

【開放条件】

①  $H1 \geq 1.1$  (m) かつ  $H1 \geq H2 \times 1/2$

②  $L1 : 50$  (cm) 以上

③  $L2 : 下表参照$

④ 階段周長の1/2以上が②又は③に面する

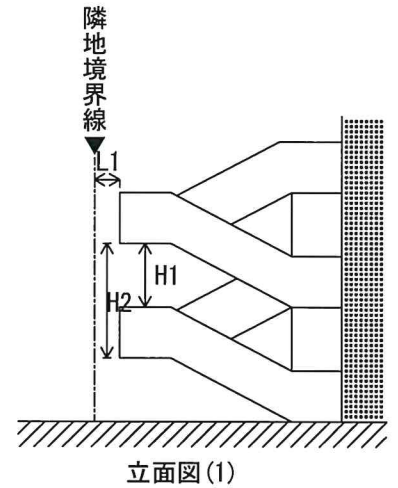
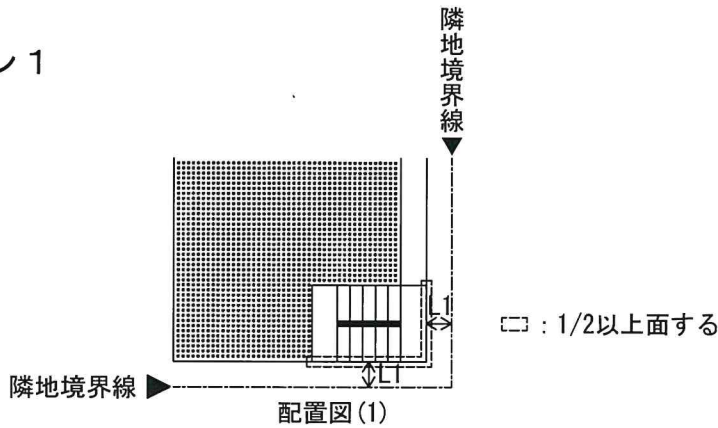
H1: 階段部分の外気に有効に開放されている部分

H2: 階段部分の天井高さ

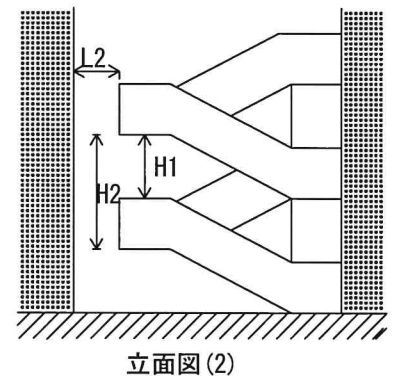
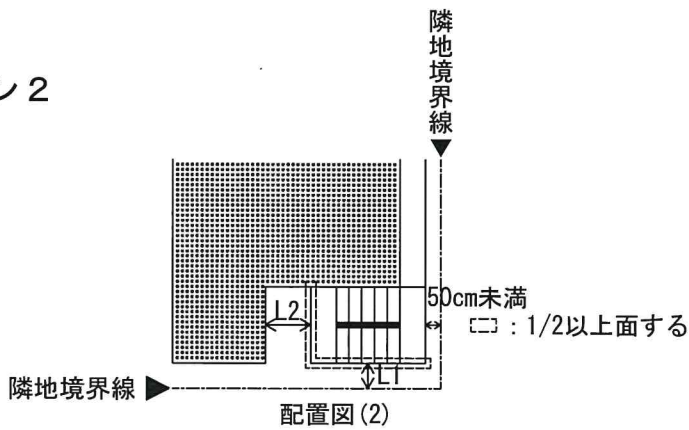
L1: 階段部分の先端から隣地境界線までの距離

L2: 階段部分の先端から建築物までの距離

パターン 1



パターン 2



※  $L2$  が 1m 以上 2m 未満 の 場合 は 屋 外 避 難 階 段 ( 屋 外 階 段 ) と し て 扱 え る が 床 面 積 は 算 入 す る 。

	L2の条件	床面積	屋外避難階段 (屋外階段)
1	$L2 < 1$ (m)	算入する	扱えない
2	$1$ (m) $\leq L2 < 2$ (m)	算入する	扱える
3	$2$ (m) $\leq L2$	算入しない	扱える

※ 屋外避難階段については、幅員90cm以上が望ましい。

※ 隣地境界線から50cm未満の離れの場合は、開放性が有るとはみない。