

大森第五小学校改築事業 基本構想・基本計画（案）について

令和 8 年 2 月
大 田 区

1 基本構想・基本計画の策定に至る背景

大森第五小学校は、校舎の大半が築 50 年以上経過していること、周辺の公園やスポーツ施設など恵まれた地域資源を活かした手法が検討可能であることなどから、改築を進めることとしました。

2 大森第五小学校の特色

開校 90 年を超える大森第五小学校には以下のような特徴があります。

- (1) 平和の森公園に隣接し、持久走などの課外活動でも利用している。
- (2) 学校独自の教育活動として「ブルトライアングルプロジェクト」に取り組む。
- (3) 大森スポーツセンターや平和島公園プールなど近隣にスポーツ施設が集約されている。

上記の特徴から、「工事期間短縮」と「工事中の良好な教育環境確保」のため、平和の森公園内に仮設校舎を建設する無人改築を行うこととします。

3 コンセプト・施設整備方針案

大森第五小学校の特徴や教育目標、大田区の上位構想等を踏まえて、学校改築懇談会委員の皆様と検討を重ね、児童・教職員・保護者・地域の方々へのアンケートやワークショップ等で出された新しい大森第五小学校へのご意見をもとに、コンセプト・施設整備方針案を作成しました。

大森第五小学校	おおた教育ビジョン	学校改築懇談会・アンケート・ワークショップ
○教育目標 ○学校の特色 ○地域の歴史 など	○魅力ある学校施設の整備 ○可能性を引き出す 学習環境の充実 ○安全・安心の確保	○自然環境を活かした教育活動 ○校舎全体に広がる学び ○自然環境との共生 ○学校全体で出会い、交流する ○地域資源の活用 ○水害時の避難所利用 など

コンセプト 「学びがひろがり、地域とともに成長する みんなのふるさと大五小」

施設整備
方針

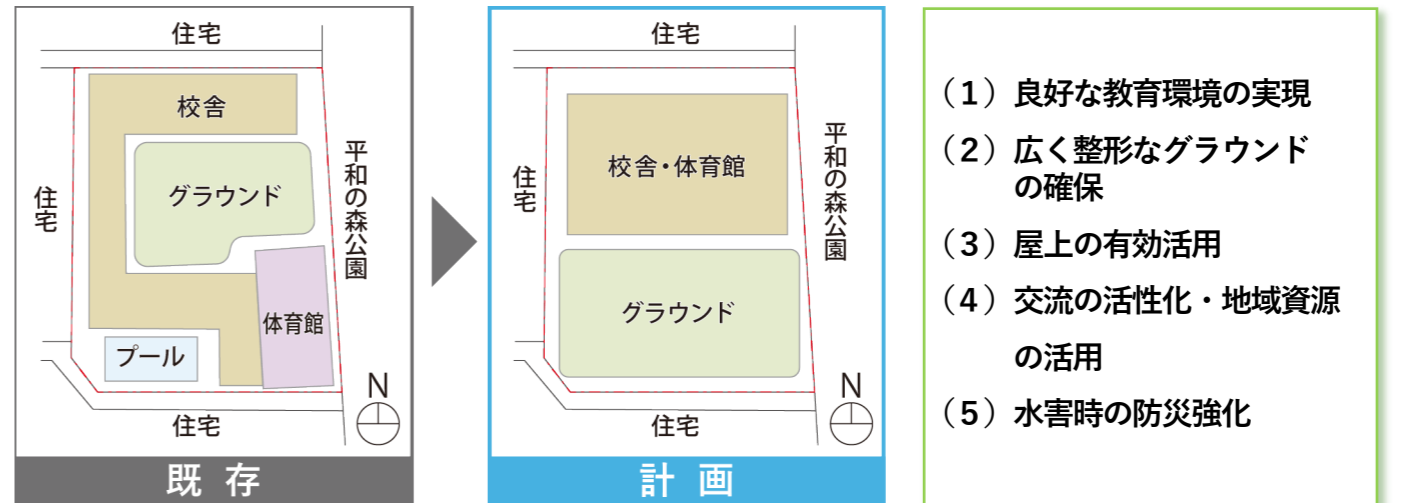
1. 活発な子どもたちの学びを実現する広々とした **活動と安らぎの場**
2. 豊かな自然環境を活かした心地よい生活を送れる **快適な場**
3. 学年を越えて学校からまちへと広がる **交流の場**
4. いつでもみんなが頼れる **安心と思い出の場**

