります。

掲載ホームページ	東京都市計画道路補助第28号線（大森駅）及び大森駅西口広場の事業概要及び測量作業のご案内
	〈アドレス〉 https://www.city.ota.tokyo.jp/seikatsu/sumaimachinami/machizukuri/ekishuuhen/omori/omorinishi/setumeikai.html

令和4年度 大森駅周辺地区グランドデザイン計画事業取組紹介
鉄道・都市づくり部

分野別方針	6.住居・商業・業務が調和・共存した市街地 9.山王の地域特性を活かした住み続けたいまち	
事業名（件名）	地区まちづくり協議会の設立及び運営・活動への支援	
令和4年度取組報告	地域住民によるまちづくりを推進するため、地区まちづくり協議会に対し、運営及び活動経費の助成や総会及び勉強会への出席・助言を行いました。	
令和5年度取組予定	心地よい市街地形成や良好な住宅地維持の実現を目指し、令和4年度に引き続き、地区まちづくり協議会の設立及び運営・活動への支援を行います。	
掲載ホームページ	地域力を生かしたまちづくり条例 <アドレス> https://www.city.ota.tokyo.jp/seikatsu/sumaimachinami/machizukuri/about_jyourei/machijyorei201206.html	
事業名（件名）	地区計画を検討する団体への支援	
令和4年度取組報告	地域が目指すまちの将来像を都市計画に位置付け、まちづくりを進めるため、地域力を生かした大田区まちづくり条例及び同施行規則に基づく地区計画の素案作成等に関する支援を行っております。当地区においては地区計画を検討する団体はありませんでした。	
令和5年度取組予定	地域の特徴を活かしたまちづくりを推進するため、必要に応じて地区計画を検討する団体等へ適切な支援を実施していきます。	
掲載ホームページ	みんなできつろう! まちのルール <アドレス> https://www.city.ota.tokyo.jp/seikatsu/sumaimachinami/machizukuri/machinoruru.html	
事業名（件名）	「地区まちづくりルール」の登録、周知	
令和4年度取組報告	目指すまちの将来像を表現するため、地区まちづくり協議会の「地区まちづくりルール」について、令和3年度に引き続き区のホームページに掲載し、窓口にパンフレットを設置しました。また、区の関係部署とも連携し、窓口に来庁される事業者の方への周知に力を入れました。 令和4年度は新たに「大森駅東地区まちづくりガイドライン」が登録されました。	
令和5年度取組予定	地域が目指すまちづくりへの理解を図るため、地域の自主的な取り決めである「地区まちづくりルール」の登録、周知を支援します。	
掲載ホームページ	みんなできつろう! まちのルール <アドレス> https://www.city.ota.tokyo.jp/seikatsu/sumaimachinami/machizukuri/machinoruru.html	



令和4年度 大森駅周辺地区グランドデザイン計画事業取組紹介
鉄道・都市づくり部

分野別方針	7.大森駅周辺の充実した都市基盤	
事業名（件名）	東口駅前広場の再整備に向けた検討	<p>■駅前広場に向けた周辺街区等の顔づくり 周辺街区、建築物等</p>  <p>駅前広場に向けた顔づくり、駅広に面する広場配置など</p> <p>■駅東口地区の公共施設整備 大森駅東口地区</p>  <p>歩行者動線 公共空間（広場等）配置</p>
令和4年度取組報告	令和2年度に策定された「大森駅東口広場等再編整備構想」を踏まえ、今後、駅前広場を含む周辺地区のまちづくりを推進していくため、基礎調査を行いました。	
令和5年度取組予定	<ul style="list-style-type: none"> ・今後も関係機関や住民と連携のうえ、中長期整備に向けた検討を進めていきます。 ・広場の利活用を検討する地元まちづくり団体を引き続き支援していきます。 	
掲載ホームページ	<p>大森駅東側のまちづくりについて</p> <p>〈アドレス〉 https://www.city.ota.tokyo.jp/seikatsu/sumaimachinami/machizukuri/ekishuuhen/omori/omorihigashi/index.html</p>	
事業名（件名）	大森八景坂地区まちづくり協議会の活動支援	
令和4年度取組報告	大森八景坂地区まちづくり協議会推進委員会の開催支援を行いました。推進委員会では大森駅西側駅周辺の安全で快適な駅前空間づくりを目指し、今後の目標や取り組み方針の検討・共有、ブランディングプロジェクトの推進、景観づくりの関わり方の検討を行いました。	
令和5年度取組予定	地域住民・事業者・行政の協働によるまちづくりを推進するため、引き続き、大森八景坂地区まちづくり協議会の活動支援を行います。	
掲載ホームページ	<p>まちづくり計画案について（平成27年2月）</p> <p>〈アドレス〉 https://www.city.ota.tokyo.jp/seikatsu/sumaimachinami/machizukuri/ekishuuhen/omori/omorinishi/keikaku-an.html</p>	

