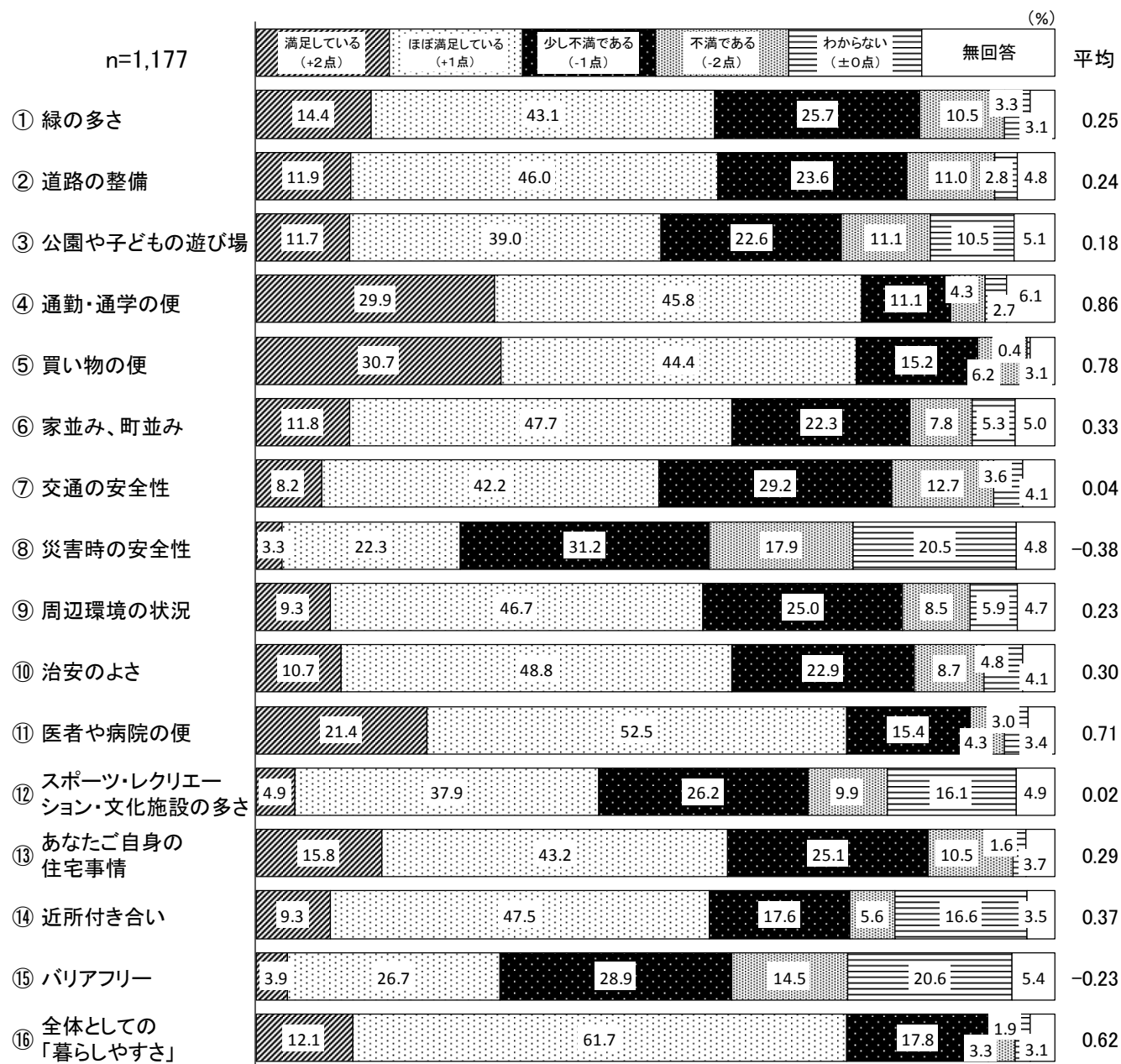


2 暮らしやすさ

問4 あなたは、お住まいの地域の生活環境について、どの程度満足していますか。



・全体でみると、総合満足度といえる<全体としての「暮らしやすさ」>については「満足している」と「ほぼ満足している」を合わせた『満足(計)』(73.8%)は7割台半ば近くとなっている。個別の15項目についてみると、『満足(計)』は「通勤・通学の便」が75.7%と最も高く、次いで「買い物の便」(75.1%)、「医者や病院の便」(73.9%)の順となっている。

