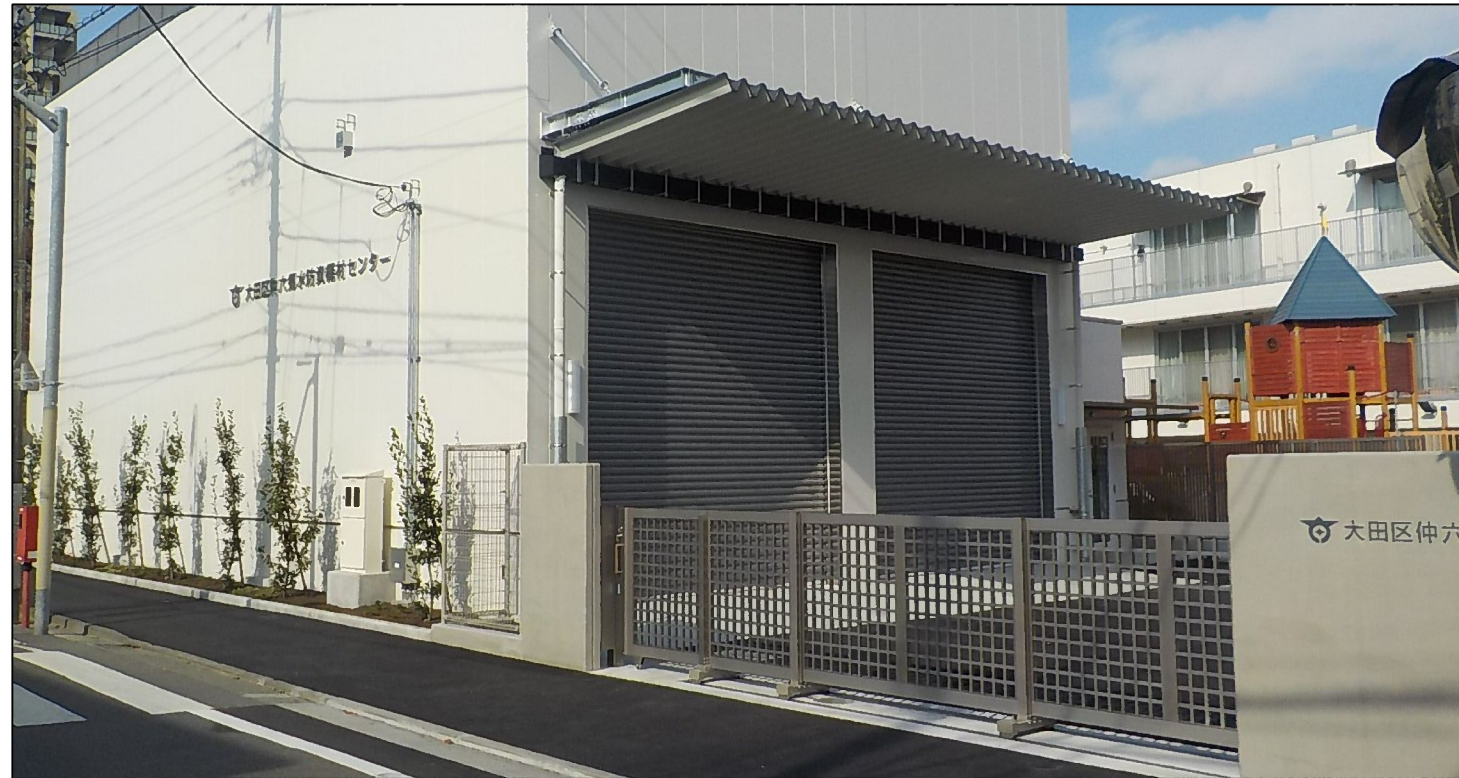


大田区仲六郷水防資機材センター 建物概要



概要

所在地：東京都大田区仲六郷三丁目19番11号
用途地域：準工業地域
防火地域：準防火地域
主要用途：倉庫、事務所
構造：鉄骨造
規模：平屋建て
建物高さ：9.556m
敷地面積：680.64㎡
建築面積：289.20㎡
延床面積：266.72㎡

目的

令和元年東日本台風により、区内でも浸水被害の発生や土のうが枯渇するなど、様々な課題が浮き彫りになり、今後の対応策として高潮の影響を受けない内陸部に水防資機材置場が必要になるなど区民の生命と財産を守る対策が急務となる事態となった。

そこで、さらなる水防機能強化のため、旧高畑保育園跡地の活用を見直し、新たに水防資機材センターを設置することで区民の安心・安全の向上を図る。

□整備概要

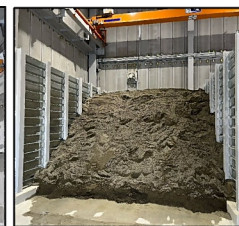
1. 水防資機材の緊急輸送状況を改善するため、旧高畑保育園跡地に水防資機材センターを整備する。
2. 土砂のストックヤードを備え、土のう作成、備蓄、搬出を現地倉庫内で行い、24時間土のう作成を可能とする。
3. 騒音や粉じん問題など近隣への影響を抑えるため、倉庫内ですべての作業が完結できるよう整備する。
4. 有事には24時間職員が待機可能となるよう、職員待機スペースを併設する。
5. 水防時の迅速な対応が可能となるよう区所有の排水ポンプ車駐置場、ポンプ点検水槽を設置する。
6. 広場を職員や区民の土のう工法訓練場所として活用し、区の防災力を向上させる。