4 改築における方針

- (1) 体育館は水害時の防災強化のため、避難所利用に配慮して 2 階に配置する。
- (2) 改築後は、既存より広い校庭を設け、プールは近隣施設を利用する。

5 現状の配置と改築後の配置案

大森第五小学校の改築について、建替え範囲や新しい校舎棟の配置を複数案で比較検討した結果、下記の理由により、全面建替えの北側配置とし、プールの整備は行わない（近隣施設を利用）計画としました。



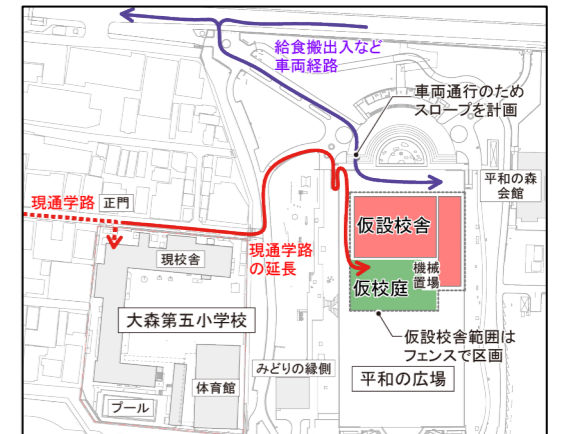
6 仮設校舎案について

平和の森公園に建設予定の仮設校舎の配置・運用時の動線計画（児童・車両）は以下の内容に配慮し、下記の通り想定しています。

- (1) 児童と公園利用者の安全確保
- (2) 平和の広場の日常的な運用に配慮した仮設校舎の配置・規模
- (3) 学校使用エリアと公園の明確なセキュリティ確保