16項目にわたる生活環境評価の比較をしやすいするため、それぞれの回答を点数化し、下記の計算式で各項目の評価点を求めた。

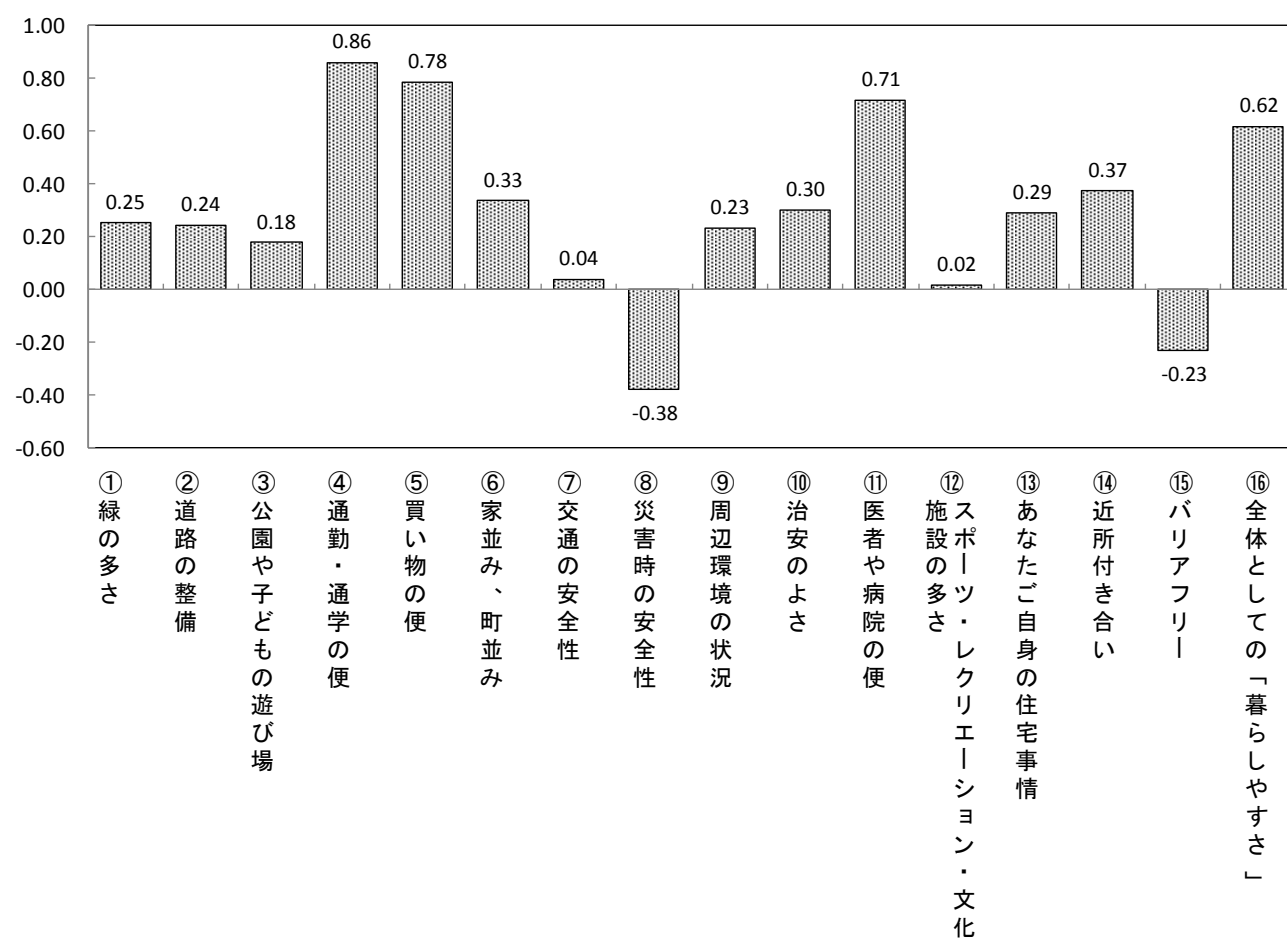
$$\text{評価点} = \frac{\text{「満足している」} \times 2 + \text{「ほぼ満足している」} \times 1 + \text{「少し不満である」} \times (-1) + \text{「不満である」} \times (-2)}{\text{回答者数}}$$

