

これまでの空家活用事例(マッチング成立)

地域に開かれたアトリエ工房



改修前

家族の思い出を
残しながら、綺麗に
してくれてありがとう!

良いオーナーさんに
出逢えて良かった。
大切に使います。



(左から)
・物件所有者
・マッチング担当員
・利用者



改修後



改修前

壁と床を塗り替えて、
元々あった棚を作品の
ディスプレイスペースに
しました。



改修後



オーナーの気持ちに配慮し、
家族の大切な思い出の柱を
残したままリフォームしました。



リビングの壁面を利用して、
子ども達が自由に描ける
お絵かきコーナーを設置
しました。

相続した実家を地域に役立てたいと考えていた所有者と地域コミュニティの場を兼ねたアトリエを運営できる場所を探していた利用者が定期借家契約を締結し、マッチングが成立した事例です。建物の改修については、所有者の意向に十分配慮しながら、利用者自身で行いました。

これまでの空家活用事例(マッチング成立)

茶道・着付け等文化活動の場



戸建住宅の和室と茶室を茶道・着付け等文化活動の場として活用

医療機関と連携型の民泊

3階建て住宅の1階部分を東邦大学医療センター大森病院の入院患者家族のための民泊として活用



文化交流の場併設型のゲストハウス



3階建て住宅2・3階部分に海外旅行者と国際文化交流のできる茶室を設置し、ゲストハウスとして活用

区民活動団体の活動場所及び事務所

2階建てアパート1階部分を生涯学習の英会話サロン兼事務所として活用