※樹木については調査の上、移植を検討

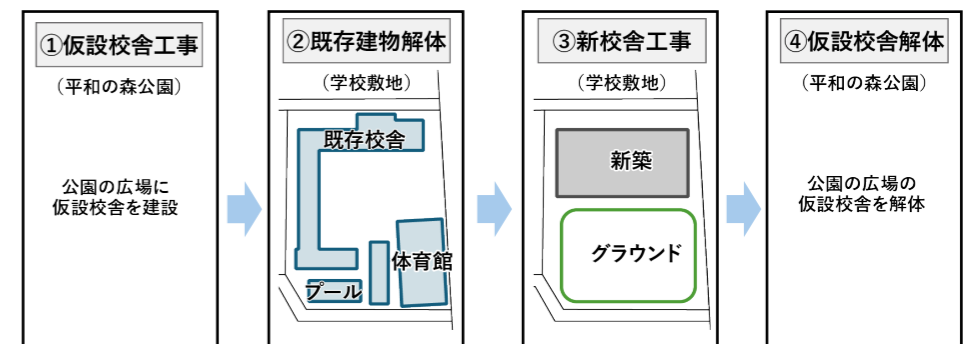
※仮設校舎案は今後変更になる場合があります。



7 スケジュール及び工事ステップ（予定）

- (1) 令和 8 年度から令和 10 年度
基本設計・実施設計
- (2) 令和 10 年度以降
仮設校舎工事

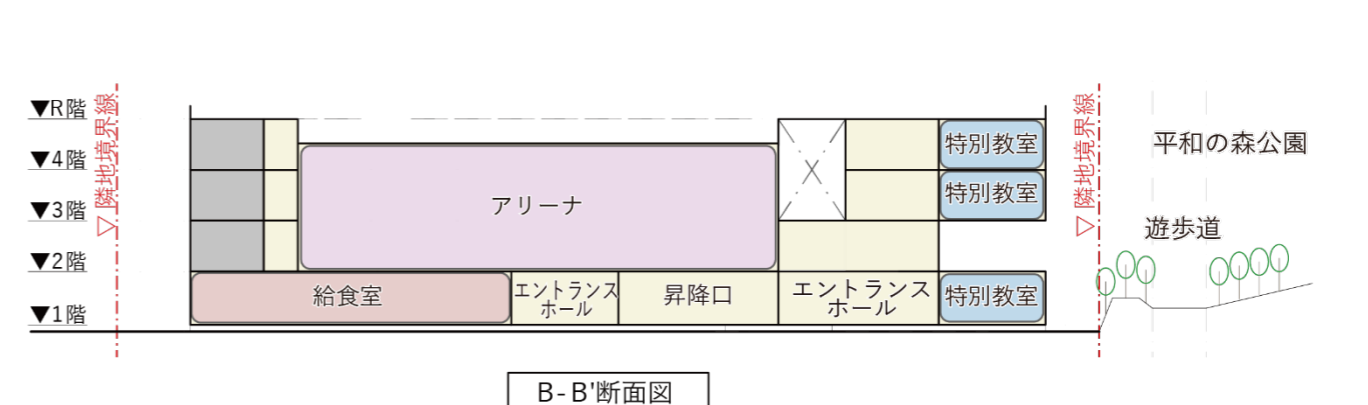
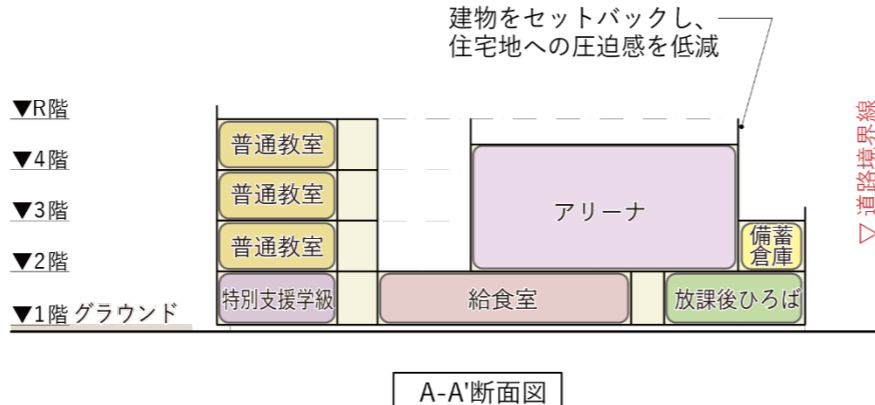
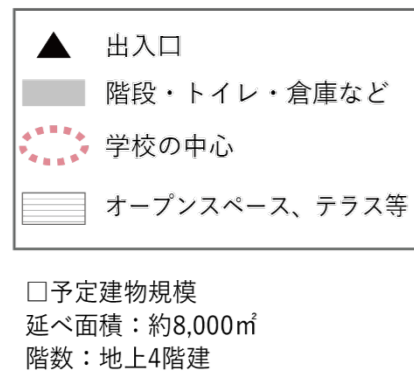