この計算によると、評価点は-1.00から+1.00の間に分布し、0.00が中間値で+1.00に近いほど評価が高く、-1.00に近いほど評価が低いことになる。また、「わからない」は計算から除外した。

・16項目の生活環境評価を評価点でみると、個別の15項目のうち評価が高いのは、「通勤・通学の便」(0.86)、「買い物の便」(0.78)、「医者や病院の便」(0.71)の順となっている。一方、評価が低いのは「災害時の安全性」(-0.38)、「バリアフリー」(-0.23)、「スポーツ・レクリエーション・文化施設の多さ」(0.02)の順となっている。

【生活環境の満足度（評価点）】

n=1,177



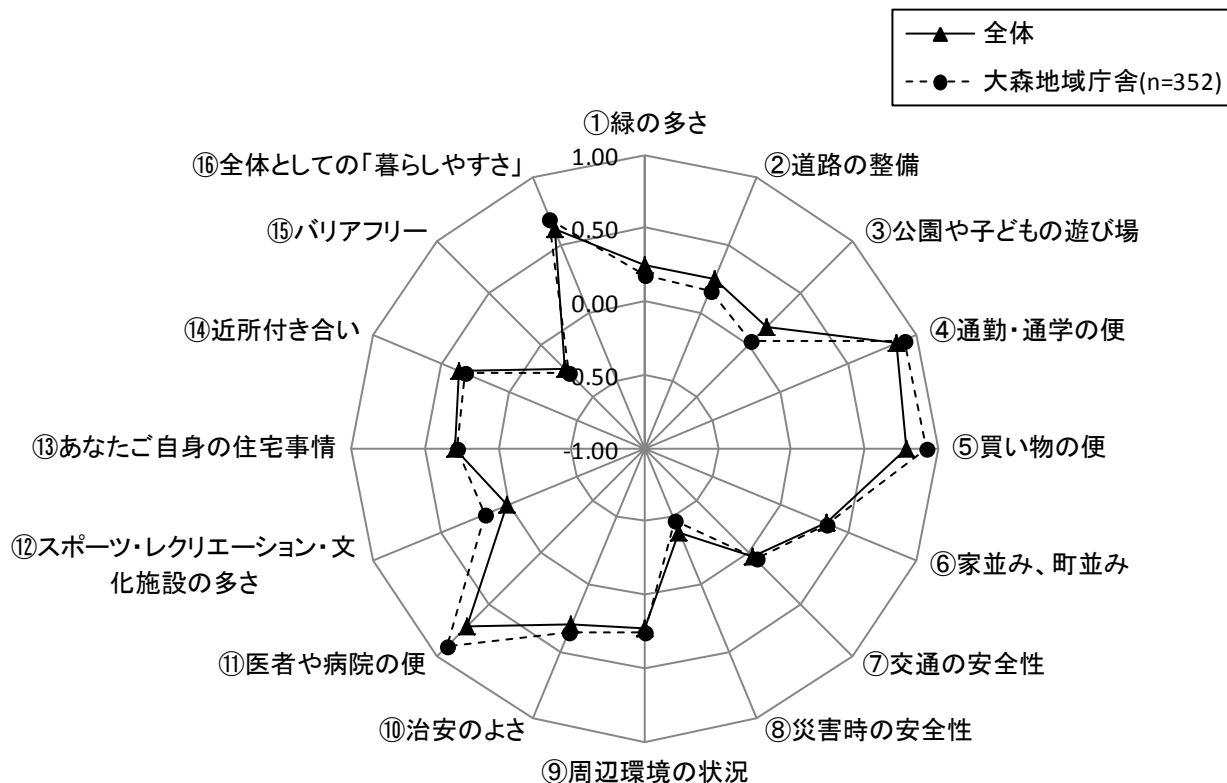
以下、生活環境評価の評価点を地域庁舎管内別にみる。管内ごとに、全体平均と比べて評価の高いベスト3の項目と、評価の低いワースト3の項目を表に掲げた。

