

土 地 有 償 譲 渡 届 出 書

〇〇年 〇〇月 〇〇日

大田区長 殿

譲り渡そうとする者	住所	東京都〇〇〇〇1-2-3
	氏名	〇〇 〇〇

都市計画法第57条第2項本文の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする 相手方	住所	東京都〇〇〇〇4-5-6
	氏名	〇〇株式会社 取締役社長 〇〇 〇〇

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に関する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
蒲田四丁目〇番〇	宅地	100.00 m ²	抵当権	〇億円	〇〇〇〇6-7-8 〇〇銀行

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の 概要	延べ 面積	当該建築物その他の工作物の 所有者の氏名及び住所	
				種類	内容
蒲田四丁目〇番〇 家屋番号〇番	居宅	木造 2階建	120.50 m ²	〇〇〇〇9-10-11 〇〇 〇〇	

4 予定対価の額に関する事項

予定対価の額	〇〇〇,〇〇〇,〇〇〇 円
--------	---------------

5 その他参考となるべき事項

担当:〇〇 〇〇
03-〇〇〇〇-〇〇〇〇

備 考

- 「地目」の欄には、田、畠、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、登記簿に登録された地積（旧土地台帳法の規定の適用がある場合においては土地台帳に登録された地積）を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかつて書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 「予定対価の額」の欄には、予定対価が金銭以外のものであるときは、その数量及び金銭に見積もった額を記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物の所有者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

「代理人による届出や通知の受領」を希望する場合は、委任状が必要となります。

- ◎ 共有の場合には、持分者全員の住所・氏名が必要です。書ききれない場合は、別紙（任意様式）に記入してください。
- ◎ 法人の場合は、代表者の職・氏名を記入してください。

- ◎ 対象が多い場合には、「他〇件」とし、別紙（任意様式）に記入してください。

- ◎ 届出の内容について問合せが可能な方の氏名と電話番号を記入してください。