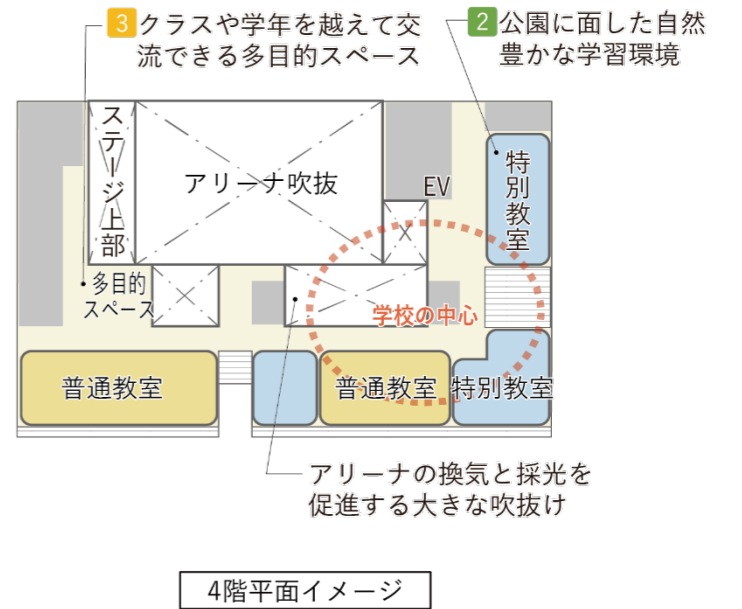
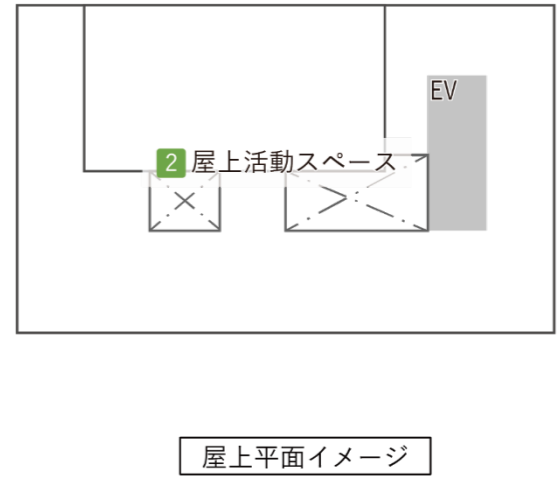
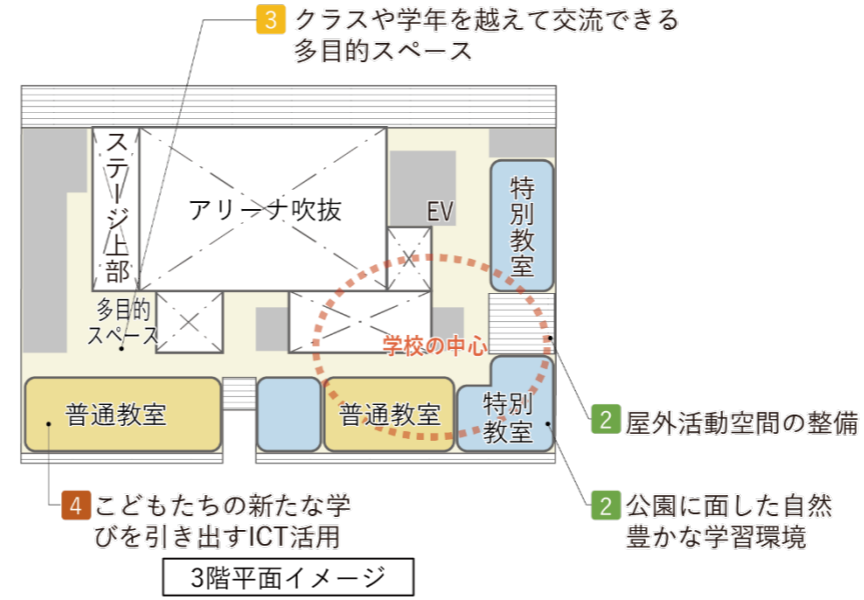
※スケジュールは今後変更になる場合があります。



8 新校舎のゾーニング案

施設整備方針

- 1 活発な子どもたちの学びを実現する広々とした活動と安らぎの場
- 2 豊かな自然環境を活かした心地よい生活を送れる快適な場
- 3 学年を超えて学校からまちへと広がる交流の場
- 4 いつでもみんなが頼れる安心と思い出の場



※今後の検討により、諸室の位置や面積等は変更する場合があります。