【大森地域庁舎管内】

全体との差	1位	2位	3位
ベスト3	⑪医者や病院の便 0.20	⑫スポーツ・レクリエーション・文化施設の多さ 0.16	⑤買い物の便 0.14
ワースト3	③公園や子どもの遊び場 -0.15	②道路の整備 -0.08	⑧災害時の安全性 -0.08

※同位の項目は選択肢の順に記載

- ・他の管内に比べ、全体平均と大きな差がある項目は少ない。
- ・全体平均との比較では「公園や子どもの遊び場」が0.15ポイント、「道路の整備」が0.08ポイント、「災害時の安全性」が0.08ポイント下回っている。
- ・前回調査に比べ、ベスト3・ワースト3に入っている項目は全て同じ結果となっている。ベスト3では「医者や病院の便」が2位から1位へ、「スポーツ・レクリエーション・文化施設の多さ」が1位から2位、「買い物の便」は前回調査と同じ3位となっている。
- ・一方、ワースト3では前回調査で3位であった「公園や子どもの遊び場」が1位へ、「道路の整備」は1位から2位へ、「災害時の安全性」は前回調査と同じ2位となっている。
- ・全体的に利便性は一定の評価をされているものの、公園や道路状況といった生活環境については改善を求められていると考えられる。

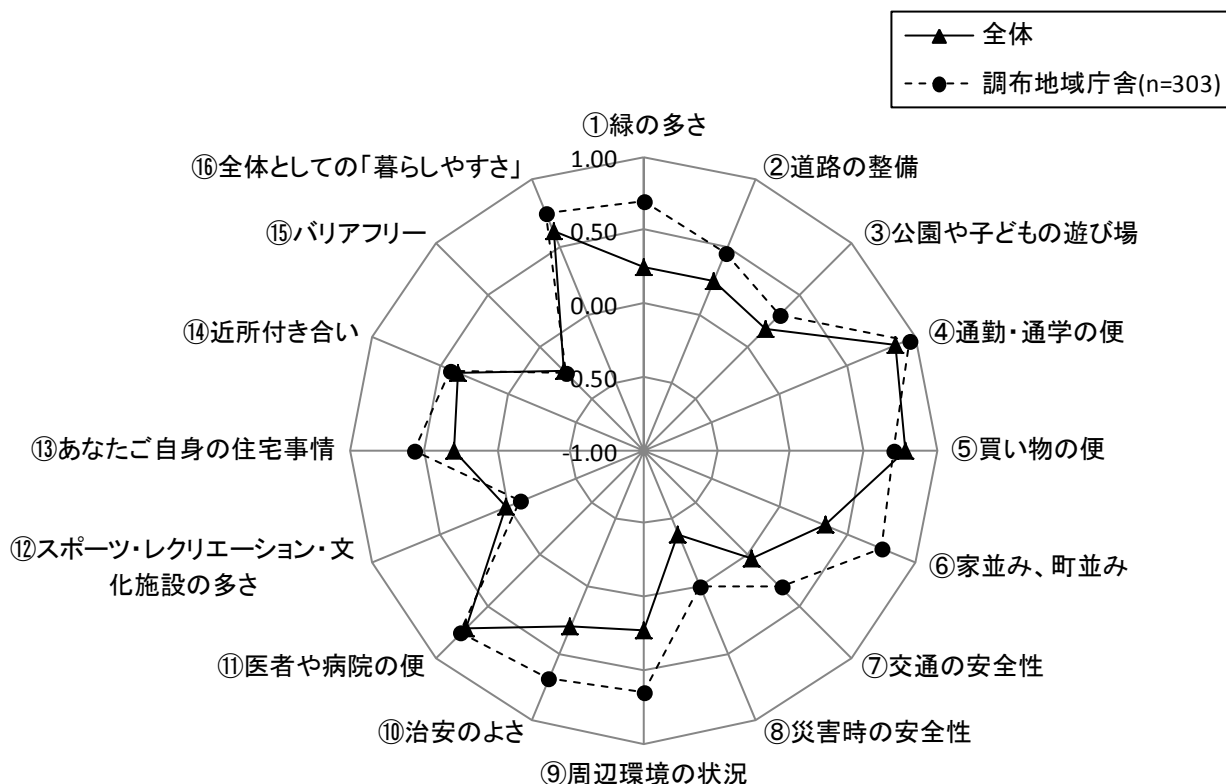


【調布地域庁舎管内】

全体との差	1位	2位	3位
