

大田区立安方中学校校舎改築その他工事【I期】説明会

質疑応答概要

※赤字は工事説明会後の追記・変更箇所を示します。

分類	質問事項	回答
作業について	1 騒音振動計は近隣住民が状況を確認できるよう、現場内の2箇所その他、近隣にも設置してください。	1 騒音規制法の基準が適用される敷地境界線付近に2箇所設置しますが、敷地外への設置はできません。なお、騒音振動計のデータを近隣の皆様が確認できるよう、仮囲い等に設置します。
	2 作業時間について、月～土曜日の8時～18時半となっているが土曜日の作業は止めてもらいたい。時間についても17時位には切り上げてほしい。	2 作業時間及び3t以上の車両の搬出入時間は原則として月曜日から金曜日の午前8時より午後6時までとします。上記時間の他、前後1時間は作業の点検・準備・後片付け・清掃の為、通勤車両等により作業員が現場に出入りします。また、内装仕上げ等、騒音・振動を発生する恐れのない工事及び自然災害等に伴う点検作業等については、上記時間外に作業を行うことがあります。 土曜日作業については原則行いませんが、作業の進捗に応じて工事が必要となる場合があります。その際は改めて受注者より近隣の皆様へご周知させていただきます。
	3 工事中の苦情を含む問い合わせ先はどちらですか。	3 工事に関する問い合わせ先は工事受注業者となります。 工事説明資料表紙次頁の「地域の皆様へ」 に記載しております。また、仮囲いにも同じ連絡先を掲示します。
工事車両について	4 コンクリートミキサー車が1日に95台出入りすることについて、近隣で待機する車両のアイドリング音が心配です。	4 コンクリートミキサー車は近隣では待機いたしません。
	5 「外構工事時のみ」と記載がある工事車両経路について、現場前(西側)の道路を北上し、一つ目の信号を左折し、サミットの前を通り国道一号線(信号あり)へ出る経路の方が、曲り角に信号があるので誘導員も必要が無くスムーズに通行できると思います。	5 いただいたご意見をもとに現地確認し再検討した結果、交通安全上より良いと判断したため、一つ目の信号を左折し、国道1号線へ出る経路とします。変更後の車両搬出入計画は 工事説明資料P8 をご覧ください。
	6 大型車両規制が掛かっている大型車両搬出	6 池上警察署との協議により、必要な安

	入経路に対する対応を教えてください。	全対策を実施することで通行許可を得ています。
品質について	7 国交省のガイドラインで「重層下請構造の改善に向けた取組」というものがあります。CCUS(建設キャリアアップシステム)が推奨されていますが、この工事でも採用してほしいです。	7 本工事では、導入いたしません。労務管理は受注者の方で適切に実施します。
	8 JASS5 に記載の品質管理を徹底してください。	8 JASS5 及びその他仕様書に則り、品質管理を徹底し工事を進めてまいります。
その他	9 家屋調査の対象範囲外で要望があった場合の対応を教えてください。	9 工事説明資料表紙次頁の工事に関する問い合わせ電話番号 にご連絡いただいた上で個別に対応させていただきます。
	10 令和2年9月に 基本構想、基本計画 が策定された時の資料では令和5年の4月に着工の予定でしたが、現状のスケジュールと異なる理由を教えてください。	10 基本設計において、新型コロナウイルス感染拡大の影響等を踏まえ全体スケジュールの見直しを行なったためです。見直し後のスケジュールは令和4年4月よりホームページで 改築だより により掲載しております。
	11 工事に伴う樹木の保全に関する考え方を教えてください。	11 樹木診断を行った樹木について、移植可能な樹木を可能な限り残す計画とし、既存樹木の保全に努めます。なお、緑化については「大田区みどりの条例」に基づき、新たな植樹を含め計画しております。
	12 工事協定書を結んでください。	12 協定を締結することは考えておりません。