【倉庫内写真】



【ホイストクレーン】



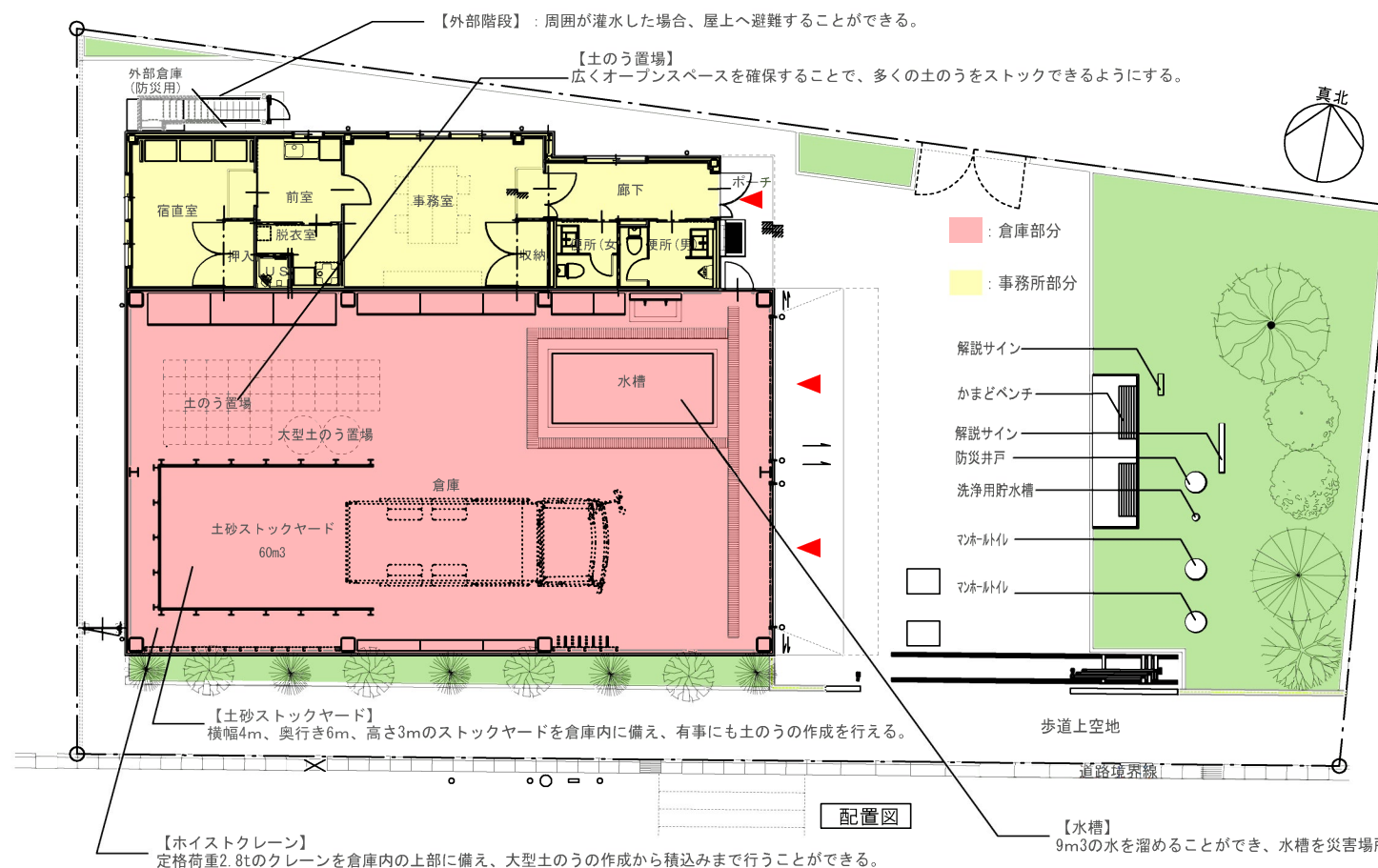
【土砂ストックヤード】



【水槽】



【土のう置場】



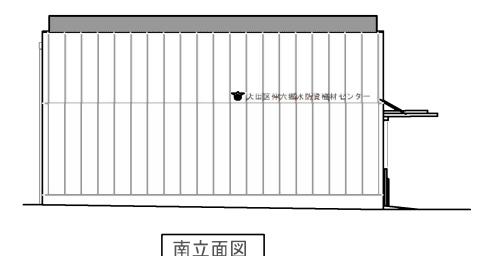
東立面図



北立面图



西立面图



南立面图