ベスト3	①緑の多さ 0.44	⑨周辺環境の状況 0.42	⑥家並み、町並み 0.42
ワースト3	⑫スポーツ・レクリエーション・文化施設の多さ -0.10	⑤買い物の便 -0.08	⑮バリアフリー -0.01

※同位の項目は選択肢の順に記載

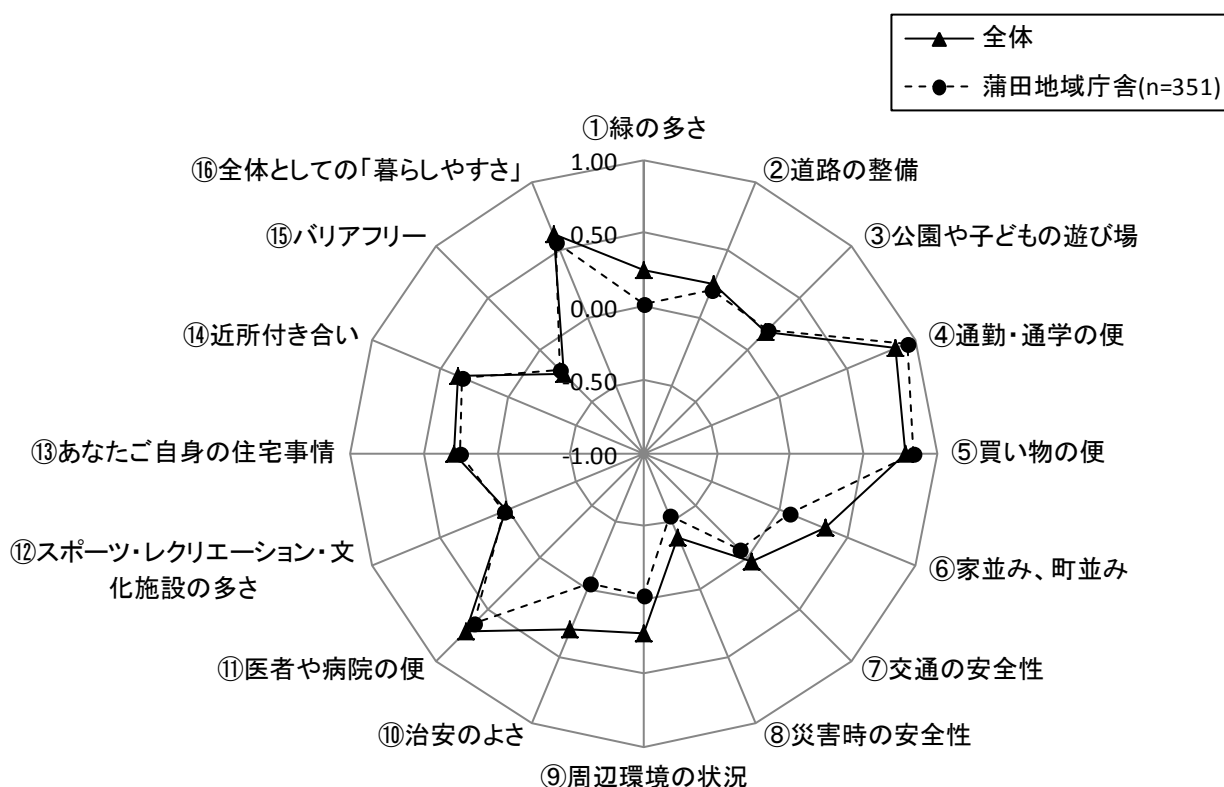
- ・ 全体平均よりも評価の高い項目が多く、特に評価が高いのは「緑の多さ」が 0.44 ポイント、「周辺環境の状況」が 0.42 ポイント、「家並み・町並み」が 0.42 ポイントの 3 項目で全体平均を 0.4 ポイント以上上回っている。一方、「スポーツ・レクリエーション・文化施設の多さ」は全体平均より 0.1 ポイント下回っている。
- ・ 前回調査に比べ、ベスト 3 の項目では変動があるものの、ワースト 3 では項目も順位も同じ結果となっている。ベスト 3 では「緑の多さ」が 3 位から 1 位、「周辺環境の状況」が 1 位から 2 位、前回調査では「災害時の安全性」が 3 位であったが、今回調査では「家並み、町並み」が 2 位となっている。
- ・ 一方、ワースト 3 では前回調査と項目、順位、全体との差も同じ結果となっている。
- ・ 全体的に、緑や家並みといった目に見える生活環境に対しては評価がされているものの、文化施設や買い物便などの生活環境に改善を求められていると考えられる。



