

羽田空港跡地第1ゾーン都市計画公園の整備・運営に係る 事業者サウンディング結果概要について

1 目的

羽田空港跡地第1ゾーン都市計画公園コンセプトブックで示した都市計画公園の整備・運営については、公民連携手法である公募設置管理制度（Park-PFI）の活用を基本として検討している。これを踏まえ、民間事業者との対話による事業内容周知、理解促進、参画意欲確認等、本公園整備・運営事業に関する事業者サウンディングを実施した。

2 実施経過

令和4年8月22日 サウンディング実施要領公表

令和4年9月12日、16日 オンライン説明会実施（合計50社参加）

令和4年10月4日以降 個別サウンディング実施（合計37社参加）

個別サウンディング参加内訳：建設・造園業16社、不動産9社、その他飲食・スポーツ関連等12社

3 主な意見

- ・羽田空港公園のポテンシャルは非常に高く、整備・運営事業に関心がある
- ・事業スキームは公募設置管理制度が望ましく、整備・維持・運営を一体的に実施したい
- ・多くの方に利用してもらうにはコンテンツに工夫が必要
- ・その他、HICityとの連携、地域連携・公共貢献は重要

4 連絡先

大田区 空港まちづくり本部 空港まちづくり課 空港まちづくり担当

担当者 武本（たけもと）、兼重（かねしげ）、有賀（あるが）、稲田（いなだ）

所在地 〒144-8621 東京都大田区蒲田五丁目13番14号区役所本庁舎6階

電話 03-5744-1650（ダイヤルイン）

電子メール haneda-1zone@city.ota.tokyo.jp