【蒲田地域庁舎管内】

全体との差	1位		2位		3位	
ベスト3	④通勤・通学の便	0.08	⑤買い物の便	0.06	⑮バリアフリー	0.04
ワースト3	⑩治安のよさ	-0.33	⑨周辺環境の状況	-0.27	⑥家並み、町並み	-0.26

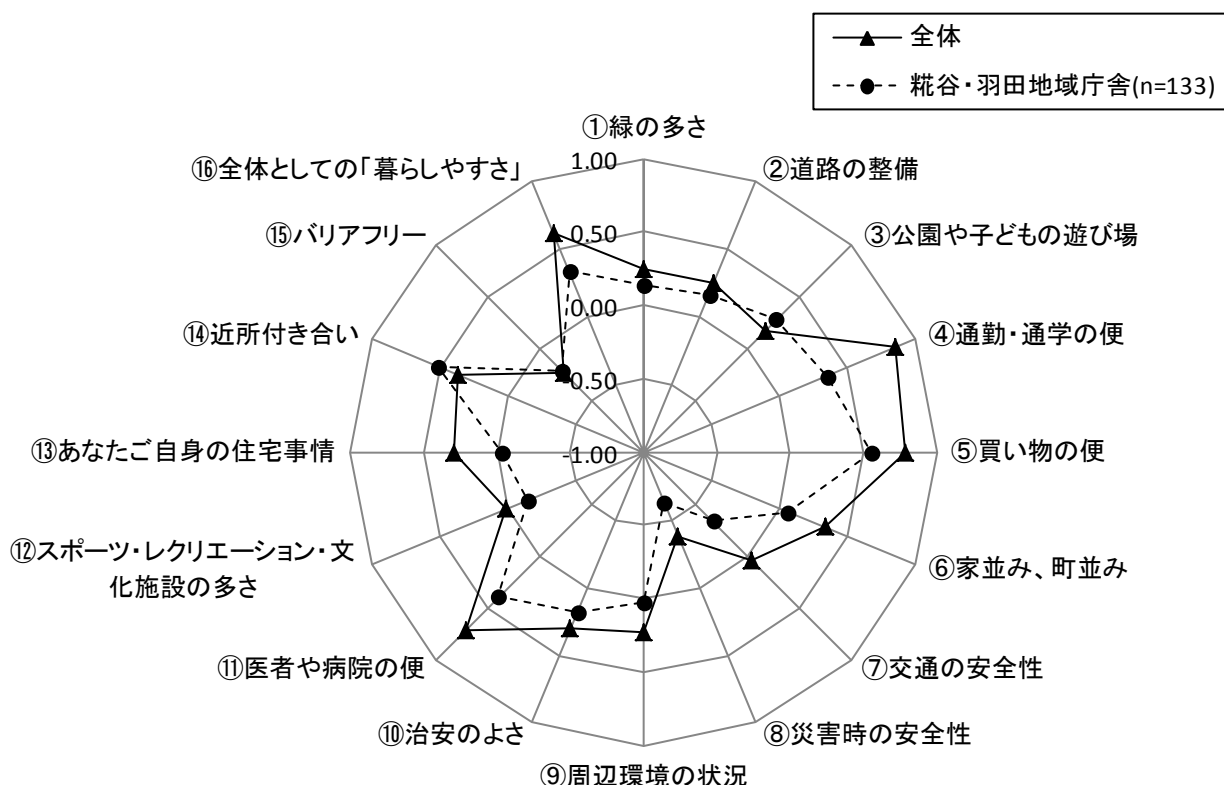
- ・ 前回調査では、すべての項目で全体平均を下回っていたが、今回調査では「通勤・通学の便」が 0.08 ポイント、「買い物の便」が 0.06 ポイントなどわずかに上回る項目も出てきている。一方、全体平均より 0.2 ポイント以上の差をつけ下回る項目は、「治安のよさ」が 0.33 ポイント、「周辺環境の状況」が 0.27 ポイント、「家並み・町並み」が 0.26 ポイントとなっている。
- ・ 前回調査に比べ、ベスト3には変動があるものの、ワースト3の項目は同じ結果となっている。前回調査のベスト3で1位は「近所付き合い」、2位は「あなたご自身の住宅事情」であったが今回調査では「通勤・通学の便」が1位、「買い物の便」が2位となっている。「バリアフリー」は前回・今回とも3位となっている。
- ・ 一方、ワースト3では順位に変動があるものの項目は同じ結果となっている。「治安のよさ」は3位から1位、「周辺環境の状況」は前回調査と同じ2位、「家並み、町並み」は1位から3位となっている。
- ・ 全体的に、利便性に対しては一定の評価がされているものの、治安や周辺環境の状況といった生活環境に対しては改善を求められていると考えられる。



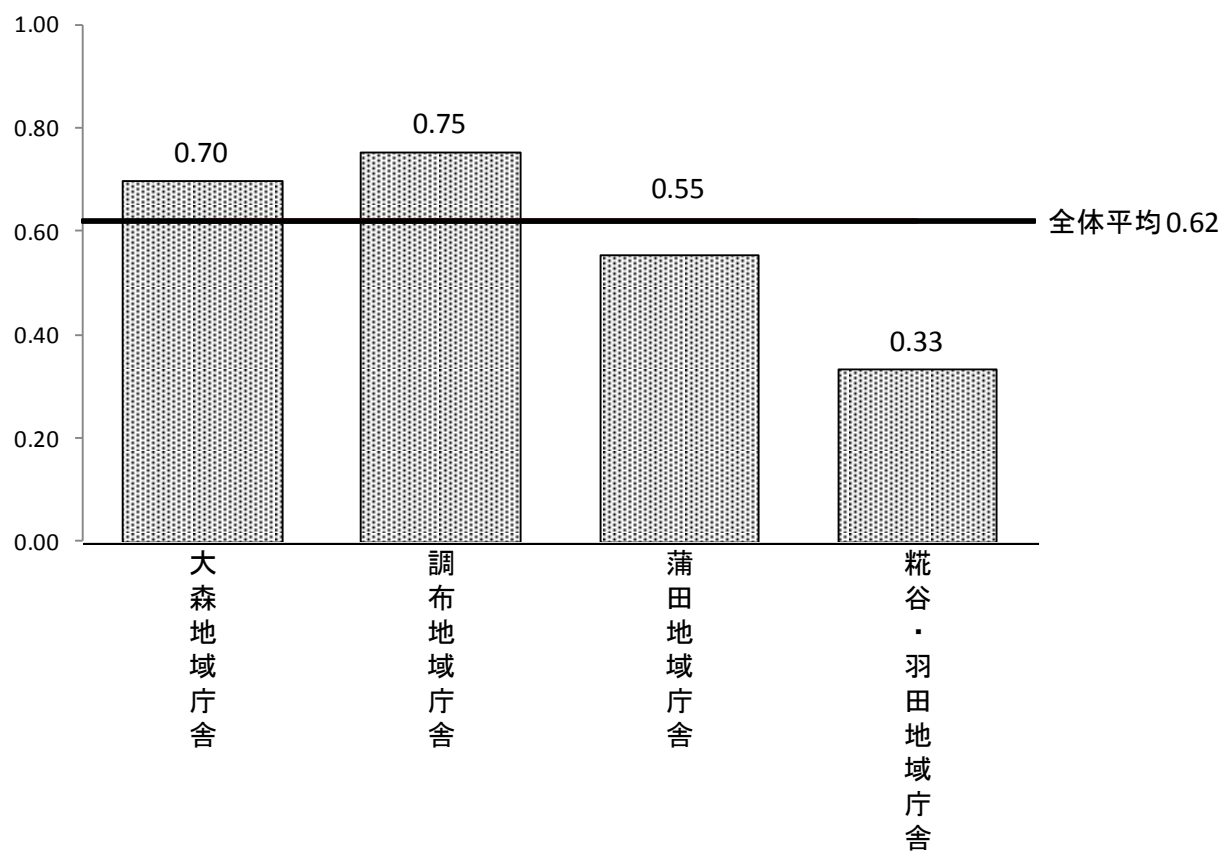
【糞谷・羽田地域庁舎管内】

全体との差	1位		2位		3位	
ベスト3	⑭近所付き合い	0.14	③公園や子どもの遊び場	0.10	⑮バリアフリー	0.02
ワースト3	④通勤・通学の便	-0.50	⑦交通の安全性	-0.37	⑬あなたご自身の住宅事情	-0.32

- ・ 全体平均と同程度か下回る項目が多い。特に、「通勤・通学の便」は 0.50 ポイント、「交通の安全性」が 0.37 ポイント、「あなたご自身の住宅事情」が 0.32 ポイント下回っている。
- ・ 前回調査に比べ、ベスト3では1位は「買い物の便」であったが、今回は「近所付き合い」となっている。2位の「公園や子どもの遊び場」、3位の「バリアフリー」は前回調査と同じ結果となっている。
- ・ 一方、ワースト3では前回調査の1位は「周辺環境の状況」であったが、今回は「通勤・通学の便」、2位は前回調査と同じ「交通の安全性」、3位は「交通の安全性」であったが今回は「あなたご自身の住宅事情」となっている。
- ・ 全体的に、近所付き合いや公園といった生活環境に対しては一定の評価がされているものの、通勤・通学の便といった利便性に改善を求められていると考えられる。



【生活環境の満足度＜全体としての「暮らしやすさ」＞×地域庁舎管内別】



- ・総合満足度を示す＜全体としての「暮らしやすさ」＞を地域庁舎管内別にみると、前回調査では全体平均 0.55 ポイントであったが、今回調査では 0.62 と、0.07 ポイント上がっている。前述の「定住性」で「これからも住みたい」との回答は前回調査に比べ減少しているものの、「生活の満足度」は上がっていると言える。
- ・地域庁舎管内別では、調布地域庁舎管内と大森地域庁舎管内が全体平均を上回る満足度であり、下回るのは蒲田地域庁舎管内、糀谷・羽田地域庁舎管内の順となっている。